



Verbale seduta di gara di cui alla procedura comparativa ai sensi dell'art. 37 C.N. per la concessione per anni tre di un'area demaniale marittima di mq. 4.420,00, di cui mq. 2.324,00 occupati da magazzino, ubicata nel porto di Ancona-Molo Sud

Verbale del 02.12.2019 (seduta riservata)

Il giorno 2 dicembre 2019, alle ore 11.35, presso la sala riunioni della Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, si è riunita in sessione riservata la Commissione di gara nominata con Delibera presidenziale n. 200 del 15.11.2019, per lo scrutinio della documentazione tecnica già pubblicamente verificata nei contenuti in occasione dell'odierna seduta pubblica nell'ambito delle operazioni della procedura comparativa ex art. 37 cod. nav. per la concessione per anni tre di un'area demaniale marittima ubicata presso il Molo Sud del Porto di Ancona della superficie di mq. 4.420,00, di cui mq. 2.324,00 di un manufatto su di essa insistente, composta dai Sigg.

- Presidente: Avv. Giovanna Chilà;
- Commissario: Rag. Luisella Manzotti;
- Commissario: Avv. Gabriele Lucchini.

Funge da Segretario verbalizzante l'Avv. Gabriele Lucchini, Funzionario Incaricato presso il Settore di Staff: Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

Il Presidente della Commissione avvia, pertanto, unitamente agli altri Commissari, le attività di scrutinio della documentazione di cui alla busta B, recante "offerta tecnica" della concorrente n. 2, I.CO.P. S.r.l.

Parimenti la Commissione provvede alla medesima attività con riferimento alla documentazione di cui alla Busta B, recante "offerta tecnica" della concorrente n. 3, A.S.E. S.r.l. e procede all'attribuzione dei punteggi, come dalla tabella sotto riportata, in ossequio alle prescrizioni di cui al Disciplinare, pure riportati in apposita tabella.

chl

chl



	PARAMETRO	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE	PUNTEGGIO MASSIMO	TOTALE
OFFERTA TECNICA	a. Dichiarazione in ordine all'assunzione di personale dipendente in aggiunta alle tre unità di cui al punto 3 delle "Condizioni di ammissione alla procedura comparativa", con indicazione del numero dei lavoratori che saranno assunti entro 3 mesi dal rilascio del titolo concessorio con contratto di lavoro a tempo pieno della durata non inferiore a 30 mesi e che saranno impiegati esclusivamente nelle attività svolte nel sito, oggetto della concessione.	30	70	100
	b. Dichiarazione sull'utilizzo della manodopera temporanea: deve essere dichiarato il totale uomini/giorno previsti, distintamente in ogni anno (Punteggio attribuibile: punti 4 per ogni anno in cui sia dichiarato l'impiego di almeno 60 uomini/giorno -vale a dire 60 giornate complessive di lavoro in un anno).	12		
	c. Dichiarazione corroborata da documentazione a comprova quali lettere di intenti sottoscritte dai clienti o di formali contratti giuridicamente impegnativi per le parti, sui traffici portuali totali direttamente connessi all'attività svolta nel sito oggetto di concessione, in tonnellate, espressi in modo distinto per ciascuno dei primi due anni di concessione.	20		
	d. Certificazioni UNI ISO 45001:2018 attestante i requisiti di sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro (SSL); UNI EN ISO 14001:2015 attestante i requisiti di sistema di gestione ambientale.	8		
OFFERTA ECONOMIC	e. Canone: dichiarazione della percentuale di rialzo, con due decimali, offerta rispetto all'importo di €. 64.691,86 posto a base di procedura comparativa	30	30	

TABELLA DI RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

	Concorrente n. 2 – I.CO.P.	OFFERTA 3 – A.S.E. S.r.l.
CRITERIO A	0,00	0,00
CRITERIO B	12,00	0,00
CRITERIO C	20,00	0,00
CRITERIO D	8,00	0,00
TOTALE	40,00	0,00



Esaurita la valutazione tecnica sulla scorta delle Dichiarazioni rese dalle concorrenti, la cui documentazione è stata scrutinata, il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta riservata.

La Commissione proseguirà i lavori in seduta pubblica, fissata alle ore 16.00 in data odierna, 2 dicembre 2019, procedendo all'ostensione dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dei concorrenti, in base ai criteri fissati nel Disciplinare della procedura comparativa di che trattasi ed all'apertura della busta C, recante "Offerta economica", e, preve le verifiche di rito, all'attribuzione del punteggio complessivo scaturente dalla sommatoria dei punteggi di ciascun parametro (tecnico ed economico) ed alla proposta di aggiudicazione a favore del miglior offerente

La seduta si conclude alle ore 12.20.

Del che è verbale steso e sottoscritto nei modi di legge.

La Commissione:

Avv. Giovanna Chilà

Presidente

Rag. Luisella Manzotti

Commissario

Avv. Gabriele Lucchini

Commissario e Segretario verbalizzante