



AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

AVVISO DI PREINFORMAZIONE

IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 4 lett. a) della legge 28 gennaio 1994, n. 84 secondo cui l'Autorità di Sistema Portuale svolge compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, regolazione, promozione e controllo, delle operazioni e dei servizi portuali, delle attività autorizzatorie e concessorie di cui agli articoli 16, 17 e 18 ibidem e delle altre attività commerciali ed industriali esercitate nei porti e nelle circoscrizioni territoriali.
- VISTO** l'art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** l'art. 37 del Codice della Navigazione;
- RITENUTO** necessario divulgare i criteri e le modalità, per ottenere il rinnovo delle concessioni demaniali marittime, rivolti al rispetto della libertà di stabilimento, di libera prestazione dei servizi, nonché ai principi di par condicio, imparzialità e trasparenza;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

RENDE NOTO

- Che in data 31.12.2019 scadrà la concessione demaniale marittima quadriennale per licenza 04-15/2016 del 09/06/2016, rilasciata alla società "Cantiere Navale Pasquini Vincenzo s.n.c.", con sede legale in Via Cervana, 20, 66026 Ortona, C.F./P.I..01631370697, della superficie di mq. complessivi 1.490,16 ubicata nel Comune di Ortona ed individuata in catasto al fg.26 p.la 4044;
- Che in data 31.10.2019 è pervenuta da parte della società "Cantiere Navale Pasquini Vincenzo s.n.c." richiesta di rinnovo, acquisita al prot.ARR-10705-31_10_2019,



successivamente perfezionata con istanza assunta al prot. n. ARR-10749 del 04.11.2019, della concessione demaniale marittima sopra descritta, allo scopo di mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq. 1.778,00, situato nell'ambito del Porto di Ortona, sul quale insistono: n. 2 box prefabbricati, sovrapposti, rispettivamente adibiti, al piano terra a spogliatoio e servizio igienico, al primo piano (accessibile mediante scala in ferro esterna) ad uso ufficio e servizio igienico, per una superficie di mq. 15,00; n. 2 magazzini rispettivamente di mq. 62,48 e mq. 73,28 per un totale di mq. 135,76; n. 1 tettoia di mq. 118,08; n. 1 spogliatoio e n. 1 bagno per un totale di mq. 19,00; area scoperta pari a mq. 1.490,16;

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti della concessione in scadenza, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima situata presso il porto di Ortona, via Cervana, 20, individuata in catasto al foglio di mappa 26 particella 4044, della superficie di mq. 1.490,16 di area scoperta;
2. Destinazione d'uso: cantieristica navale.

Nel caso di più domande di concessione, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà sulla scorta dei criteri indicati dall'art. 37 del Codice della Navigazione o mediante licitazione privata con il criterio del massimo rialzo sul canone base di **euro 2.407,31**

