



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

## AVVISO

Il Dirigente Amministrativo dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale Dott. Tito Vespasiani, ai sensi dell'art. 18 del regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, rende noto l'elenco delle concessioni demaniali marittime in scadenza al 31/12/2017, di cui all'elenco allegato.

In relazione alle istanze in corso di presentazione da parte dei concessionari interessati al rinnovo dei rapporti concessori, si invitano tutti coloro che ritengano di avervi interesse a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla data di inizio affissione, eventuali **osservazioni** o **opposizioni** o **istanze concorrenti** avvertendo che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti al rinnovo dei rapporti concessori, qualora richiesto dagli attuali concessionari.

Si avverte che detto termine vale anche per la presentazione di eventuali domande concorrenti.

Ancona, 18/12/17

Il Dirigente Amministrativo  
Dott. Tito Vespasiani



Licenze in scadenza al 31/12/2017 – [PESARO]

Concessionario	Oggetto concessione	Area occupata
YACHT SERVICE DI ARRAS MARIO	MANUFATTO DELLO STATO ISCRITTO AL N°45 DEL REG. 23/D/1 MQ 56,76; AREA SCOPERTA ASSERVITA MQ 173,69; AREA COPERTA DA TENDA DI MQ 18,56; CONDOTTA FOGNARIA FUORI AREA IN CONCESSIONE IN COMUNE CON LA DITTA NAUTICA VACANZE E ML 13 DIAMETRO 0,16 SUPERFICIE VIRTUALE (13X1,16)/2 MQ 7,54	Mq. 256,55
OFFICINA ELETTROMECCANICA NAUTICA DI DONATI SAURO	MANUFATTO DELLO STATO ISCRITTO AL N. 45 DEL REG. 23/D1 DI MQ 68 E SVILUPPANTE VOLUMETRIA ECCEDENTE QUOTA +2,7 DI MC 62; TETTOIA MQ 37; AREA SCOPERTA ASSERVITA PER POSA RICOVERO RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI (ZD01 132,44 + ZD02 46,46) TOTALE 178,9; CONDOTTA FOGNARIA FUORI AREA IN CONCESSIONE DEL DIAMETRO 0,16M LUNGHEZZA ML. 17,9 DI CUI 9,5 ML IN COMUNE CON FOX PETROLI E SUB TRIDENTE - SUPERFICIE VIRTUALE OCCUPATA (7 X 1,16)=8,12 MQ +(9,5X1,16)/3=3,67 TOTALE 11,8; ELETTRODOTTO INTERRATO DI ML 35,7 DI CUI 7,6 ML FUORI AREA IN CONCESSIONE DEL DIAMETRO 0,24 (SUPERFICIE VIRTUALE 7,6 X 1,24) = 9,4 MQ	Mq. 305,10
GALLUZZI ANDREA	PARTE DEL MANUFATTO DI DIFFICILE RIMOZIONE, ISCRITTO AL NUMERO 40 DEL REG. 23/D1, DI MQ 85, ADIBITO A DEPOSITO ATTREZZATURE E MATERIALE VARIO PER LA PESCA E SVILUPPANTE UNA VOLUMETRIA ECC. QUOTA +2,70 DI MC 159,37; CONDOTTA FOGNARIA DI ML 11,35 E DIAMETRO (0,15) - SUPERFICIE VIRTUALE 11,35 X 1,15 = 13,05; POZZETTO DI M 0,21 X 0,4 - MQ 0,09.	Mq. 98,14
