



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare Adriatico Centrale

Porti di Pesaro, Falconara Marittima, Ancona, S. Benedetto, Pescara, Ortona

**SERVIZIO DI SPAZZAMENTO E PULIZIA DELLE STRADE, DEI PIAZZALI E DELLE BANCHINE  
COMPRESSE NELL'AMBITO PORTUALE DI ANCONA PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO) CON  
OPZIONE DI PROSECUZIONE SINO AD 1 (UNO) ULTERIORE ANNO.**



## PROGETTO ESECUTIVO

Tav.  
CS

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

scala:

PROGETTISTA

Impiegato Tecnico:

Ing. Massimiliano Piersantelli 

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Funzionario Coordinatore:

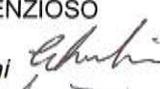
Geom. Marco Brugiapaglia 

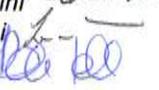
visto: IL DIRIGENTE

Ing. Gianluca Pellegrini 

PER LA DIVISIONE GARE, APPALTI,  
CONTRATTI - CONTENZIOSO

Collaboratori:

Avv. Gabriele Lucchini 

Dott. Luca Grisostomi 

Avv. Nicole Tonelli 



Ancona li 23/12/2021





## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

1. OGGETTO DELL'APPALTO
2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO
  - AREE OGGETTO DEL SERVIZIO
  - ARTICOLAZIONE DEL SERVIZIO – orari di servizio
  - INDIVIDUAZIONE TEMPI E COSTI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO
3. DURATA DELL'APPALTO
4. CORRISPETTIVO DELL'APPALTO
5. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO
6. REQUISITI MINIMI DI ORDINE GENERALE, SPECIALI E MEZZI DI PROVA
7. PERSONALE ADDETTO AL SERVIZIO – COMPORTAMENTO ED ORDINE DA TENERSI NELL'ESPLETAMENTO DEL SERVIZI
8. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
9. PENALI
10. CLAUSOLA SOCIALE
11. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE
12. SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO
13. GARANZIE DI ESECUZIONE
14. SUBAPPALTO
15. VICENDE SOGGETTIVE DELL'ESECUTORE DEL CONTRATTO
16. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO
17. DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE
18. VARIANTI AL CONTRATTO
19. RAPPORTI TRA AGGIUDICATARIO ED AMMINISTRAZIONE
20. RESPONSABILE OPERATIVO DEL SERVIZIO – IMPRESA AGGIUDICATRICE
21. CONTROLLO E VIGILANZA
22. REQUISITI DEL PERSONALE DELL'APPALTATORE
23. ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE
24. OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE IN MATERIA DI CONTRATTI DI LAVORO, PREVIDENZA E ASSICURAZIONE
25. SICUREZZA DEI LAVORATORI
26. RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE, COPERTURE ASSICURATIVE
27. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALLA STAZIONE APPALTANTE



28. SCIOPERI
29. VERIFICA E CONFORMITA' DEL SERVIZIO
30. PAGAMENTI
31. PRESTAZIONI EXTRA-CONTRATTUALI ED IN ECONOMIA
32. SPESE ED ONERI FISCALI
33. CONTROVERSIE – FORO DI COMPETENZA
34. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI, PROTEZIONE DELLE INFORMAZIONI RISERVATE



## 1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio riguardante la pulizia e la gestione dei rifiuti negli spazi demaniali pubblici del porto di Ancona, per il periodo di anni n. 1 con opzione di prosecuzione di ulteriore n. 1 anni.

In particolare, l'appalto contempla le prestazioni e le forniture di materiali occorrenti all'effettuazione dei servizi di spazzamento e pulizia delle strade, dei piazzali, dei marciapiedi, dei camminamenti e delle banchine comprese, di pulizia dei pozzetti di raccolta e smaltimento delle acque piovane, di svuotamento delle fosse settiche e delle stazioni di sollevamento delle acque reflue, di disintasamento delle fogne, di sgombero della neve in modo da assicurare una transitabilità esente da qualsiasi tipo di pericolo, la raccolta di oli e carburanti (gasolio e benzine) e sostanze liquide disperse sulle strade e piazzali, di derattizzazione igienico sanitaria (profilassi antimurina) di aree ed edifici demaniali, di deodorizzazione delle aree maggiormente frequentate, di trattamenti sulle aree e viabilità del porto storico per la riduzione del fenomeno delle polveri sottili (PM 10), compreso il trasporto e lo smaltimento presso discarica autorizzata dei rifiuti derivanti dai servizi di cui sopra nonché dei rifiuti urbani od a questi assimilabili, di diserbo dalle erbe infestanti, nonché dal servizio di sgombero neve e spargimento di ghiaia fine, per un periodo di anni n. 1 (uno), con possibilità di ulteriore prosecuzione di n. 1 (uno) anni.

