



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona



## AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 04-2 / 2018 Rep. N° 1404

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale:

VISTO l'art.8, 3° comma let. m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016 l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona.

PREMESSO che la società MITILMARE SRL, è titolare di due concessioni demaniali, sotto forma di licenza, con scadenza al 31/12/2020:

- Licenza n. 04-17/2017 riguardante una zona demaniale marittima di totali mq. 785,00 per la gestione di un opificio per la piscicoltura, allevamento, depurazione e commercializzazione dei molluschi, crostacei e prodotti ittici, così di seguito costituito: - Fabbricato di mq. 547,30 lordi (cubatura +/- 2,70 mt. pari a mc. 3.673,00) suddiviso in tre piani adibiti a deposito, locale per lavorazione prodotto ittico, ufficio, locale vendita e locale tecnico; - Nuova ala del fabbricato di mq. 49,00 lordi rappresentata da un locale pluriuso, n.2 spogliatoi - Antibagno e n.2 bagni; - Tettoia per ricovero mezzo meccanico di mq. 12,40; - Superficie scoperta asservita al capannone di mq. 176,30;
- Licenza n. 04-16/2017 riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 168,14 allo scopo di mantenere una rete fognaria (ml. 70 x ml. 2,12) asservita allo stabilimento di depurazione, lavorazione e commercializzazione di molluschi;

VISTO il contratto di affitto di ramo d'azienda del 29/03/2018, a firma del notaio Carabba Francesco, con il quale la società MITILMARE SRL cede in affitto il ramo d'azienda sopra descritto alla SHELLFISH SRL, per lo svolgimento dell'attività di commercio all'ingrosso ed al dettaglio di prodotti ittici freschi, surgelati e conservati e prodotti simili, per la durata di anni 1 prorogabili a decorrere dal 01/04/18;

VISTA l'istanza pervenuta in data 25/05/18 con la quale la società SHELLFISH SRL ha comunicato la sua intenzione a prendere in gestione dalla MITILMARE SRL, l'attività di commercio all'ingrosso e al dettaglio di prodotti ittici freschi, surgelati e conservati all'interno dell'area in concessione come da licenze n. 04-17/2017 e 04-16/2017;

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art.45 bis del Codice della Navigazione così come modificato dall' art.10 comma 2 della Legge 88/2001

### AUTORIZZA

la società MITILMARE SRL, con sede in Via Levante 1, 66022 Fossacesia (CH), cf.-p.iva 01733370694, ad affidare in gestione, nell'ambito delle concessioni demaniali di licenza n°04-17/2017 e 04-16/2017, alla società SHELLFISH SRL, con sede nell'area portuale Molo Mandracchio snc, 66026 Ortona (CH), cf.-p.iva 02607120694, legalmente rappresentata dalla sig.ra Luciani Ottavia, nata a Lanciano (CH) il 01/08/1986, cf. LCNTTV86M41E435A, l'attività di commercio all'ingrosso ed al dettaglio di prodotti ittici freschi, surgelati e conservati e di prodotti simili, l'organizzazione e gestione di un centro, anche per l'estero, di spedizione e depurazione, riservato al ricevimento, alla rifinitura, al lavaggio alla calibratura ed al conferimento di molluschi bivalvi vivi, idonei al consumo umano, per il periodo intercorrente dal 01/04/2018 al 31/03/2019.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la società MITILMARE SRL la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la ditta SHELLFISH SRL dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a protezione di interessi tutelati da altre Amministrazioni.

Ancona li 05/11/18

Per la società MITILMARE SRL  
Sig. Luciani Giuseppe

Per la società SHELLFISH SRL  
Sig.ra Luciani Ottavia

**SHELLFISH S.R.L.**  
Area portuale molo Mandra  
66026 ORTONA  
Partita IVA: 0200120054

Il Presidente  
Rodolfo Giampieri

Visto  
il Segretario Generale  
Avv. Matteo Paroli

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il  
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona

il 16/11/18 al n° 1738 serie 1  
con l'esazione di euro 200,00

L'Ufficiale Rogante  
(Avv. Matteo Paroli)