



**AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO
GESTIONE A TERZI (Art.45 bis Cod. Nav.)
N° 03-01/ 2023 Rep. N. 2071**

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31/08/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona e Vasto;
- VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
- VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTO** il decreto Presidenziale n. 99/2023 del 08/05/2023 con cui è stata nominata, quale Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Maria Grazia Pittalà, Funzionario Coordinatore della Divisione Demanio Imprese e Lavoro Portuale;
- PREMESSO** che il Comune di Pescara, C.F./P.I. 00124600685, corrente in Piazza Italia n. 1, è titolare della concessione demaniale marittima n.33/2005 e connessa autorizzazione ex art. 24 Reg. Cod. Nav. prot. PAR-864 del 03.04.2017, prorogate ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 convertito in L. 77/2020 come modificato dall'art. 3 bis del D.L. 146/2021 convertito dalla L. 215/2021 e dall'art. 3 L. 118/2022 fino al 31.12.2023, aventi ad oggetto un tratto di suolo demaniale marittimo sito in ambito portuale del Comune di Pescara, zona "La Madonnina" di superficie complessiva pari a mq 13.407,00 da destinare allo svago e al tempo libero così ripartita: superficie scoperta (arenile) per mq 11.324,00; superficie pavimentata per camminamenti e gazebo matrimoni per mq 228,00; superficie pavimentata per Piazza Mediterranea per mq 1.241,80; superficie destinata a orto botanico per mq 585; superficie coperta da chiosco esagonale stagionale per mq 13,20; superficie coperta con gruppo servizi stagionale pari a mq 15, per mantenimento spiaggia libera e finalità turistico ricreativa destinata alla collettività;
- VISTA** l'istanza presentata dal Comune di Pescara C.F./P.I. 00124600685 ex art. 24 Reg. Cod. Nav. acquisita a prot. E-2540 del 13.02.2023 e successive integrazioni assunte a prot. E-7793 Ddell'08.05.2023 e prot. E- 8191 del 12.05.2023, per la variazione e l'ampliamento della suddetta concessione n. 33/2005 e connessa autorizzazione ex art. 24 Reg. Cod. Nav. PAR-864 del 03.04.2017, oggetto di licenza demaniale marittima suppletiva in corso di rilascio alla data odierna;
- VISTA** la nota prot.E-5930-03_04_2023 e successive integrazioni, da ultimo assunta al prot.E-7605 del 03/05/2023, con cui con cui il Comune di Pescara, in qualità di concessionario, ha chiesto l'autorizzazione all'affidamento in gestione alla società T.M.G. s.r.l.s., P.I. 02304650688, corrente in Pescara, Piazza Muzii, snc, legalmente rappresentata dal sig. Victorino Marcos Moschella, nato in Venezuela il 26/08/1962, le aree oggetto dei predetti titoli concessori;
- VISTO** l'atto di determinazione n. registro settoriale 7 del 31/05/2021 e n. registro generale 897 del 31/05/2021 con cui il Comune di Pescara, a seguito di procedura ad evidenza



pubblica, ha deliberato l'affidamento in gestione alla società aggiudicataria T.M.G. s.r.l.s., l'area compresa tra la concessione Lega Navale e la concessione n. 35 La Capannina (Arena del Mare) del Comune di Pescara -indicata come Lotto 4 -, incluse, pertanto, le aree oggetto sia della licenza demaniale marittima n. 33/2005 che delle riconnesse autorizzazioni e licenze suppletive ex art. 24 Reg. Cod. Nav. rilasciate e in corso di rilascio alla data odierna, per l'affidamento temporaneo delle spiagge libere del Comune di Pescara e della gestione delle attività connesse alla balneazione;

- VISTA** la nota prot.U-7092 del 21/04/2023, con cui questa Autorità ha avviato il procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990;
- VISTA** la nota prot. E-6840 del 19.04.2023, con cui la società T.M.G. s.r.l.s. ha trasmesso l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a € 350,00, giusto atto di accertamento aut n.03-3/23 Aut del 21/04/2023;
- VISTA** la delibera del Comitato di Gestione di questo Ente, portante n.30 del 27/04/2023;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n. 159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", prot.PR_PEUTG_Ingresso_0031650_20230509 in capo alla società T.M.G. s.r.l.s.;
- VISTO** l'esito favorevole delle verifiche di legge in ordine alla posizione previdenziale contributiva e fiscale della società T.M.G. s.r.l.s.
- VISTA** l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento mediante modello F24 ed i relativi valori bollati pari ad euro 96,00, acquisita al prot. E-7605 del 03/05/2023 e prot. E-10544 del 16/06/2023;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

Il Comune di Pescara, corrente in Piazza Italia, 1 C.F./P.I. 00124600685, rappresentato dal Dirigente Vicario Arch. Emilia Fino, giusta delega rilasciata dal Dirigente del Servizio Demanio Marittimo del Comune di Pescara, Dott.Silverii Gaetano, acquisita a prot. E-11055 del 26.06.2023, ad affidare, nell'ambito della concessione demaniale marittima n.33/2005 e delle riconnesse autorizzazioni e licenze demaniali suppletive ex art. 24 Reg. Cod. Nav. rilasciate e in corso di rilascio alla data odierna presso l'ambito portuale di Pescara, alla società T.M.G. s.r.l.s. -P.I. 02304650688 - corrente in Pescara, Piazza Muzii, snc, legalmente rappresentata dal sig. Victorino Marcos Moschella, nato in Venezuela il 26/08/1962,c.f. MSCVTR62M26Z614N, la gestione delle attività connesse alla balneazione e l'affidamento della spiaggia libera e dei connessi servizi di pubblico interesse, oggetto della predetta concessione demaniale marittima n. 33/2002, coerentemente con l'uso pubblico alla quale la stessa è destinata, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 31/12/2023.

La presente autorizzazione estenderà la sua efficacia in caso di rilascio di licenze suppletive o nulla osta demaniali solo a decorrere dall'adozione di tali titoli e, in ogni caso, fino al termine sopra indicato di vigenza della concessione.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con il Comune di Pescara C.F./P.I. 00124600685 - corrente in Piazza Italia n. 1, il quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è subordinata al pieno rispetto dell'Ordinanza balneare 2023 emessa dalla Regione Abruzzo- determina dirigenziale n. DPC-032/58 del 03/03/2023.



Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società T.M.G. s.r.l.s., corrente in Pescara, Piazza Muzii, snc P.I. 02304650688, legalmente rappresentata dal sig. Victorino Marcos Moschella, nato in Venezuela il 26/08/1962, dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, la società T.M.G. s.r.l.s., P.I. 02304650688, dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e le relative previsioni e si impegna ad adempiervi.

Ancona, 27/06/2023

Per il Comune di Pescara (concessionario)

Arch. Emilia Fino

(Sottoscritto digitalmente)

Per la T.M.G. s.r.l.s. (affidatario)

Il legale rapp. sig. Victorino M. Moschella

(Sottoscritto digitalmente)

Il Presidente

Ing. Vincenzo Garofalo

(Sottoscritto digitalmente)

Visto: *l'Ufficiale Rogante*
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà
(Sottoscritto digitalmente)

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di
Ancona il 30/06/2023 al n° 683 serie 1
con l'esenzione di euro 286,00

L'Ufficiale Rogante
L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà