

AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE
del Mare Adriatico Centrale
 (C.F. e P. IVA n. 00093910420)

<input type="checkbox"/>	PRIMO RILASCIO
<input type="checkbox"/>	RINNOVO
<input type="checkbox"/>	RINNOVO CON MODIF.
<input checked="" type="checkbox"/>	VARIAZ. INTESTAZIONE

LICENZA DI SUBINGRESSO ex art.46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

VISTA la Legge 28/01/94 n. 84 e successive modifiche di cui al Decreto Legislativo n. 169/2016;

VISTO, in particolare, l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;

Visto il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;

Vista la Delibera Commissariale n. 26/2021 del 02/08/2021 con cui è stato nominato, quale Ufficiale Rogante ai fini e per gli effetti di cui all'art. 9 Reg. Cod. Nav., l'Avv. Gabriele Lucchini, Funzionario Responsabile della Divisione Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso;

VISTO l'art 199 comma 3 lett. b) del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n.77, così come da ultimo modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 convertito dalla L.17/12/2021 n. 215, a mente del quale, al fine di ridurre gli effetti economici derivanti dalla diffusione del COVID-19 e dalle conseguenti misure di prevenzione e contenimento adottate, la durata delle concessioni rilasciate nei porti ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. e dell'art. 18 legge 28 gennaio 1994, n. 84, a quella data in corso o scadute tra la data del 31 gennaio 2020 e la data di entrata in vigore del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, è prorogata di 24 mesi;

VISTA la originaria licenza n.04-27/2020 rilasciata il 19/11/2020, reg. rep. n. 1724 - registrata all'Agenzia delle Entrate in data 3/12/2020 al n. 1603 serie 1 - di cui si richiamano integralmente le condizioni e le relative prescrizioni, intestata alla società CMTI Society Petroleum s.r.l., corrente in Ortona (CH), contrada Tamarete, C.F./P.I. 01847500699, legalmente rappresentata dal curatore fallimentare avv. Stefano di Renzo, avente ad oggetto un'area demaniale marittima di complessivi mq 709,80 situata nel Comune di Ortona e precisamente in ambito portuale, catastalmente individuata al foglio 26 particella 66, allo scopo di mantenere e gestire le seguenti opere: Capannone industriale prefabbricato pari a mq 264,00, area asservita di mq 483,80, condotta fognaria con impianto di depurazione di mq 7,00, con scadenza naturale al 31/12/2022, prorogata ex lege ai sensi del richiamato art. 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito con legge 17 luglio 2020 n. 77, come modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 convertito dalla L.17/12/2021 n. 215, fino al 31/12/2024;

VISTA l'istanza assunta al prot. ARR 13401 del 26/10/2021, con cui la società Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l., C.F./P.I. 03339200960, corrente in Mantova (MN) via Taliercio, 1, nella persona del legale rappresentante sig. Luca Tosto C.F. TSTLCU71S09G482F, ha avanzato richiesta di subentro, ai sensi degli art. 46 Cod. Nav. e 30 Reg. Cod. Nav. nella succitata concessione n. 04-27/2020 rilasciata il 19/11/2020 reg. rep. 1724;

VISTO il verbale di aggiudicazione della procedura di vendita senza incanto -con riferimento alla procedura fallimentare n. RGF 5/2019 presso il tribunale di Chieti- espletata in data 24/05/2021 relativamente ai manufatti oggetto della suddetta concessione demaniale marittima;

VISTA la dichiarazione assunta al prot.ARR-14306 del 15/11/2021 si come trasmessa dalla società CMTI Society Petroleum s.r.l., corrente in Ortona (CH), contrada Tamarete, C.F./P.I. 01847500699, legalmente rappresentata dal curatore fallimentare avv. Stefano di Renzo, avanzata al fine di definire l'iter per il trasferimento definitivo dell'immobile di cui all'avviso di vendita del 08.04.2021, oggetto della suddetta concessione demaniale marittima;

VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a 350,00 euro assunta al prot.ARR-13290 del 22/10/2021;

VISTO l'avvenuto pagamento del canone demaniale marittimo relativo all'annualità 2021, pari ad euro 2.500,00 € accertato con atto n. 04-64/2021 del 28/09/2021;

VISTA la cauzione prestata per un importo pari ad euro 6.000,00, versata in numerario dalla società Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l., C.F./P.I. 03339200960, corrente in Mantova (MN) via Taliercio, 1 il 04/03/2022 – mediante PagoPA a garanzia degli obblighi assunti in dipendenza della concessione demaniale di che trattasi;