Il servizio dovrà garantire il rispetto dei criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di gestione dei rifiuti urbani (approvato con D.M. 13 febbraio 2014, in G.U. n. 58 dell'11 marzo 2014).

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Codice dei contratti pubblici.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

Le prestazioni di cui al presente appalto risultano le seguenti, così come riportate nella sottostante tabella

CATEGORIE DEI SERVIZI INERENTI ALL'APPALTO E LORO INCIDENZA - VALUTAZIONE ANNUALE				
CPV.	DESCRIZIONE	PRESTAZIONE	COSTO TOT	INCIDENZA [%]
90610000-6	Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade.	principale	372.956,16 €	68,79%
90510000-5	Servizi di sgombero neve.	secondaria	169.243,57 €	31,21%
	Servizi di pulizia.	secondaria		
	Trattamento e smaltimento dei rifiuti.	secondaria		
	Servizi di pulizia delle fognature.	secondaria		
TOTALE DELLE PRESTAZIONI soggette a ribasso di gara			542.199,73 €	100,00%
Oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica non soggette a ribasso di gara			€ 16.265,99	

## 2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Le prestazioni in oggetto si effettueranno a cadenze periodiche – come stabilito dal capitolato speciale d'appalto – mediante ricognizioni su tutti gli spazi interessati dall'appalto, nel corso delle quali si effettueranno attività di raccolta dei materiali solidi, liquidi e oleosi rinvenuti in abbandono.



I materiali raccolti, sempre secondo le previsioni del capitolato speciale d'appalto, verranno conferiti mediante mezzi di trasporto idonei e legalmente autorizzati ai previsti siti di destinazione (discariche, centri di trattamento, etc.).

Nell'esecuzione dei servizi di cui sopra, l'appaltatore dovrà adottare – come per suo dovere in base al capitolato speciale d'appalto ed alle vigenti disposizioni legislative – tutte le misure di prevenzione e gli accorgimenti necessari per la salvaguardia dell'ambiente nonché per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori.

In particolare, per quanto concerne la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori, verrà dall'appaltatore tenuto conto della valutazione dei rischi interferenziali di cui allo specifico elaborato facente parte della progettazione che il presente capitolato accompagna.

Il servizio di pulizia delle aree di pubblico servizio e raccolta dei rifiuti – per un periodo di n. 1 (uno) anni con opzione di prosecuzione di numero uno anni – nell'area portuale di Ancona è finalizzato ad assicurare le migliori condizioni di igiene, decoro e sicurezza delle utenze in relazione alla funzionalità a cui gli stessi spazi sono preposti.

## 2.1) AREE OGGETTO DEL SERVIZIO

Al fine di offrire una catalogazione coerente, le aree sono state raggruppate in sei siti distinti:

- A. Biglietteria marittima;
- B. Parcheggio Tir;
- C. Molo Sud;
- D. Ex-Scalo Marotti;
- E. Porto Antico;
- F. Darsena Marche;
- G. Tubimar;
- H. Mandracchio.

I siti ricomprendono le aree in oggetto dell'appalto che sono equiparabili per tipologia, destinazione d'uso, frequenza e prestazioni; gli stessi sono stati identificati mediante appositi acronimi (in numeri) e di seguito brevemente descritti:

**BIGLIETTERIA MARITTIMA (A)** – aree destinate all'accoglienza dei passeggeri in transito nel porto, presso le quali vengono erogati servizi complementari al traffico passeggeri (a titolo esemplificativo e non esaustivo: sale di attesa climatizzate, attività di vendita e convalida dei titoli di viaggio, attività di assistenza alle pratiche doganali, assistenza ed informazione, ristorazione). Tali aree, complessivamente, misurano una superficie pari a mq 15.400;

**PARCHEGGIO TIR (B)** – area destinata alla sosta temporanea dei mezzi pesanti in transito al porto. Tale area, complessivamente, misura una superficie pari a mq 12.400;

**MOLO SUD (C)** – area di transito dei veicoli pesanti (autocarri, autotreni, etc.) provenienti e/o destinati al traffico merci nella zona commerciale denominata darsena Marche. Tale area, complessivamente, misura una superficie pari a mq 35.700;



EX-SCALO MAROTTI (D) – aree destinate alla sosta temporanea dei veicoli pesanti sbarcati od in attesa di imbarco sulle navi traghetto (autocarri, autotreni, etc.); tali aree, complessivamente, misurano una superficie pari a mq 33.600;

PORTO ANTICO (E) – aree destinate all'accoglienza dei passeggeri in transito nel porto e/o dei semplici turisti, nonché alla sosta di veicoli gommati di ogni tipo (autocarri, autotreni, autoveicoli, motocicli, caravan, etc.), presso le quali vengono erogati servizi complementari al traffico passeggeri (a titolo esemplificativo e non esaustivo: sale di attesa climatizzate, attività di assistenza alle pratiche doganali, assistenza ed informazione ai passeggeri, ristorazione, luoghi di interesse storico culturale e paesaggistici, controlli istituzionali di frontiera e di security); tali aree, complessivamente, misurano una superficie pari a mq 193.890;

