



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

**AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO  
GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)**

N° 00-13/2021 Rep. N° 1841

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il  
presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona  
il 19/08/2021 al n° 1670 serie 7  
con l'esazione di euro ESENTE

**L'Ufficiale Rogante**  
**Avv. Gabriele Lucchini**  
*Gabriele Lucchini*

Il Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31/08/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, che ha determinato la trasformazione della Autorità Portuale di Ancona in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;
- VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;
- VISTO** il D.M. 5 luglio 2021 n. 267 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile notificato a questa Autorità in data 6/07/2021, recante nomina del Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTO** ancora il D.M. 5 luglio 2021, n. 267, a mente del quale il Commissario straordinario esercita, dalla data di notifica del suddetto decreto e fino al ripristino degli ordinari organi, i poteri e le attribuzioni indicate dall'art. 8 della L. 28/01/1994 n. 84;
- VISTA** la Delibera Commissariale n. 26/2021 del 02/08/2021 con la quale è stato nominato, quale Ufficiale Rogante di questa Autorità di Sistema Portuale, l'Avv. Gabriele Lucchini, Funzionario Responsabile presso la Divisione Gare, Appalti, Contratti - Contenzioso ai fini e per gli effetti di cui all'art. 9 del Regolamento Codice della Navigazione;
- CONSIDERATO** che il Comune di Falconara Marittima, con sede legale in Piazza Carducci, 4 C.F./P.I. 00343140422 è titolare della concessione demaniale marittima n.00-20/2019 del Registro Repertorio n.1503, stipulata in data 15/07/2019, con scadenza al 31/12/2021, fatte salve le proroghe ex lege, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo, della superficie di mq 330,00 ubicato nell'area antistante il sottopasso di via Goito, allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione pari a mq 15,00 con annessa superficie tendonata di mq 15,00 ed un'area scoperta di mq 300,00 al fine di concederli in convenzione ad Enti o Associazioni;
- VISTA** la Deliberazione di G.M. n.37 del 11/02/2021 con cui è stata rinnovata la convenzione numero registro 4367 del 20/06/2017 all'Associazione Circo Marinaro ODV;
- VISTA** la Convenzione stipulata in data 25.03.2021 numero registro 5079 – tra le parti contraenti Comune di Falconara Marittima e l'Associazione Volontariato Circo Marinaro ODV con sede legale in Falconara Marittima, registrata presso il competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate al n. 5079 del 25/03/2021.
- VISTO** lo Statuto di Circo Marinaro ODV acquisito a prot. ARR-010133-03\_08\_2021 a mente del quale la suddetta associazione è costituita quale Organizzazione di volontariato è ai sensi del Codice Civile, della Legge 11/08/991 n. 266 e del D.Lgs. 03/07/2017 n. 117
- VISTO** il paragrafo contenuto nella convenzione di cui sopra, denominato "art. 3 durata della concessione" ai sensi del quale la durata della convenzione è pari ad anni 4 (quattro) e precisamente dal 01/01/2021 al 31/12/2024, con clausola di decadenza automatica della convenzione medesima in caso di mancato rinnovo della concessione demaniale intestata al Comune di Falconara Marittima dove, inoltre, viene specificato che nel caso non venga rinnovata la concessione demaniale marittima in scadenza al 31/12/2021 rilasciata da questa Autorità, la convenzione scadrà automaticamente;
- VISTA** la nota prot. ARR-8779-01.07.2021 con cui il Comune di Falconara ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.45 bis Cod. Nav. al fine di concedere all'Associazione Circo Marinaro ODV, corrente in Falconara Marittima(AN), via Costa, 5 C.F. 93136350423, legalmente rappresentata dal sig. Landi Lorenzo, in qualità di Presidente, la gestione del tratto di suolo demaniale marittimo oggetto della suddetta concessione demaniale marittima, assegnato alla suddetta Associazione con la convenzione di cui sopra;



Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", in data 06/07/2021 PR\_APUTG\_Ingresso\_0072314\_20210705;
- VISTA** l'attestazione di avvenuto pagamento relativo ai diritti di istruttoria pari ad € 350,00;
- VISTA** la nota prot. PAR-4805-05\_07\_2021, con cui questo Ente ha avviato ai sensi dell'art.7 L.241/1990 l'avvio del procedimento;
- VISTA** la nota prot. ARR-010514-11\_08\_2021, con cui l'Amministrazione Comunale ha trasmesso la nomina del Dirigente del 3°Settore del Comune di Falconara Marittima, Ing. Eleonora Mazzalupi, quale soggetto incaricato alla sottoscrizione degli atti autorizzativi ex art.45 bis Cod. Nav. per conto della suddetta Amministrazione;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, così come modificato dall'art.10 comma 2 della Legge 88/2001;
- VISTE** le verifiche di legge conclusesi favorevolmente;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

#### AUTORIZZA

Il Comune di Falconara Marittima, con sede legale in Piazza Carducci, 4 C.F./P.I. 00343140422, rappresentato dall' Ing. Eleonora Mazzalupi C.F. MZZLNR74E60E388H– Dirigente 3° Settore "Gestione, Governo, Valorizzazione del Territorio e delle Infrastrutture" del Comune medesimo, in forza di Decreto Sindacale n. 10 del 23/05/2019, acquisito al prot. ARR-010514 dell' 11/08/2021, a concedere, fino alla data del 31/12/2021, scadenza naturale della suddetta concessione demaniale marittima, fatte salve le proroghe previste dalla legge, la gestione del tratto di suolo demaniale marittimo, della superficie di mq 330,00 ubicato nell'area antistante il sottopasso di via Goito, allo scopo di mantenere un manufatto di facile rimozione pari a mq 15,00 con annessa superficie tendonata di mq 15,00 ed un'area scoperta di mq 300,00, oggetto di concessione demaniale marittima n.00-20/2019 del Registro Repertorio n.1503, stipulata in data 15/07/2019, con scadenza al 31/12/2021, alla Associazione Circo Marinario ODV corrente in Falconara Marittima (AN), via Costa, 5 C.F. 93136350423, legalmente rappresentata dal sig. Landi Lorenzo C.F. LNDLNZ74B25A271Y, in qualità di Presidente.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti comunque non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con il Comune di Falconara Marittima, il quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime l'Associazione Circo Marinario ODV, dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a tutela di interessi tutelati anche da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, l'Associazione Circo Marinario ODV corrente in Falconara Marittima(AN), via Costa, 5 C.F. 93136350423, legalmente rappresentata dal sig. Landi Lorenzo, in qualità di presidente C.F. LNDLNZ74B25A271Y, dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e previsioni e si impegna ad adempiervi.

**Il presente atto è esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 82 comma 5 Del D.Lgs. 03/07/2017 n. 117. L'Associazione Circo Marinario ODV dichiara che il presente atto è connesso e prodromico allo svolgimento, nell'area assentita in concessione, delle proprie attività statutarie e, per l'effetto, esente da imposta di registro ai sensi dell'art. 82 comma 3, ultimo inciso del D.Lgs. 03/07/2017 n. 117.**

Ancona Il 11/08/2021

Per il Comune di Falconara Marittima  
(concessionario)

1a Dirigente Ing. Mazzalupi Eleonora

Per Circo Marinario ODV  
Sig. Landi Lorenzo

Il Commissario straordinario  
Giovanni Pettorino

Visto: L'Ufficiale Rogante  
Avv. Gabriele Lucchini