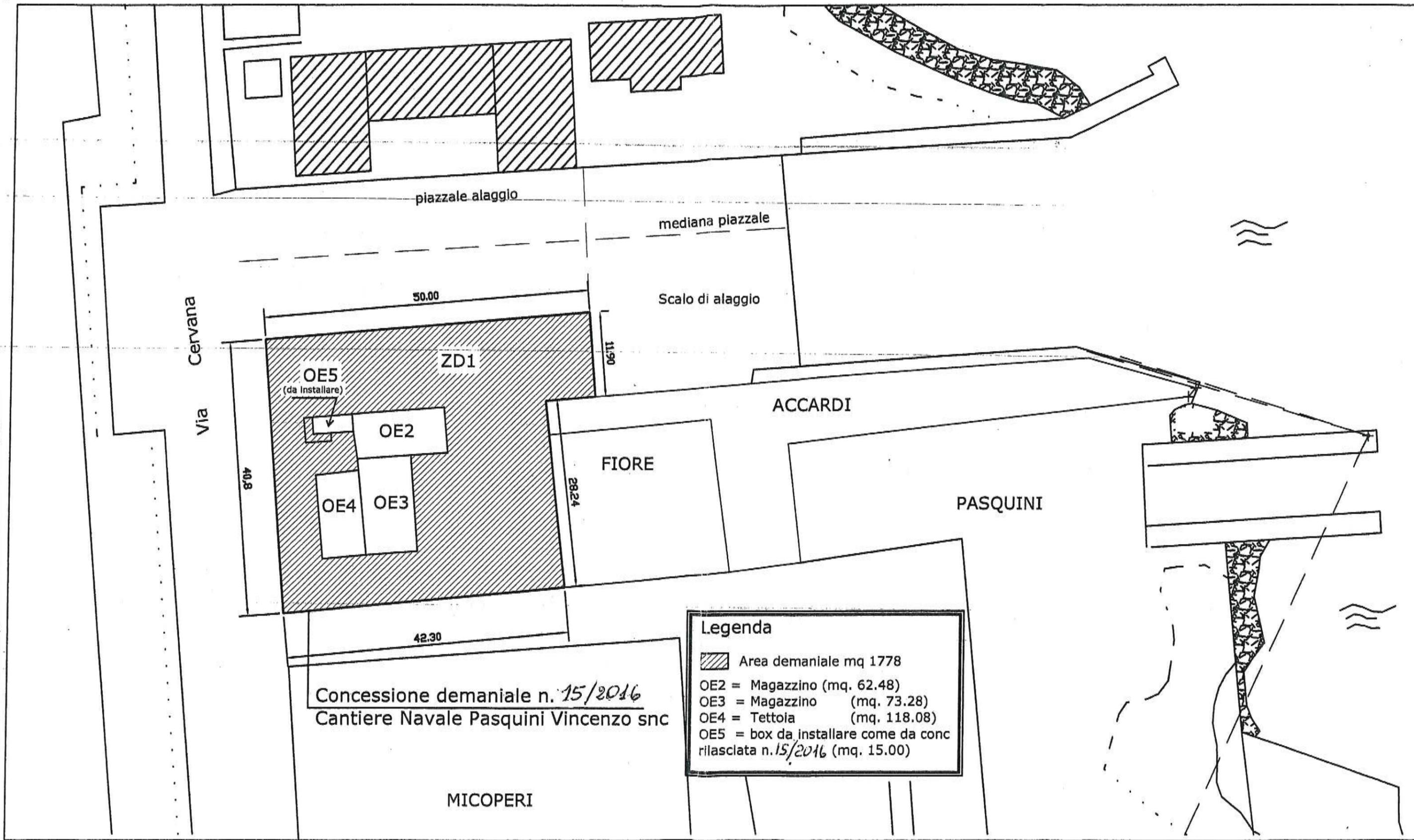
In caso di mancata presentazione di domande concorrenti entro il termine di cui sopra, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale procederà a rinnovare la concessione a favore del precedente concessionario.

Ancona, li 05 NOV. 2019

**Il Dirigente Demanio
Imprese e Lavoro Portuale
Avv. Giovanna Chilà**

**Il Segretario Generale
Avv. Matteo Paroli**

**Il Presidente
Rodolfo Giampieri**



piazzale alaggio

mediana piazzale

Scalo di alaggio

Via Cervana

50.00

ZD1

11.90

OE5
(da installare)

OE2

ACCARDI

FIORE

OE4

OE3

28.24

PASQUINI

40.8

42.30

Concessione demaniale n. 15/2016
Cantiere Navale Pasquini Vincenzo snc

MICOPERI

Legenda

- Area demaniale mq 1778
- OE2 = Magazzino (mq. 62.48)
- OE3 = Magazzino (mq. 73.28)
- OE4 = Tettoia (mq. 118.08)
- OE5 = box da installare come da conc
rilasclata n. 15/2016 (mq. 15.00)