



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona



## AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 00-5 / 2018 Rep. N° 1370

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale:

VISTO l'art.8, 3° comma let. m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016 l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona.

PREMESSO che la società SAI SRL, è titolare di una concessione demaniale nella forma di atto formale n. 1/2017 con scadenza al 31/12/2019 riguardante un'area demaniale marittima sita al Molo Sud del Porto di Ancona della superficie di mq. 2.600 per il mantenimento di un complesso di silos per cereali, un binario di scorrimento della lunghezza di ml.115 quale via di corsa per l'impianto di sbarco, nonché un troncone del binario ferroviario della lunghezza di ml.70 circa dallo stabilimento SAI fino allo scambio con la rete ferroviaria portuale, ed un'area demaniale marittima sita al Molo Sud del Porto di Ancona della superficie di mq. 4.420 per mantenere un magazzino coperto da adibire allo stoccaggio di sfarinati.

VISTA l'istanza pervenuta in data 05/02/2017 con la quale la società SAI SRL richiede l'autorizzazione ad affidare alla SILOS GRANARI DELLA SICILIA Srl il ramo d'azienda consistente nell'area demaniale marittima sita al Molo Sud del Porto di Ancona della superficie di mq. 2.600 per il mantenimento di un complesso di silos per cereali, incluso un binario di scorrimento della lunghezza di ml.115 quale via di corsa per l'impianto di sbarco, nonché un troncone del binario ferroviario della lunghezza di ml.70 circa dallo stabilimento SAI fino allo scambio con la rete ferroviaria portuale.

VISTO il contratto di affitto di ramo d'azienda tra la società SAI Srl e la SILOS GRANARI DELLA SICILIA Srl e stipulato il 25/01/2018 presso il notaio Francesco Capozza di Corato (BA), condizionato dal rilascio dell'autorizzazione ex art. 45bis 1° comma.

VISTO il Piano aziendale presentato dalla Silos Granari della Sicilia inteso ad ottenere un rilancio ed un incremento dei traffici di introduzione cereali ed il conseguente imbarco su nave e/o riconsegna su camion.

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art.45 bis del Codice della Navigazione così come modificato dall' art.10 comma 2 della Legge 88/2001

## AUTORIZZA

la società SAI SRL, con sede id Ancona in Via Molo Sud – banchina n.21, ad affidare in gestione, nell'ambito dell'atto formale di concessione n°1/2017, per l'intera durata della concessione e quindi fino alla data del 31/12/2019, alla società SILOS GRANARI DELLA SICILIA Srl, con sede a Corato (BA) in via Sant'Elia Z.I. cf. 00112040829e p.iva 00447150392, legalmente rappresentata da Davide Campanile, nato a Bari il 06/09/1981, cf. ~~CNTNINI56M31C853Q~~, il ramo d'azienda CMPDVB81P06A662W

Il Segretario Generale



Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

consistente nell'area demaniale marittima sita al Molo Sud del Porto di Ancona della superficie di mq. 2.600 per il mantenimento di un complesso di silos per cereali, incluso un binario di scorrimento della lunghezza di ml.115 quale via di corsa per l'impianto di sbarco, nonché un troncone del binario ferroviario della lunghezza di ml.70 circa dallo stabilimento SAI fino allo scambio con la rete ferroviaria portuale.

Si dà atto che la parte residuale della concessione consistente in una superficie di mq. 4.420 per mantenere un magazzino coperto da adibire allo stoccaggio di sfarinati resta nella specifica gestione della concessionaria SAI Srl

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la società SAI SRL la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la società SILOS GRANARI DELLA SICILIA Srl dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a protezione di interessi tutelati da altre Amministrazioni.

Ancona li 28/06/18

Per la società SAI Srl  
Frontini Renato

Per la società Silos Granari della Sicilia Srl  
Davide Campanile

Il Presidente

Rodolfo Giampieri

<b>PRATICA COMPLETA</b> Esistono le condizioni di legittimità del presente atto
Il Dirig. Amm.vo _____
Il Seg. Gen.le _____

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona
il 05/07/18 al n° 1024 serie A
con l'esazione di euro 20000
L'Ufficiale Rogante (Avv. Matteo Piroli)