

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che è pervenuta da parte della ditta MAGESTA S.r.l. – c.f./p.iva 02395850445 domanda di primo rilascio di una concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., acquisita al prot. n. 21515-20-12/023 e successive integrazioni prot. n. 21854-27/12/2023, 2716-20/02/2024, 2973-26/02/2024, 2974-26/02/2024, 2975-26/02/2024, 2976-26/02/2024, 2977-26/02/2024 e 3290-29/02/2024, allo scopo di utilizzare uno spazio di complessivi mq. 96,80 nei pressi dello scivolo di alaggio situato presso il Piazzale Pinguino e costituito da un'area scoperta di mq. 48,50 ed uno specchio acqueo di mq. 48,30 per la realizzazione di un'infrastruttura sostenibile ed accessibile alle persone con ridotte capacità motorie e sensoriali per lo svolgimento di attività in mare (sportive, professionali, ludiche, scolastiche, nonché per facilitare gli interventi sanitari/sociosanitari in mare), con installazione di un pontile galleggiante accessibile ed omologato, munito di gru solleva persone, per la durata di 4 anni

Nello specifico, per come riportato nella relazione tecnica allegata alla istanza, le opere da realizzare sia a terra che sullo specchio acqueo risultano essere così suddivise:

- *Zona demaniale presso lo scivolo di varo e alaggio avente dimensione 48.50 mq (area rossa in Figura 1) per installare:*
 - *recinzione;*
 - *pennone porta bandiere;*
 - *palo per fissaggio telecamera di video sorveglianza ad alimentazione solare;*
 - *piastra di transito;*
 - *passerella autoportante.*
- *Specchio acqueo adiacente alla banchina e allo scivolo di varo e alaggio avente dimensione 48.30mq (area ciano in Figura 1) per installare:*
 - *la struttura ha una forma ad elle e misura sul lato maggiore 25,10mt x 2,41mt, lato minore 6,27 mt x 2,41 mt. La fine del segmento minore avrà un'angolazione di 45° per avere l'angolo della struttura smussato e garantire più facili manovre ai natanti in ingresso ed uscita dallo scalo;*
 - *ormeggio previsto con pali collegati a "c" sulla banchina di cemento tramite delle staffe regolabili in acciaio zincato, pali che garantiscono stabilità e tolleranza alla variazione di marea.*
- *La dimensione dello specchio acqueo non tiene conto dello spazio necessario per l'ormeggio delle imbarcazioni in quanto quest'ultimo sarà limitato alla durata delle operazioni di imbarco e sbarco di persone con disabilità. Nei pressi della banchina si è rilevato una profondità del fondale irregolare e inferiore a quanto riportato nel portolano (5m), ovvero variabile tra min 1,4m e max 2,7 m; pertanto, la Magesta Srl prevede operazioni di manutenzione del fondale per renderlo omogeneo in prossimità dello scivolo e consentire l'attracco al pontile e l'utilizzo del sollevatore in sicurezza ad imbarcazioni con pescaggio inferiore ai 3 m.*
- *L'abbattimento delle barriere architettoniche previsto sarà dunque diversificato in base al tipo di imbarcazione utilizzata dalle persone con disabilità per le attività in mare. In particolare:*

- *barca d'altura: imbarco e sbarco mediante sollevatore per persone installato sul pontile. La barca sarà ormeggiata in banchina solamente per l'imbarco e lo sbarco;*
- *derive o piccole imbarcazioni: imbarco e sbarco direttamente dal pontile o mediate sollevatore. Le barche saranno ormeggiate sul pontile solamente per la durata necessaria allo svolgere delle attività programmate.*

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni/osservazioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. **Oggetto:** spazio demaniale di complessivi mq. 96,80 nei pressi dello scivolo di alaggio situato presso il Piazzale Pinguino e costituito da un'area scoperta di mq. 48,50 ed uno specchio acqueo di mq. 48,30 per la realizzazione di un'infrastruttura sostenibile ed accessibile alle persone con ridotte capacità motorie e sensoriali per lo svolgimento di attività in mare (sportive, professionali, ludiche, scolastiche, nonché per facilitare gli interventi sanitari/sociosanitari in mare), con installazione di un pontile galleggiante accessibile ed omologato, munito di gru solleva persone
2. **Durata:** 4 anni
3. **Canone:** € 3.225,50, quale misura minima del canone applicabile per l'anno 2024 per come previsto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per la mobilità sostenibile – Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità di Sistema Portuale, il trasporto marittimo e per vie d'acqua interne, con propria Circolare n. 2 del 19/12/2023.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dalla Società sopra indicata.

Ancona, 15/03/2024

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile

Demanio Imprese e Lavoro Portuale

(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 1 del 02/01/2024)

Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)