



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
CAPITANERIA DI PORTO DI PESARO**

Rep. n. A/ 36 /2016LICENZA DI SUBINGRESSO N° 3 /2016

Il Capo del Compartimento Marittimo di Pesaro:

VISTA la licenza di concessione demaniale marittima n. 19/2010 rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Pesaro in data 23.3.2010 al Sig. GALLI Orlando nato a Pesaro (PU) il 16.10.1939 e ivi residente in via Badò n. 1 – Codice Fiscale GLLRND39R16G479X – iscritta al numero di Repertorio A/20/10 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Pesaro al n. 929/3^A in data 25.3.2010, con validità fino al 31.12.2020 (prorogata *ex lege* giusta articolo 1 comma 18 del Decreto Legge 30.12.2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26.2.2010 n.25 come modificato dalla Legge 17/12/2012 n°221), con la quale è stata concessa l'occupazione di uno specchio acqueo per totali mq. 29,69, precisamente posto ormeggio zona C3/4, allo scopo di mantenere all'ormeggio la propria unità da diporto non iscritta nonché corpo morto e passerella di accesso all'unità;

VISTA l'istanza in bollo (md. SID D4) presentata in data datata 19.4.2016 assunta al prot. n.03.03.02/6368 in data 19.4.2016 di questa Capitaneria di Porto, con la quale il Sig. GALLI Andrea nato a Pesaro il 29.10.1974 e ivi residente in Via Blum n°92, a seguito della morte del Sig. GALLI Orlando (padre) ha chiesto di essere autorizzato a subentrare nel godimento della concessione demaniale marittima n. 19/2010;

PRESO ATTO che a seguito del decesso del Sig. GALLI Orlando, avvenuto a Pesaro in data 11.3.2016:

- ✓ La sig.ra Marialuisa BARBARINI nata a Orciano di Pesaro il 7.6.1944 e residente a Pesaro in Via Badò, 1 (C.F.:BRBMLS44H47G089I) moglie del Sig. GALLI Orlando e
- ✓ Il Sig. GALLI Gabriele nato a Pesaro il 10.5.1966 e ivi residente in Via Ippolito Nievo, 11 (C.F. GLLGRL66E10G479A) figlio del Sig. GALLI Orlando,

in qualità di eredi legittimi, con scrittura privata datata 20.05.2016, hanno espressamente dichiarato di voler rinunciare al subingresso nella concessione demaniale numero 19/2010 a favore del Sig. GALLI Andrea nato a Pesaro il 29.10.1974 e ivi residente in via Blum 92 (C.F. GLLNDR74R29G479G) quale figlio e legittimo erede del *de cuius* ;

RITENUTO che nulla osta per quanto riguarda gli interessi marittimi all'accoglimento dell'istanza di sub ingresso;

VISTI gli art. 46 del Codice della Navigazione e 30 del relativo Regolamento di esecuzione;

VISTA la circolare n.14 Serie I Titolo: Demanio Marittimo – Prot. n.5172785 in data 03.10.1994 del Ministero dei Trasporti e della Navigazione - Direzione Generale del Demanio Marittimo e dei Porti e la Circolare nr. 120 del 24 maggio 2001.

AUTORIZZA

il subingresso nella concessione n. 19/2010, rilasciata il 23.3.2010, del Sig GALLI Andrea nato a Pesaro il 29.10.1974 e ivi residente in Via Blum n°92 – C.F. GLLNDR74R29G479G - il quale dovrà rispondere dell'esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nella licenza di concessione sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni del Codice della Navigazione come se la licenza stessa fosse stata dallo stesso sottoscritta.

Pesaro, 15 GIU. 2016

IL CAPO DEL COMPARTIMENTO

[Signature]
C.F. (CP) Angelo CAPUZZIMATO

Il sottoscritto GALLI Andrea nato a Pesaro il 29.10.1974 e ivi residente in Via Blum n°92 – C.F. GLLNDR74R29G479G, alla presenza degli infrascritti testimoni dichiara di accettare, senza restrizione alcuna, le condizioni contenute nel presente atto e quelle stabilite nella licenza n. 19/2010 sopraindicata, riflettente la concessione intestata al Sig. GALLI Orlando e gli obblighi dalla stessa derivanti come se fosse stata dallo stesso stipulata. Dichiara altresì di eleggere il proprio domicilio, agli effetti di quest'atto presso la propria residenza sita in Pesaro, via Blum n°92.-

Pesaro, 15 GIU. 2016

Validità prorogata fino al 31/12/2021 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett b del D.L. 19/05/2020, n.34 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020, n.77

IL SUBENTRANTE

Data 02 APR 2021 L'Ufficio Rogante
Avv. Matteo Paroli

[Signature]
(Andrea GALLI)

I TESTIMONI

1° MILLO *[Signature]*

Emilio SCALZONE
C.F. *[Signature]*
S. Maria

validità prorogata al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118
Data 23 GEN. 2024

L'Ufficiale Rogante
L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittala

Validità prorogata fino al 31-12-22 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020, n. 77 come modificato dall'art. 5 comma 3bis del D.L. 146/2021 convertito in L. 17/12/2021, n. 215.

