



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

## AVVISO

Il Dirigente Amministrativo dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale Dott. Tito Vespasiani, ai sensi dell'art. 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, rende noto l'elenco delle concessioni demaniali marittime in scadenza al 31/12/2017, di cui all'elenco allegato.

In relazione alle istanze in caso di presentazione da parte di concessionari interessati per il rinnovo dei rapporti concessori, si invitano tutti coloro che ritengano di avervi interesse a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla data di inizio affissione, eventuali **osservazioni** o **opposizioni** o **istanze concorrenti** avvertendo che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti al rinnovo dei rapporti concessori, qualora richiesto dagli attuali concessionari.

Si avverte che detto termine vale anche per la presentazione di eventuali domande concorrenti.

Ancona, 18/12/2017

Il Dirigente Amministrativo  
Dott. Tito Vespasiani

Licenze in scadenza al 31/12/2017 – [ANCONA – FALCONARA M.MA]

Concessionario	Oggetto concessione	Area occupata	
La Vecchia Pesca Srl di Giorgio Dedè	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 426,00 e specchi acquei di mq. 219,15, allo scopo di mantenere una struttura in legno sostenuta da tubolari in ferro suddivisa in bar, sala ristorante, cucina, tettoia, spogliatoio donne con bagno e docce, spogliatoio uomini con bagno e docce, n°4 depositi, passerelle e aree intrattenimento clienti, uno specchio acqueo di mq. 201,00 per ormeggio barche clienti del ristorante e specchi acquei per un periodo di 5 mesi di mq. 18,15	Mq.	426,00
Comune di Falcona M.ma	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 3.339,00 per mantenere uno stabilimento balneare ad uso attività sociali, sportive e centri estivi composti da mq. 562,00 di manufatti di facile rimozione e da mq. 2.777,00 di area scoperta in parte occupata da un campo da beach volley e da un campo polivalente e la rimanente area destinata alla posa sdraio e ombrelloni per un periodo di cinque mesi	Mq.	3.339,00
TERNA RETE ITALIA Srl	tratto di suolo demaniale marittimo di ml. 322,00 per mantenere l'installazione di una conduttura elettrica sotterranea che ricade sull'area demaniale marittima in zona Mandracchio, nei pressi del Mercato Ittico e della Fiera della Pesca, per costruzione elettrodotto in cavo interrato AT150Kv "Candia – Ancona Z.I."	MI.	322,00
Comune di Falcona M.ma	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 42,67 per mantenere un sottopassaggio pedonale lungo l'arenile di Falconara M.ma all'altezza di Via Trieste	Mq.	42,67
La Marina Dorica	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 3.750,00, antistante la banchina est del Porto Turistico, allo scopo di mantenere uno specchio acqueo costituito da un lato parallelo alla banchina est per una lunghezza complessiva di ml. 150,00 ed una profondità di ml. 25,00 che verrà utilizzato per la parte A per servire l'area destinata ad attività sportive dei giovani, mentre la parte B verrà utilizzata per migliorare la dotazione di posti in transito sia per turismo che per manifestazioni sportive dove potranno essere ormeggiate imbarcazioni con lunghezza fino a ml. 12,00 mediante l'uso di corpi morti collegati alla catenaria sul fondo	Mq.	3.750,00
