



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

Il Commissario Straordinario, Giovanni Pettorino, rende noto che è pervenuta da parte della "Associazione Produttori Pesca Soc. Coop. P.A. – P.IVA 00171980428, già concessionaria d.m. di licenza n. 00-64/2017, prorogata sino al 31.12.2021 ai sensi dell'art. 199 comma 3 lett. b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 convertito in legge 17 luglio 2020 n. 77, con nota assunta al prot. n. ARR-9522-20_07_2021, la domanda di rilascio di una nuova concessione per l'area demaniale marittima di mq. 2.460,00, situata in zona Mandracchio del porto di Ancona, allo scopo di utilizzare il manufatto di due piani adibito a mercato ittico all'ingrosso, iscritto tra le pertinenze demaniali marittime mod. 23/D1 alla partita n. 94, comprensivo di uffici, spogliatoi, celle frigorifere, servizi igienici, magazzini di mq. 2.404,00 per piano e di un'area scoperta di mq. 56,00 usata come piazzale di movimentazione, per la durata di 4 anni.

A tal proposito, si rappresenta che per l'immobile di che trattasi è previsto il progetto di ristrutturazione per risanamento strutturale con miglioramento sismico e riqualificazione energetica e funzionale dell'edificio (C.U.P. J34B16000150005, C.I.G. 8615606EF9), i cui lavori saranno eseguiti per fasi consecutive onde non compromettere la totale indisponibilità dello stesso.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali osservazioni e/o opposizioni.

Si rappresenta che l'Associazione Produttori Pesca Soc. Coop. P.A. risulta aggiudicataria del servizio di gestione del mercato ittico all'ingrosso per la vendita e la commercializzazione dei prodotti ittici come da determina n. 2278 del 30.11.2020 richiamata nell'esito della procedura di gara datato 22.02.2021 e pubblicato nel pertinente sito istituzionale dell'Amministrazione comunale.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima di mq. 2.460,00 allo scopo di utilizzare il manufatto di due piani adibito a mercato ittico all'ingrosso, iscritto tra le pertinenze demaniali marittime mod. 23/D1 alla partita n. 94, comprensivo di uffici, spogliatoi, celle frigorifere, servizi igienici, magazzini di mq. 2.404,00 per piano e di un'area scoperta di mq. 56,00 usata come piazzale di movimentazione
2. Durata: 48 mesi
3. Canone base 2021: **euro 13.957,83**

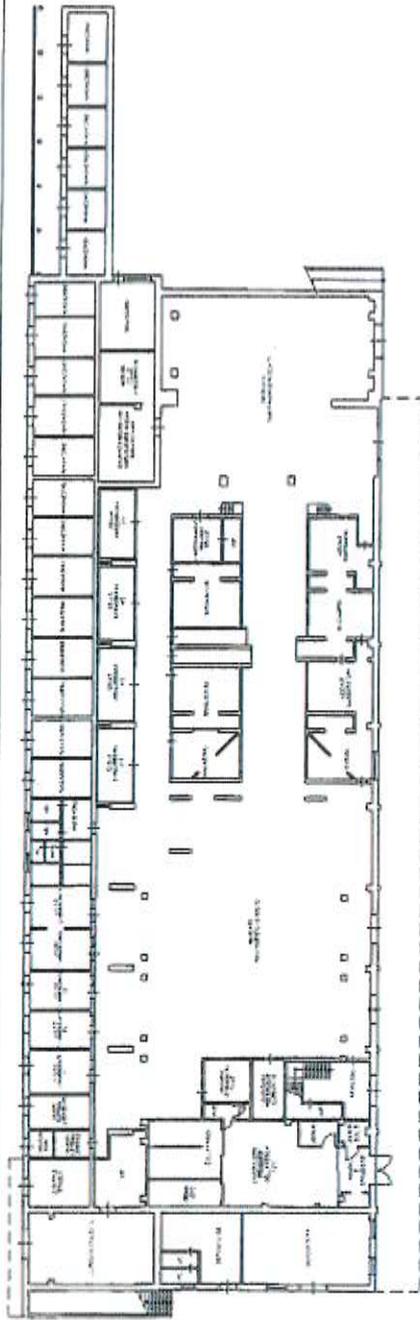
Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 10 agosto 2021

**Il Dirigente Demanio
Imprese e Lavoro Portuale
Avv. Giovanna Chilà
f.to digitalmente**

Firmato digitalmente da:
CHILA' GIOVANNA
Firmato il 10/08/2021 15:06
Seriale Certificato: 29126
Valido dal 11/12/2020 al
11/12/2023

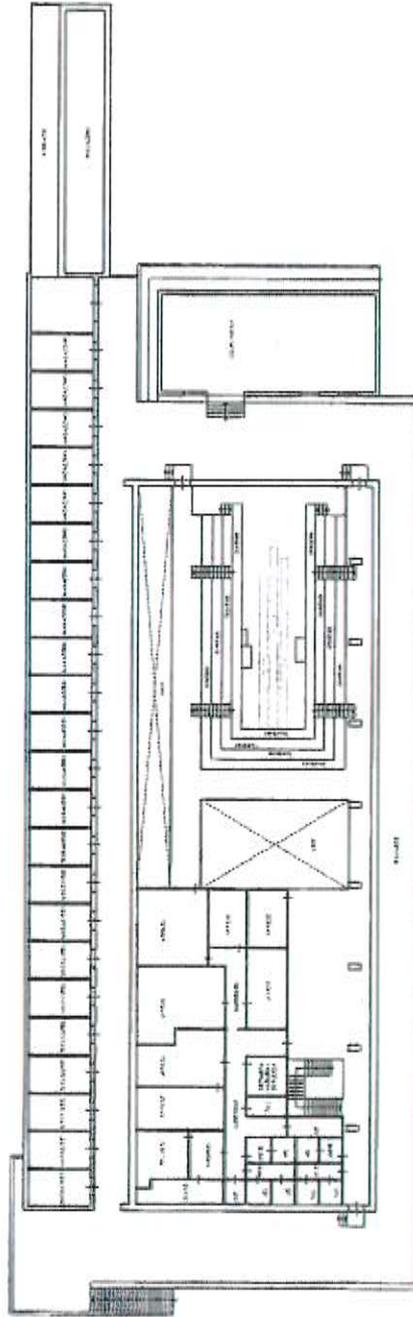
**Il Commissario Straordinario
Giovanni Pettorino**



PIANTA PIANO TERRA



AREA DI SEDIME MQ. 2.404,00



PIANTA PIANO PRIMO



ING. GIANNI PALLARI
 STUDIO ARCHITETTICO
 VIA ANCONA, 24
 60128 ANCONA (AN)

COMUNE DI ANCONA - PROVINCIA DI ANCONA	
MERCATO RITICO ALL'INGROSSO SITUATO IN ZONA MANDRACCHIO DEL MOLO DI ANCONA	
ASSOCIAZIONE PRODUTTORI PESCA soc. Coop. P. A. scopo unico Loc. ANCONA-GRIGI PIANO P. A. N. 0017088403	
PROGETTO	PIANTA
PROGETTO	PIANTA
LAVORI PIANO TERRA E PRIMO	
ANCONA - 11/07/2011	
S. INQUADRO	
S. COORDINATA	