

Licenze di subingresso -Anno 2021.

**AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE**

del Mare Adriatico Centrale

(C.F. e P. IVA n. 00093910420)

	PRIMO RILASCIO
	RINNOVO
	RINNOVO CON MODIF.
x	VARIAZ. INTERESTAZIONE

**LICENZA DI SUBINGRESSO ex art.46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.**

VISTA la Legge 28/01/94 n. 84 e successive modifiche di cui al Decreto Legislativo n. 169/2016;

VISTO, in particolare, l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;

CONSIDERATO che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;

VISTA la originaria licenza n. 68/2009 del 30/07/2009, rep. 591, - registrata all'Agenzia delle Entrate in data 11/08/2009 al n. 703 serie 1 - di cui si richiamano integralmente le condizioni e prescrizioni, avente ad oggetto un'area demaniale della superficie complessiva di mq. 1.556,30, allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare composto da: n. 19 cabine in legno per totali mq.77,36; n. 2 magazzini di totali mq.25,61; n. 12 cabine pluriuso di totali mq.30,47; zone d'ombra di mq.268,12; n. 3 servizi igienici di totali mq.12,51; n. 1 spogliatoio di mq.2,80; n. 22 locali uso utenti di mq.140,76; n. 4 locali uso privato, prorogata ex lege fino al 31.12.2020 e rilasciata alla ditta individuale Nastri Antonella C.F. NSTNNL70H63A271Z, P. IVA 02218910426;

VISTO l'art 199 comma 3 lett b) del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, così come modificato in sede di conversione in L. 17 luglio 2020, n. 77, a mente del quale, al fine di ridurre gli effetti economici derivanti dalla diffusione del COVID-19 e dalle conseguenti misure di prevenzione e contenimento adottate, la durata delle concessioni rilasciate nei porti ai sensi dell'articolo 36 Cod. Nav. e dell'art. 18 legge 28 gennaio 1994, n. 84, attualmente in corso o scadute tra la data del 31 gennaio 2020 e la data di entrata in vigore del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, è prorogata di 12 mesi;

VISTA l'istanza assunta al prot.ARR-5798\_19/05/2020, con cui la ditta individuale Nastri Antonella C.F. NSTNNL70H63A271Z, P. iva 02218910426, ha dichiarato di rinunciare alla concessione demaniale n. 68/2009 a favore della costituita società Sunset Beach S.a.S. di Nastri Antonella & C., C. F. /P.IVA 02854760424, corrente in Ancona, Via Monte Nerone n. 6, la quale, contestualmente ha avanzato domanda di subingresso ai sensi degli artt. 46 Cod. Nav. e 30 Reg. Cod. Nav. nella succitata concessione demaniale marittima;

VISTA la nota prot.PAR-3484 del 20/05/2020, con cui questo Ente comunicava l'avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990;

VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a 350,00 euro assunta al prot.ARR-5798\_19/05/2020;

VISTO l'atto di costituzione della Società in Accomandita semplice con conferimento di azienda, corrente sotto la ragione sociale "Sunset Beach S.a.S. di Nastri Antonella & C." con socio accomandatario individuato nella signora Nastri Antonella, la quale assume la gestione ordinaria e straordinaria della società, stipulato in data 28/04/2020 a rogito Notaio Giuseppina Recchia, rep. n. 21668 registrato a Senigallia il 29/04/2020 al n. 940 serie 1T;

Visti l'art 2314 c.c. a mente del quale la società agisce sotto una ragione sociale costituita dal nome di almeno uno dei soci accomandatari, con l'indicazione di società in accomandita semplice e l'art 2558 c.c. secondo il quale la società conferitaria subentra in tutti i contratti stipulati dal conferente per l'esercizio dell'azienda;

VISTO l'avvenuto pagamento del canone demaniale marittimo relativo all'annualità 2020, richiesto con atto di accertamento n. 00-240/20 del 30/07/2020 dell'importo di € 4.960,78;

VISTA l'attestazione di avvenuta adesione alla polizza fideiussoria collettiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni risultanti dalla licenza di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art 17 Reg. Cod. Nav. prestata dal Sindacato Italiano balneare per l'anno 2020 per un importo pari 10.100,00 e assunta al prot. ARR 11196 del 07/10/2020; CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo dell'art.46 del Cod. Nav. e dell'art. 30 Reg. Cod. Nav.;