La Marina Dorica	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 5.575,00, nei pressi del Nuovo Porto Turistico, allo scopo di mantenere uno specchio acqueo dove sono posizionati n°4 pontili galleggianti in prosecuzione di quelli già di proprietà Sisp, per far ormeggiare le imbarcazioni da diporto, per ospitare le imbarcazioni che hanno i loro posti insabbiati nella diga foranea all'interno del porto, per l'accoglienza delle imbarcazioni aventi maggiore pescaggio (superiore a m. 3,00) e per ospitare i transiti durante le manifestazioni sportive	Mq.	5.575,00
Coop. Pescatori Motopescherecci a r.l.	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 10,90 allo scopo di mantenere un manufatto da adibire ad ufficio e deposito materiale della Cooperativa, in zona Mandracchio del Porto di Ancona	Mq.	10,90
API Anonima Petroli Italiana Spa	specchio acqueo di mq. 68.433,00, in corrispondenza del litorale antistante la Raffineria Api nel Comune di Falconara M.ma, allo scopo di mantenere un impianto di prelievo e restituzione acqua di mare ad uso raffreddamento impianto IGCC ubicato nell'ambito della Raffineria Api	Mq.	68.433,00
CREMERIA ROSA di Simone e Fabrizio Boari Snc	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 14,60, pressi del Varco della Repubblica, allo scopo di occupare parte del marciapiede sitp in Via Da Chio antistante il bar, gelateria, pizzeria denominata "Pepe Rosa" per posizionare tavolini e sedie ad uso dei clienti	Mq.	14,60
FINCANTIERI S.p.a.	manufatto PDM di mq. 406,46 all'interno del comprensorio ex Tubimar, allo scopo di occupare parte della palazzina n°9 del complesso ex Tubimar adibita ad uffici dove la Fincantieri provvederà ad attrezzare gli uffici che metterà a disposizione della società Viking Ocean Cruise per la quale sta realizzando tre navi da crociera di 47.800 tonn. di stazza	Mq.	406,46
GOGO' DINAMIC MEDIA	Spazi pubblicitari non calpestabili nell'ambito della nuova stazione marittima del porto di Ancona per complessivi mq. 103,40	Mq.	103,40
MOTOR BOAT AND SAILS SRL	specchio acqueo di mq. 1.587,00, nei pressi del Nuovo Porto Turistico, su cui insistono pontili galleggianti con struttura in acciaio e la pedana di legno iroko per una lunghezza totale di ml. 72,00 (3x24) e larchi ml. 2,50 collegati all'estremità di fronte alla banchina davanti il capannone con una passerella di ml. 5,90 e ancorati mediante catenarie e corpi morti, il tutto con il fine di fornire un servizio assistenza alle imbarcazioni da diporto in sosta o in transito nel nuovo porto turistico di Ancona	Mq.	1.587,00
Consorzio Pesca Ancona Soc. Coop.	manufatto dello Stato di mq. 525,00, in zona Mandracchio del Porto di Ancona, allo scopo di utilizzare il piano terra di mq. 525,00 come mercato serale del pesce azzurro e il piano superiore di mq. 525,00 quale sede di uffici amministrativi e servizi igienici, mensa e dormitorio a terra per il personale occupato nei pescherecci	Mq.	525,00