SERVIZI PORTUALI SRL	MANUFATTI E OPERE DI FACILE RIMOZIONE MQ 31,57; AREA SCOPERTA ASSERVITA MQ 12,19; CISTERNE E CONDOTTE INTERRATE MQ 66,31; POZZETTI MQ 10,23	Mq. 120,30
GORO TOURS SRL	MANUFATTO "A" DI FACILE RIMOZIONE ADIBITO A BAR SERVIZI IGIENICI E UFFICIO CAPITANERIA DI PORTO DI MQ 59,52 SVILUPPANTE VOLUMETRIA ECC. QUOTA +2,70 DI MC 33,48; MANUFATTO "B" DI FACILE RIMOZIONE ADIBITO A POSTO DI CONTROLLO POLIZIA E DOGANA DI MQ 30; MANUFATTO "C" DI FACILE RIMOZIONE ADIBITO A BIGLIETTERIA E UFFICIO CHECK-IN DI MQ 7,57; PENSILINA IN LEGNO DI MQ 48; AREA SCOPERTA ASSERVITA DI MQ 275,37; CONDOTTE ELETTRICHE INTERRATE ML 65 DIAMETRO 10 CM SUPERFICIE VIRTUALE (65 X 1,10) MQ 71,5; NUMERO 3 POZZETTI DI CM 60 X CM 60 ED 1 DI CM 40 X CM 40 MQ 1,24	Mq. 493,20
ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI MACRO AREA TERRITORIALE NORD-EST ZONA PESARO	1705,78 ML DI CONDOTTE ELETTRICHE INTERRATE DI CUI N°6 DELLA LUNGHEZZA TOTALE ML 953,78 E DIAMETRO M 0,16 (SUPERFICIE VIRTUALE 953,78 X 1,16)=1106,38 E N°3 DELLA LUNGHEZZA TOTALE DI ML 752 DIAMETRO DI M 0,50 (SUPERFICIE VIRTUALE 752 X 1,5)=1128 - TOTALE MQ 2234,38; NUMERO 19 POZZETTI DA ML 0,6 X 0,6 (19X 0,36)=6,84 E NUMERO 2 POZZETTI DA ML 0,8 X 0,8 (0,64X2)=1,28 TOTALE MQ 8,12	Mq. 2.242,50
7 MARI S.R.L.	SPECCHIO ACQUEO DELLA SUPERFICIE DI M 13 X M 8,80 PER IL MANTENIMENTO DELL'ORMEGGIO DI UNITA' DA DIPORTO COMPRESO PARABORDI E CAVI ORMEGGIO	Mq. 114,40
7 MARI S.R.L.	MANUFATTO DI FACILE RIMOZIONE DI MQ 516,36; AREA SCOPERTA DI MQ 776,77; AREA COPERTA DA TENDA DI MQ 109,12; COLLETTORE FOGNARIO FUORI AREA CONCESSIONE ML3,4 PARI A MQ 3,45	Mq. 1.405,70
CANTIERE NAUTICO SEMPRUCCI DI SEMPRUCCI FABRIZIO & C SNC	COLLETTORE FOGNARIO FUORI AREA CONCESSIONE ML 8,9 X DIAMETRO M 0,16 (SUPERFICIE VIRTUALE 8,9 X 1,16)=10,32; AREA SCOPERTA ASSERVITA DI MQ 313,42; MANUFATTO DI FACILE RIMOZIONE DI MQ 311,88, SVILUPPANTE VOLUMETRIA ECC. QUOTA +2,70 DI MC 789,85 E ALL'INTERNO DEL QUALE INSISTE UN SOPPALCO DI ML 19,8 X 3,2	Mq. 635,62
CARPENTERIA NAVALE PANICALI TERENCE & C SNC	AREA SCOPERTA ASSERVITA DI MQ 167,65; AREA COPERTA DA MANUFATTI DELLO STATO DI DIFFICILE RIMOZIONE ISCRITTO AL N°53 DEL REG. 23/D/1 DI MQ 359,4; COLLETTORE FOGNARIO FUORI AREA CONCESSIONE ML 11,4 DIAMETRO 0,16 SUPERFICIE VIRTUALE 11,4 X 1,16 PARI A MQ 13,22; AREA OCCUPATA MANUFATTO DI FACILE RIMOZIONE - TETTOIA MQ 82,18;	Mq. 622,45



COMUNE DI PESARO	FONTANA ORNAMENTALE DENOMINATA LA "FOJETTA" MQ 10; CONDOTTA IDRICA INTERRATA DI ML 723,6 Ø 0,8 M (SUPERFICE VIRTUALE 730,6 X 1,08) = MQ 781,49; CONDOTTA IDRICA INTERRATA DI ML 402,8 Ø 0,6 M (SUPERFICE VIRTUALE 402,8 X 1,06) = MQ 426,97	Mq. 1.218,46
COMUNE DI PESARO	MANUFATTO DI CEMENTO ARMATO ADIBITO A CABINA ELETTRICA DI MQ 31; CONDOTTA ELETTRICA INTERRATA FUORI AREA IN CONCESSIONE DI ML 90 E Ø 0,1M - SUPERFICIE VIRTUALE (90 X 1,10) = MQ 99	Mq. 130,00
COMUNE DI PESARO	AREA SCOPERTA PER INSTALLAZIONE DI BANCARELLA PER LA VENDITA DI PRODOTTO ITTICO DI MQ 137,54; TUBAZIONE ACQUA POTABILE ML 80 Ø M 0,1 POSTA SOTTO IL CIGLIO BANCHINA E FUORI AREA IN CONCESSIONE SUPERFICIE VIRTUALE (80 X 1,10) = MQ 88; CONDOTTA IDRICA INTERRATA ML 68 Ø M 0,02 DI CUI ML 5,8 FUORI AREA IN CONCESSIONE SUPERFICIE VIRTUALE (5,8 X 1,02)=5,92; CONDOTTA FOGNARIA DI ML 84 E Ø 0,16 M DI CUI ML 24 FUORI AREA IN CONCESSIONE SPERFICIE VIRTUALE (24 X 1,16)=MQ 27,84; TUBAZIONE ELETTRICA INTERRATA DI ML 62 E Ø 0,10 M DI CUI ML 47 FUORI AREA IN CONCESSIONE SPERFICIE VIRTUALE (47 X 1,10)= MQ 51,7; NUMERO 4 POZZETTI DA 0,09 MQ CIASCUNO - UN POZZETTO DA MQ 0,51 - UN POZZETTO DA MQ 0,64 - TRE FONTANELLE DI MQ 0,82 CIASCUNA E 2 CABINE TELEFONICHE DI MQ 0,81 CIASCUNA = TOT. MQ 5,59	Mq. 480,09
RAFFAELLI COSTRUZIONI NAUTICHE SPA IN LIQUIDAZIONE CONCORDATO PREVENTIVO - DOTT BARTOLUCCI	SPECCHIO ACQUEO DI ML 16,16 X 5,010 DA ADIBIRE AD ORMEGGIO STAZIONAMENTO DI UNITÀ VARATE COSTRUITE O ALLESTITE DAL CANTIERE NAVALE	Mq. 80,97
RAFFAELLI COSTRUZIONI NAUTICHE SPA IN LIQUIDAZIONE CONCORDATO PREVENTIVO - DOTT BARTOLUCCI	SPECCHIO ACQUEO DI ML 15,83 X 4,30 DA ADIBIRE AD ORMEGGIO STAZIONAMENTO DI UNITÀ VARATE COSTRUITE O ALLESTITE DAL CANTIERE NAVALE DI MQ 68,07; COLONNINA ACQUA DI MQ 0,12 ASSERVITA AL POSTO ORMEGGIO.	Mq. 68,19
RAFFAELLI COSTRUZIONI NAUTICHE SPA IN LIQUIDAZIONE CONCORDATO PREVENTIVO - DOTT BARTOLUCCI	MANUFATTO DELLO STATO DI MQ 261,1 ISCRITTO AL N. 130 DEL REG. MOD. 23/D1; MANUFATTO DI FACILE RIMOZIONE DI MQ 83,27; AREA SCOPERTA DI MQ 46,2; ALLACCIO COLLETTORE FOGNARIO ML 38,20 DIAMETRO 160 MM DI CUI 12,4 ML FUORI AREA CONCESSIONE MQ 14,48.	Mq. 405,05
FISHERMAN'S PARADISE DI CIARONI ROBERTO & C. S.A.S.	PORTE DEL MANUFATTO DI DIFFICILE RIMOZIONE DI MQ 54,57, ISCRITTO AL N.74 DEL REG. MOD. 23/D1 ADIBITO A NEGOZIO - ATTIVITA' COMMERCIALE; PARTE DEL MANUFATTO DI DIFFICILE RIMOZIONE DI MQ 107,13 ISCRITTO AL N.74 DEL REG. MOD. 23/D1 ADIBITO A LABORATORIO, MAGAZZINO E SERVIZI IGIENICI; AREA SCOPERTA PER POSIZIONAMENTO DI UNA PEDANA IN LEGNO E TENDA MQ 27,8; CONDOTTA FOGNARIA DI ML 15,5 E DIAMETRO 160 MM IN COMUNE CON TREBBI - SUPERFICIE VIRTUALE 15,5 X 1,16 = MQ 17,98 / 2= 8,99	Mq. 198,49
GIORGI NEW SRL	NUMERO DUE CONDOTTE FOGNARIE UNA DI ML 10,8 E UNA DI ML 17,7 E DIAMETRO M 0,16 FUORI AREA IN CONCESSIONE - SUPERFICIE VIRTUALE (28,5X1,16)=MQ 33,06; AREA SCOPERTA MQ 912,29; MANUFATTI DI FACILE RIMOZIONE DI MQ 495,93; MANUFATTI DI DIFFICILE RIMOZIONE PARI A MQ 1049,26 DI CUI UN MANUFATTO DI MQ 255,05 E' ISCRITTO AL NUMERO 123 DEL REG. MOD. 23/D1	Mq. 2.490,54
MARCOOP SOCIETA' COOPERATIVA	AREA SCOPERTA PER DEPOSITO BOE IMPIANTO DI MITICOLURA	Mq. 470,00
CANTIERE NAVALE GIOACCHINI S.R.L.	SPECCHIO ACQUEO DI ML 16 X 4,5 DA ADIBIRE AD ORMEGGIO STAZIONAMENTO DI UNITÀ VARATE COSTRUITE O ALLESTITE DAL CANTIERE NAVALE.	Mq. 72,00
CANTIERE NAVALE GIOACCHINI S.R.L.	MANUFATTO DELLO STATO (N°65 DEL REG. 23/D1) - COMPRESO DI SOPPALCO MQ 838,78; MANUFATTO DI FACILE RIMOZIONE MQ 548,74;	Mq. 1.739,46



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

	AREA SCOPERTA MQ 293,39; CONDOTTA FOGNARIA DI ML 8,6 SUP. VIRTUALE MQ 9,98; AREA SCOPERTA PER DEPOSITO INVASATURE E ATTREZZATURE PER IMBARCAZIONI IN ALLESTIMENTO CONFINANTE CON DITTA MARCOOP MQ 48,17	
NORD-EST DI SARTI MICHELA SNC	AREA SCOPERTA OCCUPATA DA PEDANA IN LEGNO E OMBRELLONE - CONDOTTE LINEE INTERRATE DI ML 40 E DIAMETRO 16 CM SUPERFICIE VIRTUALE OCCUPATA (40 X 1,16) -MANUFATTO DI FACILE RIMOZIONE DESTINATO A CHIOSCO PIADINERIA -AREA OCCUPATA DA TETTOIA E IN LEGNO E PVC	Mq. 119,16