



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI ANCONA

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che, con comunicazione prot. n. E-E2220/2023 del 07/02/2023 e successiva integrazione acquisita al prot. E 2706 del 14/02/2023, è pervenuta da parte della società "Adriatic Service Enterprise A.S.E. s.r.l." (C.F./P.I. 01489270429) – n.q. di mandataria del RTI titolare della concessione per atto formale n. 00-2/2021 del 20/05/2021 reg. rep. 1785, domanda di variazione, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav., della sopra indicata concessione, portante scadenza prorogata ex lege al 31/12/2023 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b) D.L. 34/2020 come modificato dall'art 5 comma 3 bis del D.L. 146/2021, ed avente ad oggetto l'occupazione e l'utilizzo della banchina n. 25 nell'ambito portuale di Ancona, per conseguire la autorizzazione alla realizzazione (e mantenimento) degli interventi previsti negli spazi demaniali assentiti di seguito riportati:

- realizzazione dei lavori di potenziamento dell'impianto idrico antincendio esistente;
- realizzazione di un impianto di rivelazione ed allarme antincendio ed automazione dell'intervento dei monitori;
- realizzazione di un impianto di trattamento delle acque di prima pioggia
- asfaltatura del piazzale.

Gli interventi sopra indicati riguardano una porzione dell'area assentita in concessione, di mq circa 2700,00, e sono funzionali all'allestimento della suddetta area a deposito e stoccaggio di rifiuti non pericolosi costituiti da ecoballe di combustibili solidi non secondari, al fine di consentire l'acquisizione di nuovi traffici essendo la Società A.S.E. s.r.l. titolare di autorizzazione n. 8/2021 rilasciata dalla Provincia di Ancona con determina n. 283 del 11/03/2021, per la gestione di rifiuti non pericolosi (operazione R13).

Unitamente a quanto sopra, la società ha avanzato istanza di riconoscimento, ai sensi dell'art. 13 del vigente Regolamento di Amministrazione del demanio, degli interventi oggetto della richiesta di variazione quali interventi migliorativi dei beni assentiti in concessione; quanto sopra al fine del riconoscimento- in caso di sussistenza dei relativi presupposti e di specifico atto di approvazione da parte di questa Autorità degli investimenti e del relativo piano di ammortamento – del diritto di rimborso del valore non ammortizzato degli investimenti in beni inamovibili, come stabilito dalla sopra richiamata disposizione, da parte del nuovo concessionario qualora alla scadenza della concessione il concessionario uscente presenti istanza di nuova concessione, ma a seguito di procedura comparativa con altre istanze concorrenti non risulti aggiudicatario.

Si rappresenta che la domanda interposta dalla società A.S.E. s.r.l (C.F./P.I. 01489270429), formalizzata ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. verrà trattata conformemente a quanto stabilito negli artt. 6 e 8 del Decreto interministeriale n. 419 del 28/12/2022 recante



Regolamento di disciplina del procedimento finalizzato rilascio delle concessioni demaniali di cui all'art. 18 comma 1 Legge 28/01/1994 n. 84, trattandosi di disposizioni immediatamente applicabili secondo quanto disposto dall'art. 10 del richiamato decreto, rispetto alle quali le previsioni regolamentari adottate da questo Ente sono recessive.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 20 (venti) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e/o opposizioni.

1. Oggetto: variazione della concessione per atto formale n. 00-2/2021 del 20/05/2021 reg. rep. 1785 avente ad oggetto l'occupazione e l'utilizzo della banchina n. 25 nell'ambito portuale di Ancona, per la realizzazione (e mantenimento) degli interventi previsti negli spazi demaniali assentiti di seguito riportati:
 - realizzazione dei lavori di potenziamento dell'impianto idrico antincendio esistente;
 - realizzazione di un impianto di rivelazione ed allarme antincendio ed automazione dell'intervento dei monitori;
 - realizzazione di un impianto di trattamento delle acque di prima pioggia;
 - asfaltatura del piazzale,

al fine di adibire l'area sopra indicata a deposito e stoccaggio di rifiuti non pericolosi costituiti da ecoballe di combustibili solidi non secondari, allo scopo di consentire l'acquisizione di nuovi traffici.

2. Durata: fino al 31/12/2023 corrispondente alla durata del titolo principale cui accede.
3. Canone: invariato rispetto a quanto dovuto per la concessione principale, pari, per l'anno 2023, ad euro 133.720,53 (comprensivo, secondo quanto attualmente previsto dalla normativa in vigore, del coefficiente di rivalutazione comunicato dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con propria circolare n. 2 del 30/12/2022 e pari, per l'anno 2023, al 25,15%) e salvo conguaglio con riferimento a quanto stabilito negli artt. 3 e 5 dell'atto formale n. 00-2/2021 relativamente alle maggiorazioni dovute per i consumi di energia elettrica e per le manutenzioni straordinarie effettuate da questo Ente.

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato, fatte salve le collaterali valutazioni e determinazioni di competenza di questo Ente.

Ancona, 27.02.2023

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino