



## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

### PORTO DI ORTONA

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo rende noto che, con comunicazione prot. n. E-9316 del 30/05/2023 e con le integrazioni acquisite con le note prot. n. E-10707 del 20/06/2023, E-15992 del 22/09/2023 e E-17479 del 17/10/2023, è pervenuta da parte della Società "BC Realty S.r.l." – C.F./P.IVA: 02609230699, domanda di primo rilascio di una nuova concessione d. m. di un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi 63,03 situato nel Porto di Ortona, zona turistica Via Contrada Saraceni snc, catastalmente individuata al Foglio 26 particella 4244, suddivisa in: 1) area scoperta di mq 32,23; 2) gazebo con cassa, esposizione e luogo di riparazione bici di mq. 16 e container di mq. 14,8, per la durata di anni 4 con decorrenza dal rilascio del titolo concessorio per esposizione, riparazione, rimessaggio e noleggi bici

#### AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02/10/2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. **Oggetto:** un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi 63,03 situato nel Porto di Ortona, zona turistica Via Contrada Saraceni snc, catastalmente individuata al Foglio 26 particella 4244, suddivisa in: 1) area scoperta di mq 32,23; 2) gazebo con cassa, esposizione e luogo di riparazione bici di mq. 16 e container di mq. 14,8;
2. **Durata:** 4 (quattro) anni, a decorrere dal rilascio del titolo concessorio.
3. **Canone base anno 2023:** € 3.377,50, salvo rivalutazione annua.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.



Autorità di Sistema Portuale  
del Mar Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona, Vasto

Ancona, 25/10/2023

**Il Presidente**  
**Ing. Vincenzo Garofalo**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e  
norme collegate)

**V° Il Funzionario Responsabile**  
**Demanio Imprese e Lavoro portuale**  
**(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 246 del 29/09/2023)**  
**Dott.ssa Chiara Gusella**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

**V° Il Segretario Generale**  
**Dott. Salvatore Minervino**

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)