DARSENA MARCHE (F) – aree con destinazione commerciale, funzionale al traffico mercantile caratterizzato, per lo più, da prodotti containerizzati nonché solidi e polverosi alla rinfusa, soggetta al transito dei veicoli pesanti e dei treni, nonché all'operatività dei mezzi meccanici di sollevamento; tali aree, complessivamente, misurano una superficie pari a mq 29.800;

TUBIMAR (G) – aree con destinazione commerciale, funzionali per lo più allo stoccaggio di merci containerizzate, alla rinfusa sia solide che polverose, con transito di traffico veicolare per lo più pesante (autocarri, autotreni, etc.); tali aree, complessivamente, misurano una superficie pari a mq 10.800;

MANDRACCHIO (H) – aree destinate al transito di veicoli e persone legato alle locali attività della pesca, queste ultime comprensive di n. 2 mercati ittici e punti di vendita al dettaglio, contornata da banchine di approdo dei pescherecci; tali aree, complessivamente, misurano una superficie pari a mq 12.500.

La numerazione indicata consente di individuare le aree nella planimetria di riferimento allegata alla procedura, che costituisce parte integrante del progetto che il presente capitolato accompagna.

Ad utile informazione, si fa altresì presente che, nell'ambito portuale interessato dall'appalto, insistono i seguenti impianti di gestione delle acque reflue:

N.	UBICAZIONE	DESCRIZIONE
1	molo Nord	fosse settiche wc molo nord
2	molo Wojtyla	impianto di ossidazione totale - bagni pubblici
3	molo S. Maria	sollevamento piazzale banch 11
4	molo S. Maria	sollevamento servizi igienici uffici p.2 ala dx "ex Stazione Marittima
5	molo S. Maria	sollevamento banch 12
6	piazzale banch. 14	sollevamento teminale - invio al gestore
7	piazzale banch. 14	sollevamento bagni pubblici
8	piazzale banch. 15	sollevamento bagni pubblici
9	via G. Da Chio	sollevamento bagni pubblici "ex Stazione Ferroviaria An M.Ma"
10	via G. Da Chio	sollevamento teminale - area di sosta tir - invio al gestore
11	varco facility 2 A	sollevamento servizio igienico box GPG
12	varco doganale via G. Da Chio	sollevamento servizio igienico postazione GdF
13	biglietteria M.Ma	fossa imhoff e impianto di sollevamento retro biglietteria
14	biglietteria M.Ma	bagni pubblici esterni - fossa imhoff e impianto di sollevamento
15	ex scalo Alaggio Morini	sollevamento acque reflue urbane
16	ex cantiere Alaggio Morini	fossa imhoff e degrassatore wc



17	darsena Marche pesa ICOP	fossa imhoff e degrassatore wc
18	darsena Marche piazz. banch. 25	vasche di accumolo bagni pubblici
19	bagno sanità marittima PT	sollevamento acque reflue urbane
20	piazzale Tubimar	sollevamento acque reflue urbane
21	piazzale parcheggio Tir	sollevamento acque reflue urbane
22	piazzale ovest Tubimar	sollevamento acque reflue urbane

## 2.2 ARTICOLAZIONE DEI SERVIZI – orari di servizio

La natura delle attività svolte presso le aree sopra elencate risulta particolarmente diversificata poiché connessa ad una serie di variabili di seguito riportate:

- destinazione d'uso delle aree;
- stagionalità e variabilità del numero di utenti che fruiscono dei servizi in ambito portuale;
- dinamicità dell'afflusso degli utenti su base stagionale, meteo ed alle attività alle quale ogni area è connessa.

In tale ottica si ritiene utile introdurre alcuni dati utili alla contestualizzazione del servizio con particolare riferimento alla peculiarità dell'ambito operativo portuale.

Nella determinazione delle modalità di svolgimento dei servizi di pulizia riferiti alle aree destinate all'accoglienza dei passeggeri in transito nel porto di Ancona vanno tenuti in debito conto alcuni indicatori che di seguito si riportano in modo sintetico.

L'analisi della presenza delle utenze nelle diverse aree nel porto di Ancona rivela una stagionalità piuttosto marcata che può essere così sintetizzata (dati statistici riferiti all'annualità 2019 - 2020):

ID	AREA	PERIODO	ORARI	PRESENZA UTENZE
A	biglietteria marittima	ott-mag	08:00 - 19:00	media
		giu-set	08:00 - 21:00	alta
B	parcheggio tir	annuale	07:00 - 20:00	media
C	molo sud	annuale	07:00 - 20:00	media
D	ex-scalo Marotti	ott-mag	08:00 - 19:00	media
		giu-set	08:00 - 20:00	alta
E	porto storico	ott-mag	09:00 - 20:00	media
		giu-set	09:00 - 24:00	alta
F	darsena Marche	annuale	07:00 - 20:00	media
G	Tubimar	annuale	07:00 - 19:00	media
H	Mandracchio	annuale	07:00 - 19:00	media

La natura dei servizi di pulizia, l'incomprimibilità di molte prestazioni, il progressivo aumento dei flussi pedonali e veicolari e gli orari di maggior affluenza nelle diverse aree determinano la modalità di erogazione del servizio in oggetto.



### INDIVIDUAZIONE TEMPI E COSTI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Al fine di determinare l'ammontare economico del fabbisogno orario relativo all'esecuzione del servizio, sono state individuate e riassunte negli elaborati seguenti le analisi dei prezzi per ogni prestazione inerente l'appalto:

NP1						
Gli interventi di spazzamento manuale saranno effettuati con mezzo idoneo con 1 o più operatori dotati di idonea attrezzatura e/o con soffiatore per la pulizia di vie o piazze (o altri luoghi di uso pubblico comunque denominati), compresa raccolta degli escrementi di animali. [10sec x mq].						
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.		
tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.		operatore di livello 1J (spazzatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	20,05 €		
28.01.001		Motocarro. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato. Motocarro a pianale ribaltabile.	h	7,34 €		
tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.		operatore di livello 2 (guidatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	32,60 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
360mq/h			h	59,99 €	2,616%	87,764%
NP2						
Gli interventi di svuotamento manuale dei cestini gettacarta saranno effettuati con mezzo idoneo con 1 o più operatori dotati di idonea attrezzatura compresa la raccolta di eventuali rifiuti abbandonati nei pressi dei predetti contenitori, nonché la sostituzione del sacchetto di plastica nel cestino e l'eventuale reintegro dei sacchetti per la raccolta degli escrementi animali. [20n x h].						
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.		
tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.		operatore di livello 1J (spazzatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	20,05 €		



	28.01.001	Motocarro. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato. Motocarro a pianale ribaltabile.	h	7,34 €		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 2 (guidatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	32,60 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
	n. 20 cestini/h		h	59,99 €	2,616%	87,764%

NP3	Diserbo totale con decespugliatore, secondo legge, per rimozione di rovi, arbusti ed erbe infestanti, compresa pulizia delle aree trattate, la raccolta e conferimento del materiale di risulta, compreso l'onere di smaltimento e quant'altro per dare il lavoro finito a regola dell'arte [300mq/h].					
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 1J (spazzatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	20,05 €		
	28.03.074	Decespugliatore manuale con motore a scoppio completo di asta, testina portafilo e filo o lame ruotanti, compreso ricambi, carburante, consumi, dato a nolo perfettamente funzionante; escluso operatore da valutarsi a parte per le ore di effettivo utilizzo. Decespugliatore manuale con motore a scoppio posto a fine asta.	h	2,40 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
	-		h	22,45 €	2,616%	89,310%

NP4	Vuotatura di mastello o cassonetti da 25 a 360 litri eseguito con mezzo idoneo con attacco i bracci posteriori eseguito dall'operatore. [20n x h]					
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 2 (guidatore)	h	32,60 €		



28.01.003	Compattatore a caricamento posteriore. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato.	h	29,02 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
	n. 20 cassonetti/h	h	61,62 €		

Vuotatura di mastello o cassonetti superioria 360 litri eseguito con mezzo idoneo con attacco i bracci posteriori eseguito dall'operatore. [20n x h]						
	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.			
NP5	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 4 (guidatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	36,47 €		
	28.01.003	Compattatore a caricamento posteriore. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato.	h	32,72 €		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 1 (spazzatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	26,82 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
	n. 20 cassonetti/h		h	96,01 €	2,616%	65,919%

Lavaggio di cassonetti sino a 1.700 litri eseguito con mezzo idoneo con attacco i bracci posteriori eseguito dall'operatore. [15n x h]				
	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.	
NP6	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 3 (guidatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	34,50 €



	28.01.003	Autocabinato con lavacassonetti a caricamento posteriore per lavaggio contenitori sino a 1.700 litri. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato.	h	32,72 €		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 1J (spazzatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	20,05 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
		n. 15 cassonetti/h	h	87,27 €	2,616%	62,506%

Raccolta rifiuti ingombranti. [3 punti/h]						
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 4 (guidatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	36,47 €		
NP7	28.01.003	Autocarro con cassone ribaltabile. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato. Autocarro a due assi con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 5000 kg e portata utile 2700 kg.	h	20,84 €		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 1J (spazzatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	20,05 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
		n. 15 cassonetti/h	h	77,36 €	2,616%	73,061%

NP8	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato.					
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.		