VISTA la nota prot. PAR5264 del 30/07/2020 con la quale l'AdSP ha invitato la società Sunset Beach S.a.S. di Nastri Antonella & C. a regolarizzare la propria posizione nei confronti dell'Agenzia delle Entrate risultata irregolare come da note assunte al prot. ARR 3712 del 28/05/2020 e ARR-7668-02/07/2020;

CONSIDERATO che la società Sunset Beach S.a.S. di Nastri Antonella & C. ha provveduto entro i termini concessi alla regolarizzazione della propria posizione debitoria;

VISTA la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 88, del D.lgs. 6/09/2011 n.159 in data 25/02/2021 PR\_ANUTG\_Ingresso\_0022042\_20210225, attestante l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 nei confronti della Società Sunset Beach S.a.S. di Nastri Antonella & C.;

VISTE le verifiche di legge conclusesi favorevolmente;

VISTA l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento mediante modello F23;

VISTI gli atti d'ufficio;

### AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

la società **Sunset Beach S.a.S. di Nastri Antonella & C.**

**P.I./C.F. 02854760424**

con decorrenza dalla sottoscrizione del presente atto di subingresso nella licenza di concessione n. 68/2009 del 30/07/2009, rep. 591, registrata in data 11/08/2009 al n. 703 serie 1, fino alla relativa scadenza, originariamente fissata al 31/12/2020, così come prorogata di un anno ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77.

La società Sunset Beach S.a.S. di Nastri Antonella & C., corrente in Via Monte Nerone n. 6, Ancona (AN) e legalmente rappresentata dalla sig.ra Nastri Antonella (NSTNNL70H63A271Z), dichiara espressamente di accettare senza condizioni o riserva alcuna tutte le clausole contenute nelle licenze sopra indicate e tutti gli obblighi da essi derivanti come se fosse dalla medesima stipulate *ab initio*.

La stessa società dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali contenute nei titoli di cui sopra, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, delle sanzioni previste dal Codice della Navigazione sancite, come se la concessione fosse stata dalla medesima originariamente stipulata.

Il presente Subingresso si intende fatto unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, e ha la durata fino a scadenza delle succitate concessioni demaniali marittime, fatte salve le proroghe previste dalla legge.

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO

*[Signature]*

La presente licenza viene firmata, senza l'assistenza di testimoni, previa consensuale rinuncia ai medesimi, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi di cui sopra espressi, dal subentrante concessionario, il quale dichiara di eleggere il proprio domicilio in Via Monte Nerone n. 6, Ancona (AN).

Ancona, addì 03 MAR 2021

IL PRESIDENTE  
*Rodolfo Giampieri*

*[Signature]*

**Sunset Beach s.a.s.**  
IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO  
Via Monte Nerone, 6 - 60131 ANCONA  
P.IVA - C.F. 02854760424  
COD. SDI: KRRH6B9 - Num. REA: AN/264315

L'UFFICIALE ROGANTE  
*Avv. Matteo Paroli*

*[Signature]*



ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona  
il 03/03/2021 al n° 900 serie 1  
con l'esazione di euro 200,00  
L'Ufficiale Rogante  
*(Avv. Matteo Paroli)*

Validità prorogata fino al 31/12/2021 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett b) del D.L. 19/05/2020, n.34 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020, n.77

Data 03 MAR 2021 L'Ufficio Rogante  
*Avv. Matteo Paroli*

Validità prorogata fino al 31/12/2022 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020, n. 77 come modificato dall'art. 5 comma 3bis del D.L. 146/2021 convertito in L. 17/12/2021, n. 215.

Data

11 MAG. 2022

L'Ufficiale Rogante

L'Ufficiale Rogante

Avv. Gabriele Lucchini

Validità prorogata al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 3 Legge 05/08/2022 n. 118

Data 23 MAG. 2023

L'Ufficiale Rogante  
L'Ufficiale Rogante

Dott.ssa Maria Grazia Pittalà

Sunset Beach s.r.l.  
VIA MONTA...  
P...  
COD...  
...  
...  
...