Data 26 MAG. 2023

L'Ufficiale Rogante
L'Ufficiale Rogante
Dott.ssa Maria Grazia Pittala

AGENZIA DELLE ENTRATE

Ufficio Provinciale di Pesaro e Urbino

1743

200,00 €

IL FUNZIONARIO
P. *[Signature]*

* Firma su delega del Direttore Provinciale Elio Borrelli

Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDICI/00

00037794 00009848 W0YDU001
00017662 30/04/2016 11:11:25
4578-00088 14D75AE8088FC473
IDENTIFICATIVO : 01130774765964

1 1 15 077476 596 4

N. ¹⁹... del registro
concessioni - anno 2010

N. A/20/10 del repertorio

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

CAPITANERIA DI PORTO DI PESARO C.F.80032840417

IL COMANDANTE DEL PORTO CAPO DEL COMPARTIMENTO MARITTIMO

Vista l'istanza presentata del Sig. **GALLI Orlando** nato a **Pesaro (PU)** il **16.10.1939** in data **10.11.2010**;

Visti i pareri espressi dall'Intendenza di Finanza di.....con lettera N°.....del
.....e dalla Dogana di.....con lettera N°.....del.....;

Visto il parere dell'Ufficio del Genio Civile - OO.MM. di..... espresso con lettera
N° del

Vista la precedente licenza n° **50/09** in data **03.06.2009**; Visto il D.M. 19/07/1989; Vista la L. n°494/93 e
l'art.10 della L.449/97;

Visto il Piano degli Ormezzi approvato con Ordinanza n° 70/2004 in data 16.12.2004 della Capitaneria di
porto di Pesaro;

Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione;

C O N C E D E

al Sig. **GALLI Orlando** Codice Fiscale **GLLRND39R16G479X**.....
di occupare uno specchio acqueo ed un tratto di banchina nel Porto di Pesaro.....
della superficie di **metri quadrati 29,69 (ventinovevirgolasessantannove)**.....
situato... nel Comune.. di Pesaro.....
e precisamente **posto ormeggio zona C3/4**.....
allo scopo di **mantenere all'ormeggio la propria unità da diporto non iscritta, nonchè corpo morto e
passerella per l'accesso all'unità**.....

e con l'obbligo di corrispondere all'Erario, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in
corrispettivo della presente concessione, il canone complessivo di **€ 329,17 (Trecentoventinove/17)** quale
canone anno **2010**.

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, avrà la
durata di mesi **12 (dodici) dal 01.01.2010 al 31.12.2010**.

Avendo il concessionario già pagato il canone impostogli, come da ricevuta N° // in data **23.02.2010** presso
la **Unicredit Banca di Roma filiale di Pesaro** e la **tassa di registro di € 168,00 (centosessantotto/00)** in data
23.02.2010 -.

Si rilascia la presente licenza alle condizioni che seguono:

Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, rimuovendo qualsiasi impianto o apprestamento ivi installato e quindi riconsegnarla nel pristino stato all'Amministrazione Marittima, salvo che questa non consenta di rinnovare la presente licenza a seguito di nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

Il Capo del Compartimento Marittimo di Pesaro avrà, però, sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalle disposizioni di legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Parimenti, il Capo del Compartimento Marittimo di Pesaro avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario dalla presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, l'eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario sarà obbligato a sgomberare, a proprie spese, l'area occupata, rimuovendo qualsiasi impianto o apprestamento ivi installato e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato all'Autorità Marittima, su semplice intimazione scritta del Capo del Compartimento Marittimo di Pesaro, che sarà notificata all'interessato, a termini di legge. In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione dell'ingiunzione di sgombero, per la durata di giorni dieci, nell'albo dell'Ufficio di porto e del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o dichiarazione di decadenza della stessa, l'Autorità Marittima avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario ed anche in sua assenza, provvedendo al recupero delle eventuali spese a carico del concessionario nei modi prescritti dall'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure qualora ne ricorrano i presupposti di legge, rivalendosi sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita degli impianti o apprestamenti non rimossi, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

Il concessionario sarà ritenuto direttamente responsabile verso l'Amministrazione Marittima dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà realizzare opere, impianti o apprestamenti non consentite, né variare quelli ammessi; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà consentire il libero accesso, sia di giorno che di notte, presso l'area demaniale concessa al personale della Capitaneria di Porto, dell'Ufficio del Genio Civile per le Opere Marittime, dell'Amministrazione Finanziaria e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate.