	02.06.004	plastica (riferimento cod. CEER/EER 17 02 03).	t	316,25 €
	02.06.004	legno (riferimento cod. CEER/EER 17 02 01)	t	113,85 €
	02.06.004	imballaggi in carta e cartone (riferimento cod. CEER/EER 15 01 01).	t	15,81 €
	E.01.210.020	vetro (riferimento cod. CEER/EER 20 01 02).	t	290,00 €
	media nazionale	rifiuti urbani non differenziati (riferimento cod. CEER/EER 20 03 01) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	t	316,25 €
	costo medio dei rifiuti da smaltire		t	210,43 €

Sgombero neve con pala caricatrice gommata e spargimento di ghiaia fine in caso di ghiaccio [12h/anno].						
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.		
NP10	28.03.003	Pala caricatrice gommata con motore Diesel; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato. Potenza netta al volano 75 HP (55 KW).	h	28,82 €		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 4 (guidatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	36,47 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
			-	h	65,29 €	2,616%

Raccolta di sostanze sversate nelle strade, piazzali, ecc, presenti nell'area portuale specificata nell'appalto. [€/h]				
		DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNIT.
NP11	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 3 (guidatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	34,50 €



	listino ASPI 2021	Mezzo con botte per il contenimento di sostanze liquide. Sono compresi consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione e assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo orario dell'operaio specializzato.	h	125,00 €		
	tabelle ministeriali Nazionale dei servizi ambientali.	operatore di livello 2 (spazzatore) + spese impresa 15% + utile impresa 10%	h	32,60 €	COSTO UNIT. SIC. [%]	COSTO UNIT. MAN. [%]
	-	-	h	192,10 €	2,616%	34,928%

	€/um	spese impresa 15%	utile impresa 10%	tot €/um
operatore di 1J	15,85 €	2,38 €	1,82 €	20,05 €
operatore di 1° livello	21,20 €	3,18 €	2,44 €	26,82 €
operatore di 2° livello	25,77 €	3,87 €	2,96 €	32,60 €
operatore di 3° livello	27,27 €	4,09 €	3,14 €	34,50 €
operatore di 4° livello	28,83 €	4,32 €	3,32 €	36,47 €
operatore di 5° livello	31,28 €	4,69 €	3,60 €	39,57 €

Le suddette analisi prezzi sono state condotte in base alle tariffe desunte dai prezzari delle regioni Abruzzo e Lombardia, nonché alle tariffe della manodopera nel settore dei servizi ambientali del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali (dicembre 2018).

Ferme restando le indicazioni orarie precedentemente fornite, le attività riferite al servizio dovranno essere eseguite in base ad una programmazione oraria giornaliera di dettaglio secondo quanto stabilito nel presente capitolato, al fine di non creare intralcio ed impedimento allo svolgimento delle attività operative svolte presso le aree oggetto del servizio, esplicandosi anche se necessario in più turni di lavoro frazionati, fermo restando il rispetto del monte orario prefissato.

In presenza di prestazioni straordinarie non ricomprese tra i servizi ordinari e resesi necessarie a fronte del manifestarsi di esigenze non prevedibili al momento della stesura del presente Capitolato, la Stazione appaltante avrà facoltà di pretendere l'esecuzione con un preavviso minimo pari a n. 12 ore ad esclusione delle prestazioni di natura emergenziale, per le quali la stessa stazione appaltante, in relazione alla gravità ovvero alle urgenze del caso, potrà ricorrere all'operato dell'appaltatore del servizio in argomento od anche ad altri operatori economici.

Tale richiesta da parte della Stazione appaltante, nel caso di esigenze non preventivabili, avverrà a mezzo di posta elettronica ordinaria in caso di richiesta nel weekend, alla quale l'impresa dovrà offrire tempestivo riscontro scritto pec e/o mail anche al fine di consentire i necessari controlli in merito alla tempistica d'intervento, attenendosi alle disposizioni ricevute dalla Direzione Lavori, senza avanzare pretese di qualsivoglia natura.



Tale richiesta da parte della Stazione appaltante, nel caso di prestazioni emergenziali, impreviste ed imprevedibili, avverrà a mezzo di preventiva comunicazione telefonica al numero che sarà indicato nell'offerta tecnica dall'operatore economico e successivamente seguito da comunicazione a mezzo pec entro le 48h lavorative dall'accaduto.

### 3. DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di anni uno, a decorrere dalla data di consegna del servizio.

E' prevista la possibilità di prosecuzione del contratto derivante dall'aggiudicazione della presente procedura, per un periodo non superiore a 1 (uno) anno dalla data di scadenza dell'affidamento del servizio di cui al presente CSA.

L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 15 gg. prima della scadenza del contratto.

