



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona



### AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)

N° 00-3 / 2018 Rep. N° 1352

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale:

VISTO l'art.8, 3° comma let m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016 l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona.

PREMESSO che la ditta Lattanzi Sergio, con sede in Ancona (AN) in via Varano, 246, c.f. LTTSRG63S22A2710 e p.iva 01413610427, è titolare di una concessione demaniale sotto forma di licenza n°00-18/2014 con scadenza prorogata al 31/12/2020, riguardante il mantenimento di uno stabilimento balneare per complessivi mq. 92,19 sulla spiaggia di Falconara Marittima;

VISTO il contratto di affitto di ramo d'azienda del 09/04/18 a firma Dott. Andrea Scoccianti, notaio di Ancona, con il quale la ditta Lattanzi Sergio, concede in affitto il ramo d'azienda avente ad oggetto la gestione di bar e piccola ristorazione, all'impresa individuale Bruscini Cristiana, per un periodo di 2 anni a decorrere dal 9 aprile 2018;

VISTA la nota di prot. 3515 del 18/04/2018 con la quale la ditta Lattanzi Sergio ha comunicato alla scrivente Autorità l'intenzione di affidare alla ditta individuale Bruscini Cristiana, la gestione dell'attività di bar e piccola ristorazione di cui alla licenza n.00-18/2014 per la stagione 2018;

VISTA la nota di prot. 3516 del 18/04/2018 con la quale la ditta individuale Bruscini Cristiana, ha comunicato l'intenzione di prendere in gestione dalla ditta Lattanzi Sergio, l'attività di bar e piccola ristorazione sita presso la spiaggia di Falconara Marittima per la stagione estiva 2018;

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art.45 bis del Codice della Navigazione così come modificato dall' art.10 comma 2 della Legge 88/2001

### AUTORIZZA

la ditta Lattanzi Sergio ad affidare in gestione nell'ambito della concessione demaniale di licenza n. 00-18/2014 alla signora Bruscini Cristiana, nata ad Ancona (AN), il 06/06/1972, cf. BRSCST72H46A271Z, e residente in Ancona (AN), Via Colleverde 31/b, p.iva 02782600429, titolare dell'omonima impresa individuale, l'attività di bar e piccola ristorazione presso il litorale di Falconara Marittima (Ancona), con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 30/09/2018.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la ditta Lattanzi Sergio, la quale è comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime la ditta Bruscini Cristiana dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a protezione di interessi tutelati da altre Amministrazioni.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

Ancona li 18/06/18

Per la ditta Lattanzi Sergio

**S.A.I.E. di Lattanzi Sergio**  
Dom. fisc.: Fraz. Varano, 246  
60131 Ancona - Cell. 3483832433  
C.F. LTT SRG 63S22 A2710  
Part. IVA 01413610427

Per la ditta Bruscini Cristiana

Il Presidente

Rodolfo Giampieri

Visto

Il Segretario Generale

Avv. Matteo Paroli

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona			
il	25/06/18	al n°	875
		serie	1
con l'esazione di euro		200,00	
			L'Ufficiale Rogante (Avv. Matteo Paroli)