SARDI Marco	manufatto dello Stato di mq. 75,00, in Via Da Chio n°10, allo scopo di mantenere un manufatto da adibire a deposito materiale vario per svolgere attività di assistenza generica in ambito portuale	Mq.	75,00
Comune di Falconara M.ma	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 33,00, in zona Disco, allo scopo di mantenere un prolungamento della linea idrica della casa cantoniera di Via Flaminia per assicurare un'adeguata portata idrica agli stabilimenti di recente e prossima realizzazione e l'installazione di n°2 idranti antincendi	Mq.	33,00
Bar La Rotonda di Carriero Nicola	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 145,51, situato nel Molo Nord del Porto di Ancona, allo scopo di mantenere un manufatto di proprietà dello Stato di mq. 36,00 adibito a bar, un manufatto ex C.a.r.p.a. adibito a magazzino di mq. 10,08 e n°2 aree per posa tavoli e sedie ristoro clienti del bar rispettivamente di mq. 28,81 e una di mq. 70,62 coperta con una pergotenda	Mq.	145,51
GR Import Export Srl	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 504,00, all'interno del comprensorio industriale ex Tubimar, allo scopo di mantenere un'area demaniale marittima di mq. 504,00 situata all'interno del comprensorio industriale ex Tubimar per deposito merci/beni all'imbarco/sbarco	Mq.	504,00
Coop. Pescatori Motopescherecci a r.l.	tratto di suolo demaniale marittimo di ml. 750,00, in zona Mandracchio del Porto di Ancona, allo scopo di mantenere una struttura destinata al rifornimento di carburante per M/P costituito da un deposito centralizzato di pompaggio con la capacità di 600 metri/cubi sito di proprietà privata, un complesso di tubazioni per ml. 75,00 e l'installazione di n°12 impianti di distribuzione di banchina	Mq.	750,00
Comune di Falconara M.ma	tratto di suolo demaniale marittimo, sull'arenile di Falconara M.ma, allo scopo di mantenere un impianto di amplificazione audiofonico composto da una linea elettrica a due trombe per palo per un totale di n°60 trombe posizionate sui pali della luce esistente già in concessione al Comune di Falconara M.ma	n.	60 trombe
Frittelli Marittime Group S.p.a.	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 387,21 e uno specchio acqueo di mq. 290,43, allo scopo di mantenere un'area scoperta e uno specchio acqueo per l'ormeggio dell'unità navale M/n Della Porta di mt. 35,00 di lunghezza, per operazioni di carico e scarico materiale di ricerca	Mq.	387,21
COLLETTA Antonio	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 119,33, in prossimità del km.202+464 della linea Bologna-Lecce, allo scopo di mantenere un impianto di pesca fissa a bilancia composto da una rete da pesca di mq. 25,00, una struttura di mq. 36,46 composta da camera di manovra, magazzino, cuccette e wc, una piattaforma scoperta di mq. 28,91, una rampa di accesso di mq. 7,86 e un pontile di mq. 21,10	Mq.	119,33
FA.V. Di Virgili Massimo S.r.l.	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 199,64, in località Torrette di Ancona, allo scopo di mantenere un impianto di pesca fissa a bilancia costituito da: una casetta in legno di mq. 44,00; una scala di mq. 11,64; una piattaforma in legno di mq. 119,00 ed una rete da pesca di mq. 25,00	Mq.	199,64
Comune di Ancona	a tratto di suolo demaniale marittimo di ml. 1.640,00, lungo il litorale Collemarino – Palombina Nuova, allo scopo di mantenere un impianto di illuminazione pubblica composto da n°19 pali di mt. 10,00 con doppio proiettore, n°1 palo da mt. 10,00 con triplo proiettore e una linea di alimentazione di ml. 670,00; n°23 pali da mt. 4,00 con sfera e una linea elettrica di ml.670,00; n°4 pali da mt. 10,00 con doppio proiettore, n°8 pali da mt. 4,00 con corpo emissione 360° e una linea elettrica di ml. 300,00	Ml.	1.640,00
I.CO.P. S.r.l.	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 997,00, tra le banchine n°22 e n°23 del Porto di Ancona, allo scopo di mantenere un'area con linee elettriche e n°8 colonnine di alimentazione di mq. 967,00 adibito a deposito provvisorio di frigo-containers e parte di un manufatto per mq. 30,00 adibito per usi tecnici (cabina elettrica)	Mq.	997,00
Comune di Falconara M.ma	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 330,00, in zona Villanova area antistante Via Monti e Tognetti, allo scopo di utilizzare nel corso della stagione estiva (1 maggio – 30 settembre) un'area di mq. 330,00 come parcheggio per i fruitori della spiaggia Viellanova	Mq.	330,00
Comune di Falconara M.ma	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 330,00, area antistante Via Goito, allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione di mq. 15,00 con annessa superficie tendonata di mq. 15,00 ed un'area scoperta di mq. 300,00 che saranno destinati ad Enti o associazioni mediante stipula di apposita convenzione	Mq.	330,00
I.CO.P. S.r.l.	tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 1.000,00, presso l'angolo tra le banchine n°24 e n°25, allo scopo di mantenere un capannone mobile appoggiato a terra su blocchi di cemento di mq. 1.000,00 da destinare allo svolgimento delle operazioni connesse al deposito temporaneo dei semilavorati ferrosi, coils e pacchi di lamerino inox	Mq.	1.000,00