L'amministrazione appaltante si riserva di consegnare il servizio anche in pendenza della stipula del contratto, a seguito del provvedimento di aggiudicazione divenuto efficace.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà, previa comunicazione scritta, di richiedere all'appaltatore una proroga tecnica del contratto d'appalto in corso, ai sensi dell'art. 106, comma 11 D.lgs. 50/2016, finalizzata all'espletamento od al completamento delle procedure di affidamento del nuovo appalto per i servizi in parola.

In tal senso la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106 comma 11 del codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi patti e condizioni o più favorevoli.

La proroga contrattuale sarà subordinata ad atti autorizzativi emessi dalla stazione appaltante, fatte salve eventuali norme che potrebbero essere emanate successivamente in materia.

La proroga dovrà avvenire alle stesse condizioni contrattuali ed agli stessi prezzi previsti nel contratto d'appalto, fatto salvo quanto previsto al successivo art. 13.

Ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 7 agosto 2012 n. 135 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario), la stazione appaltante si riserva il diritto di prevedere, nel caso di intervenuta disponibilità nel corso della vigenza contrattuale, di convenzioni od accordi quadro stipulati da Consip e/o da centrali di committenza regionali aventi ad oggetto, tra l'altro, le medesime prestazioni del presente appalto, che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico rispetto a quelle del presente contratto, che lo stesso dovrà quindi intendersi automaticamente risolto, salvo il caso in cui l'appaltatore provveda – entro il termine di n. 30 giorni naturali dalla formale comunicazione della medesima stazione appaltante – ad adeguare i prezzi contrattuali a quelli migliorativi previsti dalle suddette convenzioni. Tale facoltà non determina comunque il diritto dell'appaltatore ad invocare compensi aggiuntivi, indennizzi o pretese ulteriori di sorta, fatto salvo ogni compenso comunque dovuto per le prestazioni già svolte ai sensi delle presenti pattuizioni contrattuali.

Qualora nel corso della vigenza contrattuale, dovesse divenire operativo il servizio di gestione del servizio integrato dei rifiuti da parte dell'AATO competente, questa Stazione Appaltante si riserva il diritto di recedere dal relativo contratto per le motivazioni addotte mediante apposito provvedimento dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.



#### 4. CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo annuale dell'appalto corrisponderà a quanto previsto dal relativo contratto e derivante dall'applicazione dello sconto offerto in sede di gara sull'importo del presente capitolato speciale, fatti salvi i connessi oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori che, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii., non saranno soggetti al ribasso medesimo.

Il presente appalto è dato nella forma parte "a corpo" e parte "a misura".

In particolare, verranno compensate a corpo tutte quelle prestazioni ricorrenti a cadenze fisse prestabilite, ovvero non suscettibili di aleatorietà. Il prezzo previsto per tali prestazioni resta dunque fisso ed invariabile, al netto dello sconto in ribasso che ha determinato l'aggiudicazione dell'appalto.

Verranno invece compensate a misura tutte quelle prestazioni che, non facilmente predeterminabili a priori in termini di ricorrenze, frequenze e quantità, risultano suscettibili di aleatorietà. Tali prestazioni, essendo definite a misura, vengono dunque stimate nel presente capitolato in via presunta, fermo restando che saranno poi compensate a consuntivo, ossia in base alle quantità effettivamente contabilizzate in contraddittorio con la committenza per i relativi prezzi unitari contemplati dallo stesso capitolato speciale d'appalto, questi ultimi al netto dello sconto in ribasso che ha determinato l'aggiudicazione dell'appalto.

Nella tabella che segue, sono raggruppate in dettaglio le prestazioni a misura e quelle a corpo.

Gli oneri speciali per la sicurezza fisica e la salute dei lavoratori sono compensati a corpo.

PRESTAZIONI A CORPO	PRESTAZIONI A MISURA
spazzamento meccanico	raccolta di materiali da sversamenti, liquidi, solidi, polverosi [16 ore/anno già conteggiate]
spazzamento manuale	sgombero neve [20 ore/anno già conteggiate]
lavaggio strade	pulizia fognature [1.000 mc/anno già conteggiate]
deodorizzazione	pulizia caditoie [200 anno già conteggiate]
contenimento polveri sottili	
diserbo ambientale urbano di tipo meccanico	
raccolta residuo dai cassonetti stradali/manutenzione/disinfezione	
raccolta ingombranti	
lavaggio cassonetti	
derattizzazione	

Il valore stimato del servizio per l'intera durata dello stesso, ivi compresa l'opzione di prosecuzione e, quindi per un totale di 2 (due) anni, calcolato ai sensi dell'art.35, comma 4 del Codice, è pari a € 1.116.931,44 (diconsi unmilionecentosedicinuecentotrentuno/44 Euro), I.V.A.non imponibile ai ai sensi dell'art. 9 – 1° comma del D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii., giusta anche sentenza della cassazione civile sezione tributaria n.5798 del 19 aprile 2001, di cui:



- € 1 084 399,46 per prestazioni a corpo e misura;
- € 32 531,98 per oneri di sicurezza derivanti da rischi da interferenza (a corpo) – non soggetti a ribasso.

