



## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Commissario Straordinario, Giovanni Pettorino, rende noto che è pervenuta da parte di "Maestrale s.r.l." – C.F./P.IVA: 01820260683, già concessionario d.m. con licenza d.m. n. 03-13 Anno 2017 rep. 1155 del 10.08.2017 prorogata fino al 31/12/2021, ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b) del D.L. 19/05/2020 n. 34 convertito con modificazioni in L. 17/07/2020 n. 77, con nota assunta al prot. ARR-014656-22\_1\_2021 la domanda di rilascio di una nuova concessione per l'area demaniale marittima di complessivi mq marittima catastalmente individuata al fg. 27 particella 2401 sub 1, di complessivi mq 74,29, sita in ambito portuale di Pescara, così composta: 1) manufatto di legno di mq 28,80, di cui mq 4,80 per w.c. e disimpegno; 2) area scoperta con pavimentazione in legno e scalinata di mq 45,49, il tutto adibito a mantenimento di bilancia da pesca fissa cd. Trabocco, per la durata di anni 4 con decorrenza dal 01/01/2022.

Il rilasciando titolo concessorio recherà clausola di revoca che dovrà essere formalmente accettata dal concessionario alla luce dello stato di avanzamento dei lavori previsti nell'ambito del Progetto Masterplan PSRA/07 – "Deviazione del porto canale di Pescara", in attuazione delle previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale di Pescara.

### AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni.

Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, così come modificato e integrato con ordinanza del Commissario Straordinario n. 22/2021, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima di complessivi mq 74,29, sita in ambito portuale di Pescara;
2. Durata: 48 mesi
3. Canone unitario di base anno 2022: **Euro 1.016,91** (salvo aggiornamento ISTAT)
4. Canone minimo applicabile anno 2022: **Euro 2.500,00\***

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

\*La misura minima del canone applicabile a decorrere dal 1 gennaio 2021 come previsto con Decreto Legge del 14/08/2020 n. 104 e successiva Legge di conversione del 13/10/2020 n. 126 - Articolo 100 comma 4 – come modificato dall'art 6bis del D.L. n. 73/2021 convertito dalla Legge n. 106/2021, è pari a €500,00 per l'utilizzo di aree e pertinenze demaniali marittime per attività sportive, ricreative e legate alle tradizioni locali, svolte in forma singola o associata senza scopo di lucro e per finalità di interesse pubblico individuate e deliberate dagli enti locali territorialmente competenti; in tutti gli altri casi, il canone minimo è pari a €2.500,00.

24 NOV. 2021

Ancona, \_\_\_\_\_

Il Dirigente Demanio  
Imprese e Lavoro Portuale  
Avv. Giovanna Chilà

Il Commissario Straordinario  
Giovanni Pettorino