VISTA la dichiarazione di assicurazione RCT-RCO n.60/184095914 rilasciata in data 21/01/2022 dalla Unipol Sai Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Chieti Scalo e la polizza incendio n.184118502 del 03/03/2022 emessa dalla Unipol Sai Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Chieti Scalo per i rischi di incendio, fulmine e scoppio, compresa la partita ricorso terzi per l'importo di € 500.000,00 vincolata a favore dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale; CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art.46 Cod. Nav. e dell'art. 30 Reg. Cod. Nav.;

VISTA la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 88, del D.lgs. 6/09/2011 n.159 in data 01/02/2022 PR_MNUTG_Ingresso_0078338_20211129, attestante l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 nei confronti Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l., C.F./P.I. 03339200960;

Vista la Delibera n. 7 del 10/02/2022 del Comitato di Gestione, ai sensi dell'art. 9 comma 5 lett. f) L. 84/94 ss.mm.ii;

VISTE le verifiche di legge conclusesi favorevolmente;

VISTA l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, nonché delle spese relative ai valori bollati per euro 48,00, tramite versamento virtuale mediante modello F24;

VISTI gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

alla **Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l**

C.F. 03339200960

il subingresso nella licenza n.04-27/2020 rilasciata il 19/11/2020, reg. rep. n. 1724 - registrata all'Agenzia delle Entrate in data 3/12/2020 al n. 1603 serie 1, con scadenza al 31/12/2022, con decorrenza dalla sottoscrizione del presente atto fino alla relativa scadenza originariamente fissata al 31/12/2022 e prorogata ex lege di 24 mesi, fino al 31/12/2024, ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34, convertito con legge 17 luglio 2020 n. 77, così come da ultimo modificato dall'art. 5 comma 3 bis del D.L. 21/10/2021 n. 146 convertito dalla L.17/12/2021 n. 215.

La società Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l., C.F./P.I. 03339200960, corrente in Mantova (MN) via Taliercio, 1, nella persona del legale rappresentante sig. Luca Tosto C.F. TSTLCU71S09G482F, dichiara espressamente di accettare senza condizioni o riserva alcuna tutte le clausole contenute nella licenza sopra indicata e tutti gli obblighi da essa derivanti come se fosse dalla medesima stipulata *ab initio*.

La società Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l., C.F./P.I. 03339200960, corrente in Mantova (MN) via Taliercio, 1, nella persona del legale rappresentante sig. Luca Tosto C.F. TSTLCU71S09G482F, dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali contenute nel titolo di cui sopra, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, delle sanzioni previste dal Codice della Navigazione sancite, come se la concessione fosse stata dalla medesima originariamente stipulata.

La presente licenza di subingresso è rilasciata con apposizione di condizione risolutiva sensi dell'art 88 comma 4 bis; in caso di acquisizione postuma di certificazione antimafia di tipo interdittivo ai sensi della citata disciplina, la presente licenza si intenderà caducata a tutti gli effetti.

Il presente Subingresso si intende fatto unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio e ha la durata fino a scadenza della succitata concessione demaniale marittima, fatte salve le proroghe previste dalla legge.

IL SUBENTRANTE

Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l.

Legale rappresentante Luca Tosto

Firmato digitalmente

La presente licenza di subingresso viene sottoscritta in modalità telematica con apposizione di firme digitali, la cui attestazione di verifica viene allegata alla presente per farne parte integrante.

Il subentrante concessionario quale dichiara di eleggere il proprio domicilio Mantova, via Taliercio, 1.

Ancona, addì 20/04/2022

IL SUBENTRANTE

Belleli Energy Critical Process Equipment s.r.l.

Legale rappresentante Luca Tosto

Firmato digitalmente

IL PRESIDENTE

Ing. Vincenzo Garofalo

Firmato digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE




Avv. Gabriele Lucchini

Firmato digitalmente

Nome documento licenza subingresso Belleli.pdf.p7m.p7m

Data di verifica 20/04/2022 16:38:36 UTC

Versione verificatore 6.9.7

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 GAROFALO VINCENZO	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	2
1	Firma	 LUCCHINI GABRIELE	Namirial CA Firma Qualificata	VALIDA	4
2	Firma	 TOSTO LUCA	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	6
		Appendice A			8