In particolare, il valore per il primo anno di contratto (12 mesi) è pari a € 558.465,72 suddiviso in:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Prestazioni a corpo	€ 509.964,40
Prestazioni a misura	€ 32.235,33
Importo totale soggetto a ribasso d'asta	€ 542.199,73
Oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica (a corpo)	€ 16.265,99
Importo totale dell'appalto	€ 558.465,72

Il valore stimato relativo all'eventuale opzione di prosecuzione fino ad un massimo di 12 mesi è pari a € 558.465,72 suddiviso in:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Prestazioni a corpo	€ 509.964,40
Prestazioni a misura	€ 32.235,33
Importo totale soggetto a ribasso d'asta	€ 542.199,73
Oneri speciali per la salute e la sicurezza fisica (a corpo)	€ 16.265,99
Importo totale dell'appalto	€ 558.465,72

Il suddetto valore è stato calcolato utilizzando la media della tariffa oraria di cui tariffe della manodopera nel settore dei servizi ambientali del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali (dicembre 2018) nonché, per talune prestazioni, in base alle tariffe medie utilizzate per bandi di gara di altri soggetti pubblici analoghi ai servizi del presente.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, ultimo cpv., del D. Lgs. n. 50/2016 il costo della manodopera individuato ai fini della determinazione dell'importo posto a base di gara, risulta indicato all'interno della documentazione progettuale ossia: 48,929 % dell'importo dell'appalto per la durata di un anno, al netto dell'opzione di prosecuzione, e quindi pari ad euro 265.296,79.

L'importo annuale contrattuale corrisponderà all'importo risultante dall'offerta economica presentata dal concorrente che risulterà aggiudicatario.

Il prezzo richiesto nell'offerta non potrà essere superiore all'importo annuo posto a base della gara.

E' esclusa la revisione prezzi durante il primo anno di affidamento dell'appalto.

A decorrere dal secondo anno di affidamento dell'appalto, in caso di esercizio dell'opzione di prosecuzione, si provvederà ad operare annualmente, la revisione del corrispettivo annuale di appalto sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (c.d. F.O.I.) pubblicato dall'ISTAT.



L'indice FOI utilizzato è quello medio annuo riferito all'anno precedente a quello in cui viene determinata la revisione del canone. Non sono ammesse altre forme di revisione contrattuale, fatte salve le circostanze di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii. (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia).

La richiesta di adeguamento all'indice ISTAT dovrà essere rivolta all'Amministrazione a mezzo posta elettronica certificata entro n. 60 giorni successivi alla scadenza dell'anno cui si riferisce la revisione. L'adeguamento sarà operato – secondo quanto consentito dalle vigenti norme – sulla base di apposita istruttoria tendente a comparare il prezzo pattuito con quello di mercato e, se riconosciuto, decorrerà dall'inizio dell'anno contrattuale successivo alla presentazione della richiesta.

Ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.lgs. 50/2016 il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.

## 5. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio consiste in :

- spazzamento e pulizia, mediante l'impiego di macchine spazzatrici ad aspirazione ed attrezzature manuali, da effettuarsi giornalmente, compresi i giorni feriali e festivi, nell'arco di tutto l'anno, di strade, piazzali, marciapiedi, camminamento su mura storiche e banchine delle aree del porto di Ancona denominate:
  - o Biglietteria marittima;
  - o Parcheggio Tir;
  - o Ex-scalo Marotti;
  - o Porto storico
- spazzamento e pulizia, mediante l'impiego di macchine spazzatrici ad aspirazione ed attrezzature manuali, da effettuarsi a giorni alternati nell'arco di tutto l'anno delle strade, piazzali, marciapiedi e banchine delle aree denominate:
  - o Molo Sud;
  - o Mandracchio;
- spazzamento e pulizia, mediante l'impiego di macchine spazzatrici ad aspirazione ed attrezzature manuali, da effettuarsi ogni tre giorni nell'arco di tutto l'anno delle strade, piazzali, marciapiedi e banchine delle aree denominate:
  - o Darsena Marche;
  - o Tubimar;
- lavaggio a getto, mediante acqua, solventi, disinfettanti ed impiego di apposite attrezzature delle strade, piazzali e banchine, da effettuarsi due volte alla settimana nel periodo giugno/settembre delle aree denominate:
  - o Biglietteria marittima;
  - o Parcheggio Tir;



