



Verbale seduta di gara di cui alla procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 C.N. per la concessione quadriennale di una zona demaniale marittima situata nel Porto di San Benedetto del Tronto, via Vespucci, 6 individuata in catasto al foglio di mappa 5/a particella 411, della superficie complessiva di mq. 580,00 di cui circa mq.474,10 di manufatto di difficile rimozione e mq. 105,90 di area scoperta

Verbale n. 1 del 21.02.2020

Il giorno 21 febbraio 2020, alle ore 12.15, presso la sala riunioni della Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, si è riunito in sessione pubblica il Seggio di Gara nominato dal Segretario Generale con Determina n. 31 del 20/02/2020, per l'espletamento della procedura comparativa ex art. 37 Cod. Nav. per la concessione quadriennale di una zona demaniale marittima situata nel Porto di San Benedetto del Tronto, via Vespucci, 6 individuata in catasto al foglio di mappa 5/a particella 411, della superficie complessiva di mq. 580,00 di cui circa mq.474,10 di manufatto di difficile rimozione e mq. 105,90 di area scoperta, composta dai Sigg.

- Presidente: Geom. Giovanni Busetti;
- Membro: Geom. Elia Magi;
- Membro: Geom. Claudia Guglielmo.

Funge da Segretario verbalizzante il Geom. Claudia Guglielmo, Impiegata Incaricata presso la Direzione Demanio, Imprese e Lavoro Portuale presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Il Seggio di gara, prende atto che sono pervenute regolarmente nei termini previsti dal Disciplinare n.2 plichi presentati da:

OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	INDIRIZZO
DG 3.0 di Sacripanti Sabrina	02367170441	Via S.Aleramo, 11 – S. Benedetto del Tronto
FRIOGOEMME s.r.l.	00787530674	Via A. Vespucci, 2– S. Benedetto del Tronto

Alla seduta pubblica non è presente alcun soggetto.

Alle ore 12.20 il Seggio di gara dichiara aperta la seduta di gara, verificata l'integrità ed il corretto confezionamento dei plichi tempestivamente pervenuti dalle due concorrenti entro il termine del 20.02.2020 ore 12:00, custoditi presso armadio chiuso a chiave ubicato negli Uffici della Divisione Demanio, numerati secondo l'ordine di ricevimento:

- 1) DG 3.0 di Sacripanti Sabrina (P.I.02367170441), acquisita al prot. ARR-2406-19_02_2020;
- 2) FRIOGOEMME s.r.l. (P.I.00787530674), acquisita al prot. ARR 2407-19_02_2020;

I plichi recano all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la dicitura "Procedura comparativa finalizzata al rilascio di concessione demaniale marittima avente ad oggetto zona demaniale marittima situata nel Porto di San Benedetto del Tronto, via Vespucci, 6 individuata in catasto al foglio di mappa 5/a particella 411, della superficie complessiva di mq.



580,00 di cui circa mq.474,10 di manufatto di difficile rimozione e mq. 105,90 di area scoperta, per la durata di 4 anni – NON APRIRE”.

I plichi risultano sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Successivamente il Seggio di Gara procede all’apertura dei plichi ed alla verifica del corretto confezionamento delle buste interne: busta A “Documentazione amministrativa” e busta B “Offerta economica”, apponendo la corrispondente numerazione dei plichi esterni e la firma dei componenti dello stesso.

Le Buste A e B risultano essere integre e sigillate in conformità con quanto indicato nel Disciplinare e controfirmate sui lembi di chiusura.

Successivamente si procede all’apertura della busta A “Documentazione Amministrativa” delle due concorrenti ed a verificare la completezza e correttezza della documentazione ivi contenuta, in linea con le prescrizioni del Disciplinare, ed ammette entrambi i concorrenti alla fase successiva.

Il Seggio di Gara, quindi provvede all’apertura della Busta B “Offerta Economica”, previa verifica della presenza dei documenti richiesti.

Il presidente del Seggio di Gara, verificata la corrispondenza del contenuto del plico B alle prescrizioni del Disciplinare, enuncia ad alta voce le seguenti percentuali di rialzo, indicato in ciascuna busta B delle concorrenti:

- 1) DG 3.0 di Sacripanti Sabrina, percentuale di rialzo del 12%;
- 2) FRIOGOEMME s.r.l., percentuale di rialzo del 10%.

Sulla scorta di quanto sopra, ne consegue che l’aggiudicazione provvisoria è disposta a favore dell’Impresa DG 3.0 di Sacripanti Sabrina.

Il Presidente del Seggio di Gara manda il presente verbale unitamente agli atti della procedura al R.U.P. per le verifiche prescritte, esaurite le quali con esito favorevole, si procederà alla aggiudicazione definitiva.

Alle ore 12.45, il Presidente dichiara conclusa la seduta e le operazioni del Seggio di Gara.

Del che è redatto il presente verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

Il Seggio di gara:

Geom. Giovanni Busetti
Geom. Elia Magi
Geom. Claudia Guglielmo

Presidente
Membro
Membro e Segretario