La presente licenza è inoltre subordinata, oltre che alle discipline doganali e di pubblica sicurezza, alle seguenti condizioni speciali:

- 1) il concessionario è direttamente responsabile della corretta manutenzione degli impianti e/o apprestamenti realizzati c/o il tratto di banchina in concessione, che devono essere mantenuti nello stato indicato nella specifica perizia tecnica prodotta ai fini del rilascio della presente concessione demaniale marittima;
- 2) Il concessionario dichiara espressamente di manlevare e tenere indenne la Pubblica Amministrazione in modo assoluto da ogni molestia, azione, danno o condanna che ad essa possa derivare da parte di chiunque e per qualsiasi motivo in dipendenza della presente concessione, nonché di rinunciare a qualsiasi intervento pubblico o indennizzo per danni alle opere della concessione causati dall'erosione marittima, da mareggiate o da qualsiasi altro evento;
- 3) Il canone applicato, è stato calcolato ai sensi della Legge n° 494/93, del D.M. 19/07/1989 e dell'art.10 L.449/97, ha carattere provvisorio e dovrà essere aggiornato annualmente con gli indici ISTAT previsti dai Decreti Ministeriali di cui all'art. 04 - punto 1, della Legge 494/93. Il concessionario si obbliga al pagamento dell'eventuale conguaglio;
- 4) Il sottoscritto concessionario si impegna ad osservare tutte le norme generali e speciali inserite nella presente licenza e dichiara espressamente di accettarle. Si impegna, inoltre, ad osservare tutte le norme in materia urbanistica ed ambientale espressamente imposte dai piani comunali e regionali.

PAGAMENTO DEL CANONE

Canone provvisorio periodo dal **01.01.2010** al **31.12.2010**: € 329,16 (Trecentoventinove/17)

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento		BancoPosta	
€	sul C/C n.	7633	
	di Euro		3,10
IMPORTO IN LETTERE	TRE10		
INTESTATO A	TES. PAURA S.F.A.S. - P.S. PAURA		
CAUSALE	TRIANI DI SPECIALE Cof. XV Cof. P. 2170		
	47/121 03 22-02-10 01	0004	€*3,10*
	VCY 0508		€*1,10*
	C/C 00007633		P 0004
BOLO DELL'UFFICIO POSTALE			
ESEGUITO DA	GALLI OLANO		
VIA - PIAZZA	BANCHINA		
CAP	6100	LOCALITÀ	P.S. PAURA


(IL CONCESSIONARIO)

La presente licenza viene firmata avanti ai sottoscritti testimoni, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi, dal concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in:

PESARO. Via Badò. n° 1.

PESARO, addì 23 MAR. 2010

CAPITANERIA DI PORTO PESARO

Validità prorogata sino al 31 dicembre 2015
 Ai sensi dell'art. 1, comma 18, del Decreto-Legge 30 dicembre 2009, n. 194, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 Febbraio 2010, n. 25

PESARO 13 GIU. 2011
IL COMANDANTE
 C.F. (CP) Atilio MONTALTO

Validità prorogata al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118
 Data **23 GEN. 2024**

CAPITANERIA DI PORTO PESARO

Validità prorogata fino al 31.12.2020 ai sensi dell'art. 1 comma 18 del D.L. n° 194/2009, convertito con modifiche dalla L. n° 25/2010, come modificato dalla L. 17/12/2021 n. 215

PESARO 9 DIC. 2014
IL COMANDANTE
 C.F. (CP) Angelino CAPUZZIMATO

IL CONCESSIONARIO

[Signature]

Validità prorogata fino al 31/12/2021 ai sensi dell'art. 199 comma 3 bis del D.L. 19/05/2020, n.34 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020 n.77
 Data 22 FEB. 2021

L'Ufficio Rogante
 Avv. Matteo Paroli

I TESTIMONI

1° M. No. 165. Dante Perbelli
1° M. No. 165. Dante Perbelli

IL CAPO DEL COMPARTIMENTO

IL COMANDANTE
 Capitano di Fregata Atilio MONTALTO

AGENZIA DELLE ENTRATE
 Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino

Atto Registrato n° 929 serie 3
 PREVIO VERSAMENTO di 173,00 €

IL DIRETTORE

Validità prorogata fino al 31-12-22 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020, n. 77 come modificato dall'art. 5 comma 3bis del D.L. 146/2021 convertito in L. 17/12/2021, n. 215.

Data **26 MAG. 2023**

L'Ufficio Rogante
 L'Ufficiale Rogante
 Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

