



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona



### AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 00-7 / 2018 Rep. N° 1379

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale:

VISTO l'art.8, 3° comma let m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016 l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona.

PREMESSO che la ditta Donafior di Andrea Buzzi & C. sas, con sede in Ancona (AN), Via Fano n. 43, c.f. e p.iva 02458820426, è titolare di una concessione demaniale sotto forma di licenza n°00-25/2010 con scadenza prorogata al 31/12/2020, riguardante il mantenimento sul litorale di Palombina Vecchia (Falconara), nel tratto di spiaggia antistante Via Flaminia n. 396, di un blocco di complessivi mq. 876,54 composto da bar, magazzino, stanza preparazione, spogliatoio antibagno, bagno pubblico, bagno per totali mq.69,72, veranda tendonata di mq.27,90 pavimentazione per totali mq.203,34, n°3 ombrelloni in legno per totali mq.24,09 e un'area con due campi da beach-volley con relative aree di rispetto per totali mq.551,49;

VISTO il contratto di affitto d'azienda del 09/05/18 a firma del Dott. Antonino Praticò, notaio di Falconara Marittima, con il quale la società Donafior di Andrea Buzzi & C. sas, concede in affitto l'azienda in premessa, avente ad oggetto l'attività di bar, alla ditta Labirriorio srl, per l'intera stagione estiva 2018;

VISTA la nota di prot. 4265 del 17/05/2018 con la quale la società Donafior di Andrea Buzzi & C. sas ha comunicato alla scrivente Autorità l'intenzione di affidare alla ditta Labirriorio srl, la gestione dell'attività di bar di cui alla licenza n.00-25/2010 per la stagione 2018;

VISTA la nota di prot. 4265 del 17/05/2018 con la quale la ditta Labirriorio srl, ha comunicato l'intenzione di prendere in gestione dalla società Donafior di Andrea Buzzi & C. sas l'attività di bar sita presso la spiaggia di Palombina Vecchia per la stagione estiva 2018;

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art.45 bis del Codice della Navigazione così come modificato dall' art.10 comma 2 della Legge 88/2001

### AUTORIZZA

la società Donafior di Andrea Buzzi & C. sas ad affidare in gestione nell'ambito della concessione demaniale di licenza n. 00-25/2010 alla ditta Labirriorio srl, con sede a Falconara Marittima (AN), in via della Repubblica 9, c.f.-p.iva 02675660423, legalmente rappresentata dalla sig.ra Fagnani Isotta, nata a Jesi (AN), il 21/04/1983, cf. FGNSTT83D61E388H e residente a Falconara Marittima (AN), in Via Flaminia 511, l'attività di bar presso il litorale di Palombina Vecchia (Ancona), per l'intera durata della stagione estiva 2018. La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la società Donafior di Andrea Buzzi & C. sas, la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la ditta Labirratario srl dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a protezione di interessi tutelati da altre Amministrazioni.

Ancona li 27/07/18

Per la società Donafior di Buzzi A. & C. sas  
Buzzi Andrea

Per la società Labirratario srl  
Fagnani Isotta

Il Presidente  
Rodolfo Giampieri

Visto il Segretario Generale

Avv. Matteo Paroli

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona il <u>31/07/18</u> al n° <u>1297</u> serie <u>1</u> con l'esazione di euro <u>200,00</u> L'Ufficiale Rogante (Avv. Matteo Paroli)
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------