



**AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO
GESTIONE A TERZI (Art.45 bis Cod. Nav.)
N° 00-08/2023 Rep. N° 2073**

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31/08/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara, Ortona e Vasto;
- VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
- VISTO** il D.M. 15.03.2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTO** il decreto Presidenziale n. 99/2023 del 08/05/2023 con cui è stata nominata, quale Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Maria Grazia Pittalà, Funzionario Coordinatore della Divisione Demanio Imprese e Lavoro Portuale;
- PREMESSO** che la ditta individuale La Vela di Burini Stefano corrente in via Enrico Sparapani, 70 Ancona (AN), C.F. BRNSFN59L06A271E P.IVA 02506560420, legalmente rappresentata dal sig. Stefano Burini, è titolare di concessione demaniale marittima n.26/2011 del 14/10/2011 rep. 722, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona al n.747 del 21/10/2011 serie 1, con scadenza naturale al 31.12.2020, prorogata ex lege al 31/12/2023, avente ad oggetto un tratto di suolo demaniale marittimo, ubicato nel Comune di Ancona (AN), nei pressi della spiaggia di Palombina nuova, per il mantenimento dell'attività di chiosco-bar, come meglio specificato nella predetta concessione;
- VISTA** la nota prot. E-8947-24/05/20023 e successive integrazioni, da ultima assunta al prot. E- 10895 del 22/06/2023, con cui con cui la ditta individuale La Vela di Burini Stefano, C.F. BRNSFN59L06A271E P.IVA 02506560420, legalmente rappresentata dal sig. Stefano Burini, in qualità di concessionario ha chiesto l'autorizzazione all'affidamento in gestione alla società DB. & INCO. s.r.l.s. P.I. 02955660424, corrente in Ancona, via Palestro 7, legalmente rappresentata dal sig. Del Bono Angelo, dell'attività di chiosco-bar;
- VISTO** il contratto di affitto di ramo d'azienda tra la ditta individuale La Vela di Burini Stefano corrente in via Enrico Sparapani, 70 Ancona (AN), C.F. BRNSFN59L06A271E P.IVA 02506560420 "Concedente", titolare della suddetta concessione demaniale marittima e la società DB. & INCO. s.r.l.s. P.I. 02955660424, corrente in Ancona, via Palestro 7, legalmente rappresentata dal sig. Del Bono Angelo, stipulato presso lo studio notarile Dott. Vittorio Bortoluzzi, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona al n.3737 Serie 1T in data 19/05/2023, avente ad oggetto l'attività di chiosco-bar;
- VISTA** la nota prot.U-9197 del 26/05/2023, con cui questa Autorità ha avviato il procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990;
- VISTA** la nota prot E-8947-24/05/20023, con cui la società DB. & INCO. s.r.l.s. P.I. 02955660424 ha trasmesso l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a €350,00, giusto atto di accertamento n.00-75/23 Aut del 26/05/2023;
- VISTA** la delibera del Comitato di Gestione di questo Ente, portante n.43 del 13/06/2023;



- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n. 159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", PR_ANUTG_ Ingresso_ 0059458_20230524, in capo alla società DB. & INCO. s.r.l.s.;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n. 159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", PR_ANUTG_ Ingresso_ 0031379_20230316 in capo alla ditta individuale La Vela di Burini Stefano;
- VISTE** le verifiche di legge in ordine alla posizione previdenziale contributiva e fiscale di entrambe le società;
- VISTA** l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento mediante modello F24 ed i relativi valori bollati pari ad euro 48,00, acquisita al prot. E-10895 del 22/06/2023;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

AUTORIZZA

la ditta individuale La Vela di Burini Stefano corrente in via Enrico Sparapani, 70 Ancona (AN), C.F. BRNSFN59L06A271E P.IVA 02506560420, legalmente rappresentata dal sig. Stefano Burini, ad affidare in gestione, nell'ambito della concessione demaniale marittima n.26/2011 del 14/10/2011 rep. 722, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Ancona al n.747 del 21/10/2011 serie 1, alla società DB. & INCO. s.r.l.s. P.I. 02955660424, corrente in Ancona, via Palestro 7, legalmente rappresentata dal sig. Del Bono Angelo, esclusivamente l'attività di chiosco-bar oggetto della predetta concessione demaniale marittima, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 30.09.2023 (stagione balneare 2023).

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la ditta individuale La Vela di Burini Stefano corrente in via Enrico Sparapani, 70 Ancona (AN), C.F. BRNSFN59L06A271E P.IVA 02506560420, legalmente rappresentata dal sig. Stefano Burini, la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società DB. & INCO. s.r.l.s. P.I. 02955660424, corrente in Ancona, via Palestro 7, legalmente rappresentata dal sig. Del Bono Angelo - dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, la società DB. & INCO. s.r.l.s., corrente in Ancona, via Palestro 7, legalmente rappresentata dal sig. Del Bono Angelo, dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e le relative previsioni e si impegna ad adempiervi.

Inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, la società DB. & INCO. s.r.l.s. si impegna a comunicare a questa Autorità l'inizio delle correlate attività entro 30 giorni dal rilascio del presente atto.

Ancona, 27 GIU. 2023

Per la Vela di Burini Stefano (concessionario)

Il sig. Stefano Burini

Per la DB. & INCO. s.r.l.s. (affidatario)

il sig. Angelo Del Bono

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

Visto: *l'Ufficiale Rogante*
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di
Ancona il 30/06/2023 al n° 685 serie 1
con l'esenzione di euro 248,00

L'Ufficiale Rogante
L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittalà