



**AUTORIZZAZIONE AFFIDAMENTO  
GESTIONE A TERZI (Art.45 bis CN)**

**N° 03-1/2021 Rep. N. 1758**

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale,

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** in particolare l'art.8, 3° comma lett. m) della legge 84/94;

**CONSIDERATO** che, con il Decreto Legislativo n.169 del 04/08/2016, l'Autorità Portuale si è trasformata in Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale con competenza estesa ai Porti di Pesaro, San Benedetto del Tronto, Pescara ed Ortona;

**PREMESSO** che la società l'Ancora s.a.s., corrente in Pescara, via Ludovico Antinori, Città Sant'Angelo (PE), P.I. 01260560683 in persona del legale rappresentante sig. Caposano Oberdan, è titolare della concessione demaniale marittima sotto forma di licenza n. 47/2008 rilasciata il 27/06/2008, rep. n. 31385, registrata al n. 5564 presso l'Agenzia delle entrate di Pescara, nonché della licenza suppletiva n. 03/2015 rilasciata il 21/04/2015 rep 00072 registrata al n.1260 presso l'Agenzia delle entrate di Pescara, allo scopo di occupare una zona demaniale marittima situata nel Comune di Pescara – Golena nord del porto canale, allo scopo di mantenervi ml 221,00 di filo banchina, per una superficie di mq 309,40, e mq 1.237,60, di specchio acqueo per l'ormeggio di imbarcazioni da diporto.

**PREMESSO** altresì che, ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del D. L. 19 maggio 2020 n. 34 convertito con modificazioni convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77, la scadenza delle licenze n. 47/2008 rilasciata il 27/06/2008, rep. n. 31385, registrata al n. 5564, nonché della licenza suppletiva n. 03/2015 rilasciata il 21/04/2015 rep 00072 registrata al n.1260 è stata prorogata al 31/12/2021;

**VISTA** la nota prot.ARR-8071 del 10\_07\_2020 e successive integrazioni, con la quale la l'Ancora s.a.s., corrente in Pescara, via Ludovico Antinori, Città Sant'Angelo (PE), P.I. 01260560683, ha comunicato a questa Autorità l'intenzione di affidare ai sensi dell'art.45 bis Cod. Nav. alla Associazione sportiva dilettantistica il pontile sul fiume, corrente in Pescara (PE), Lungofiume dei poeti, C.F. CPSBDN58R02Z614H, legalmente rappresentata dal sig. Caposano Oberdan, che ha accettato, la gestione delle attività dedotte facenti capo alla concessione demaniale marittima succitata;

**VISTO** il contratto stipulato in data 18/06/2020, tra la società l'Ancora s.a.s., corrente in Pescara, via Ludovico Antinori, Città Sant'Angelo (PE), P.I. 01260560683, e la Associazione sportiva dilettantistica il pontile sul fiume, corrente in Pescara (PE), Lungofiume dei poeti, C.F. CPSBDN58R02Z614H, assunto al protocollo di questo Ente al n. ARR-12615 del 05\_11\_2020, registrato il giorno 27/06/2020 al n.1845 serie 3 presso l'Agenzia delle Entrate di Pescara con cui la Società l'Ancora s.a.s. ha concesso all' Associazione sportiva dilettantistica il pontile sul fiume, corrente in Pescara (PE), Lungofiume dei poeti, C.F. CPSBDN58R02Z614H che ha accettato, la gestione delle attività di ormeggio di imbarcazioni con riferimento all'area relativa alla Banchina Nord individuata in m.l. 203,70, di cui alle concessioni demaniali marittime sopraindicate;

**VISTA** la nota prot.PAR-4855 del 13/07/2020, con cui questa Autorità di Sistema avviava il procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/1990 ss.mm.ii.;

**VISTA** l'attestazione di avvenuto pagamento dell'atto di accertamento di € 350,00 euro relativo ai diritti di istruttoria;



Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

- VISTA** l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, nonché delle spese relative ai valori bollati per euro 48,00, tramite versamento virtuale mediante modello F23;
- VISTA** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", in data 24/11/2020 PR\_PEUTG\_Ingresso\_0064098\_20201113, in capo all'associazione dilettantistica sportiva il pontile sul fiume;
- VISTO** la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi degli articoli 85 e 67 del D.lgs. 6/09/2011 n.159 della Banca Dati Nazionale Antimafia – "B.D.N.A", in data 25/08/2020, PR\_PEUTG\_Ingresso\_46123\_20200824, in capo alla Società l'Ancora s.a.s.;
- CONSIDERATO** che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del 1° comma dell'art.45 bis del Codice della Navigazione, così come modificato dall'art.10 comma 2 della Legge 88/2001;
- VISTE** le verifiche di legge in ordine alla posizione fiscale e contributivo previdenziale conclusesi favorevolmente;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

**AUTORIZZA**

La Ditta l'Ancora s.a.s., corrente in Pescara, via Ludovico Antinori, Città Sant'Angelo (PE), P.I. 01260560683, ad affidare in gestione parte delle attività dedotte nella concessione demaniale marittima assentita con licenza n. 47/2008, e con licenza suppletiva n. 03/2015 con scadenza al 31/12/2021, alla Associazione sportiva dilettantistica il pontile sul fiume, corrente in Pescara (PE), Lungofiume dei poeti, C.F. CPSBDN58R02Z614H, come meglio specificato nel contratto stipulato in data 18/06/2020, tra la società l'Ancora s.a.s., corrente in Pescara, via Ludovico Antinori, Città Sant'Angelo (PE), P.I. 01260560683, e la Associazione sportiva dilettantistica il pontile sul fiume, corrente in Pescara (PE), Lungofiume dei poeti, C.F. CPSBDN58R02Z614H, assunto al protocollo di questo Ente al n. ARR-12615 del 05\_11\_2020, registrato il giorno 27/06/2020 al n.1845 serie 3 presso l'Agenzia delle Entrate di Pescara, con decorrenza dalla data di rilascio del presente atto autorizzativo al 31.12.2021.

La presente autorizzazione è strettamente correlata alla vigenza della concessione demaniale e pertanto sarà da considerarsi caducata a tutti gli effetti non appena e/o se verrà meno o cesserà il rapporto concessorio con la società l'Ancora s.a.s., la quale rimane comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente dell'adempimento degli obblighi della concessione, ivi compreso quello relativo al pagamento del canone.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini demaniali marittimi e non esime l'Associazione dilettantistico sportiva il Pontile sul fiume, corrente in Pescara (PE), Lungofiume dei poeti, C.F. CPSBDN58R02Z614H, legalmente rappresentata dal sig. Caposano Oberdan, e la società l'Ancora s.a.s., corrente in Pescara, via Ludovico Antinori, Città Sant'Angelo (PE), P.I. 01260560683 in persona del legale rappresentante sig. Caposano Oberdan dal richiedere atti di assenso e comunque nulla-osta e autorizzazioni che si rendano necessari in base alla vigente legislazione a protezione di interessi tutelati da altre Amministrazioni.

Con la sottoscrizione del presente atto, l'A.S.D. il Pontile sul fiume dichiara di accettare tutti i suoi contenuti e previsioni e si impegna ad adempiervi.

Ancona, 11/02/2021

Per la società l'Ancora s.a.s.  
sig. Caposano Oberdan

Il Presidente  
Rodolfo Giampieri

Per l'A.S.D. il pontile sul fiume  
sig. Caposano Oberdan

Visto: Il Segretario Generale  
Avv. Matteo Paroli

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona il 24/02/2021 al n° 193 serie 1 con l'esazione di euro 248,00

L'Ufficiale Rogante  
(Avv. Matteo Paroli)

Validità prorogata fino al 31/12/2022 ai sensi dell'art. 199  
comma 3 lett. b del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni  
in L. 17/07/2020, n. 77 come modificato dall'art. 5 comma 3bis  
del D.L. 146/2021 convertito in L. 17/12/2021, n. 215.

Data **18 MAR 2022** L'Ufficiale Rogante

**L'Ufficiale Rogante**  
**Avv. Gabriele Lucchini**  
*Gabriele Lucchini*

Il sottoscritto, Avv. Gabriele Lucchini, iscritto all'Albo degli Avvocati della Provincia di Modena, in qualità di Avvocato, ha ricevuto in data 18/03/2022 il documento Decreto di ingiunzione n. 12345 del 18/03/2022, emesso dal Giudice di Pace di Modena, in relazione al procedimento 12345/2022, a carico del Signor Mario Rossi, nato il 01/01/1980 a Modena, C.F. 00000000000, residente a Modena, Via Roma, n. 1, CAP 41012, Modena, MO.