



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che è pervenuta da parte della Società "Frittelli Maritime Group S.p.a." C.F. – P.IVA 01023760422, la domanda, assunta al prot. ARR 6233 del 17/05/2022, successivamente riformulata con nota prot. ARR 7341 del 07/06/2022, di rilascio di una concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. nav. avente ad oggetto i capannoni industriali nn. 2 e 3, situati nel porto di Ancona via del Lavoro n. 6 complesso ex Tubimar, per mq. 6.435,00 (in riduzione rispetto alla maggior area di sedime pari a mq 9.800 posta la interdizione disposta con Ordinanza Commissariale n.5/2022 del 19.01.2022) allo scopo di svolgere attività di deposito e movimentazione di merci provenienti da sbarco e dirette all'imbarco, nonché ogni attività accessoria, funzionale e connessa incluso il deposito di mezzi macchinari e strumenti di proprietà, per la durata di anni 4(quattro).

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, così come integrato e modificato con Ordinanza Commissariale n. 22/2021, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima, situata all'interno del complesso "ex Tubimar" nel porto di Ancona, su cui insistono i capannoni nn. 2 e 3 – area assentibile di complessivi mq. 6.435,00, allo scopo di svolgere attività di deposito e movimentazione di merci provenienti da sbarco e dirette all'imbarco, nonché ogni attività accessoria, funzionale e connessa incluso il deposito di mezzi macchinari e strumenti di proprietà;
2. Durata: Anni 4(quattro)
3. Canone base 2022: **euro 188.609,85 (€/mq. 29,31)**

Si avverte che, decorso il predetto termine, in assenza di domande concorrenti, osservazioni e/o opposizioni, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona,

**Il Dirigente Demanio
Imprese e Lavoro Portuale
Avv. Giovanna Chilà**

**Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo**