



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona



## AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO

repertorio n° 1270

GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN) m 01-1/2018

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale:

VISTO l'art.8, 3° comma lettera h) della legge 84/94;

CONSIDERATO che con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016 l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona.

PREMESSO che la Ditta Nord-Est snc di Sarti Michela, è titolare della concessione demaniale marittima n. 01-02/2018 rep.1249 del 14/03/2018, con validità dal 01/01/2018 al 31/12/2018 riguardante l'occupazione di tratto di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 119,16, sito nel Comune di Pesaro, precisamente in ambito portuale – Banchina Levante, allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione adibito a chiosco-piadineria di mq.21,20, area con pedana in tavolato ligneo in teak coperta con tettoia in legno e in pvc di 22,10, area scoperta con pedana in legno in mq. 29,46 e una condotta interrata di ml. 40,00 corrispondenti a mq. 46,40.

VISTA la nota prot. ARR – 2795 del 23/03/2018 con la quale la Ditta Nord-Est snc, con sede in Pesaro, via Urania, 25 – cap. 61121 P.I. 02257510418, REA PS - 166717, ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 45Bis per l'affidamento in gestione dell'area oggetto di concessione alla EDAI snc di Braccini M. e Cialdini R., con sede in Pesaro, via Liverani, 13, P.I. 0260159043;

VISTO il contratto di affitto di Ramo d'Azienda, stipulato in data 24/02/2016 presso il Notaio Alessandro Dionigi di Pesaro, con la quale viene affidata alla EDAI snc, di Braccini M. e Cialdini R. fino al 31/12/2018, la gestione dell'attività succitata oggetto di concessione, di proprietà della Nord-Est snc oggetto di concessione demaniale marittima n. 01-02/2018 con validità dal 01/01/2018 al 31/12/2018.

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art.45 bis del Codice della Navigazione così come modificato dall' art.10 comma 2 della Legge 88/2001

## AUTORIZZA

Nord-Est snc, ad affidare alla EDAI snc di Braccini M. e Cialdini R. con sede in in Pesaro, via Liverani, 13, P.I. 0260159043 nell'ambito della concessione demaniale n°01-02/2018, riguardante l'occupazione di tratto di suolo demaniale marittimo della superficie di mq. 119,16, sito nel Comune di Pesaro, la gestione del chiosco-piadineria, fino al 31/12/2018.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la Nord-Est snc la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la EDAI snc, dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a protezione di interessi tutelati da altre Amministrazioni.

Ancona li 17/04/18

**PIAD & MARINA  
NORD S.P.A. Snc**  
Viale Trento, 181  
61100 PESARO  
P.I. 0256040418

**EDAI S.N.C.**  
di BRACCINI & GIALDINI R.  
Via Liverani n. 13 - 61122 PESARO  
P. IVA e Cod. Fisc. 02604590413  
Tel. 366.469595

Il Presidente  
Rodolfo Giampieri

VISTO:  
Il Segretario Generale  
Avv. Matteo Paroli

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona		
il	24/04/18	al n° 518 serie 1
con l'esazione di euro	209,00	
L'Ufficiale Rogante (Avv. Matteo Paroli)		