



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI ANCONA

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che è pervenuta da parte della ditta "SIESTA DI SENSINI STEFANO" - C.F. SNSSFN59B09H501O – P.IVA 02697160428 con le note acquisite al prot. n. n. ARR-14487-23_11_2022 ARR-14491-23_11_2022 e successive integrazioni acquisite al prot. n. E-519-10/01/2023 e n. E-3095-20/02/2023 la domanda, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. comma 2 ultimo inciso, di autorizzazione a modifiche non sostanziali della concessione demaniale marittima n. 20/2014 del 17/06/2014, rep. 892 e licenza di subingresso n. 00-01/2018 del 15/01/2018, rep. 1226, per sostituzione dell'area giochi in area ombreggiata pavimentata con gazebo richiudibile telescopico in metallo, o con copertura scorrevole, spostamento di un camminamento pedonale pubblico al di fuori dell'area in concessione con conseguente ridestinazione della relativa area scoperta e riduzione dello specchio acqueo di mq 40.

Si rappresenta che la modifica non comporta aumento della superficie complessiva oggetto di concessione – mq. 3.772,43 – ma variano quelle interne con aumento delle superfici soggette a canone demaniale che passano da mq. 3.367,46 a mq. 3.428,69 (in ragione della ridestinazione ad area scoperta asservita allo stabilimento in conseguenza dello spostamento del camminamento pedonale pubblico al di fuori dell'area scoperta).

Tale richiesta è stata formalizzata a seguito della nota prot. n. PAR-8624-07_11_2022 di questa Autorità in riscontro alla nota acquisita al prot. n. ARR-13601-28_10_2022, con cui il SUAP del Comune di Falconara M.ma ha trasmesso la nota ad oggetto il procedimento CILA – comunicazione di inizio lavori asseverata – interventi edilizi su impianti produttivi – SIESTA DI SENSINI STEFANO – MODIFICHE AREE ESTERNE ALLO STABILIMENTO BALNEARE – Pratica 000651/2022 – Pratica online 2022001939 – protocollo 48180 del 28/10/2022.

Si precisa che la licenza d.m. n. 20/2014 del 17/06/2014, rep. 892 e relativa licenza di subingresso n. 00-01/2018 del 15/01/2018, rep. 1226, oggetto anche di relative autorizzazioni prot. n. PAR-1383-04/06/2015 e PAR-4858-31/10/2018, risulta prorogata ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118 - Legge annuale per il mercato e la concorrenza, - già prorogata ex lege in virtù dell'art. 199 comma 3 lett. b) D.L.34/2022 - fino al 31/12/2023.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>



Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Oggetto: variazione ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. della concessione demaniale marittima n. 20/2014 del 17/06/2014, rep. 892 e licenza di subingresso n. 00-01/2018 del 15/01/2018, rep. 1226, di complessivi mq. 3.772,43 per sostituzione dell'area giochi in area ombreggiata pavimentata con gazebo richiudibile telescopico in metallo, o con copertura scorrevole e spostamento di un camminamento pedonale pubblico al di fuori dell'area in concessione, con aumento delle superfici soggette a canone demaniale che passano da mq. 3.367,46 a mq. 3.428,69 e mq. 211,85 adibiti a percorsi pedonali pubblici e mq. 131,89 a fognatura pubblica
2. Durata: fino al 31/12/2023
3. Canone base 2023: **€ 6.684,17**

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dalla Società sopra indicata.

Ancona,

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile
Demanio Imprese e Lavoro Portuale
(Con funzioni e poteri di firma di cui al
Decreto presidenziale n. 37 del 28/08/2023)

Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)