- Molo Sud;
  - Ex-scalo Marotti;
  - Porto storico;
  - Mandracchio;
- lavaggio a getto, mediante acqua, solventi, disinfettanti ed impiego di apposite attrezzature delle strade, piazzali e banchine, da effettuarsi una volta ogni due settimane nel periodo ottobre/maggio delle aree denominate:
- Biglietteria marittima;
  - Parcheggio Tir;
  - Molo Sud;
  - Ex-scalo Marotti;
  - Porto Storico ;
  - Mandracchio;
- deodorizzazione da effettuarsi giornalmente per il periodo giugno/settembre e una volta la settimana nei restanti periodi dell'anno dei piazzali, strade, banchine e marciapiedi delle aree denominate:
- Biglietteria marittima;
  - Ex-scalo Marotti;
  - Porto Storico;
  - Parcheggio Tir;
- trattamenti per il contenimento delle polveri sottili (PM10), mediante idonei interventi di nebulizzazione di prodotti "biofissanti" di origine naturale, avente lo scopo di ridurre il fenomeno di risollevarimento delle polveri, sulle strade e piazzali, da effettuarsi due volte alla settimana per il periodo giugno/settembre e ogni due settimane nei restanti periodi dell'anno delle aree denominate:
- Porto Storico ;
- falciatura, diserbatura e pulizia, da effettuarsi secondo le indicazioni fornite dalla Stazione Appaltante, per un massimo di n° 8 interventi annui, delle fasce in prossimità dei binari ferroviari, delle cunette nonché delle aree a verde e non pavimentate relative a tutte le aree indicate negli allegati;
- n. 1 pulizia annua dei pozzetti di raccolta e di smaltimento delle acque piovane, nonché svuotamento e pulizia delle fosse settiche di uso comune e delle vasche degli impianti di sollevamento di acque nere, disintasamento dei cunicoli delle fogne a mezzo di getto forzato d'acqua e delle caditoie presenti nel territori relativa a tutte le aree indicate negli allegati;
- le operazioni di pulizia delle fosse, asservite agli scarichi dei pubblici servizi igienici, dovranno essere accompagnate dal ripristino dei livelli dei liquidi presenti nelle fosse medesime, mediante acqua sino



- ai livelli di scarico delle fosse oggetto di pulizia (la fornitura di acqua per la prestazione indicata è a totale carico dell'appaltatore);
- fornitura, svuotamento, manutenzione e disinfezione, da effettuarsi tre volte al giorno per il periodo giugno/settembre (1 passaggio entro le ore 08.00 – secondo passaggio entro le ore 13.00 – terzo passaggio entro le ore 20.00) ed una volta al giorno per i restanti giorni dell'anno, di appositi trespoli e cestini, oltre a quelli fissi già presenti, da posizionarsi in numero sufficiente a coprire il fabbisogno delle aree interessate al servizio e da eventualmente integrare nel corso della durata dell'appalto anche su semplice richiesta da parte della stazione Appaltante nelle aree denominate:
    - o Biglietteria marittima;
    - o Parcheggio Tir;
    - o Ex-scalo Marotti;
    - o Porto Storico ;
    - o Mandracchio;
  - fornitura, svuotamento, manutenzione e disinfezione, da effettuarsi giornalmente per l'intero anno, di appositi trespoli e cestini, oltre a quelli fissi già presenti, da posizionarsi in numero sufficiente a coprire il fabbisogno delle aree interessate al servizio e da eventualmente integrare nel corso della durata dell'appalto anche su semplice richiesta da parte della stazione Appaltante nelle aree denominate:
    - o Molo Sud;
    - o Darsena Marche;
    - o Tubimar;
  - sgombero della neve, mediante appositi spazzaneve e palameccanica, dalla viabilità e dai piazzali di tutte quelle aree su cui sarà ritenuto, a giudizio insindacabile della Stazione Appaltante, necessario intervenire; è compreso il relativo accumulo della neve stessa – con divieto assoluto dello scarico negli specchi acquei - e lo spargimento di ghiaia fine (nonché recupero della stessa ghiaia entro n. 48 ore dall'avvenuto scioglimento della neve) in caso di ghiaccio sulle medesime aree al fine di assicurare la transitabilità su quelle zone e, comunque, lo sgombero, ciò fino alla quantità massima di 20 ore lavorative annue; stante la necessità di un pronto ripristino della fruibilità della sede stradale demaniale portuale, l'intervento dovrà essere garantito entro le 4 successive alla richiesta d'intervento;
  - raccolta di oli e carburanti (gasolio e benzine) e sostanze liquide disperse sulle strade, piazzali e banchine di tutte le aree soggette al servizio di pulizia dell'appalto mediante utilizzo di adeguato materiale assorbente minerale, ciò fino alla quantità massima di 16 ore lavorative annue; stante la necessità di bonificare le aree operative portuali, l'intervento dovrà essere garantito entro le 4 successive alla richiesta d'intervento;
  - derattizzazione igienico sanitaria (profilassi antimurina), consistente in interventi periodici a cadenza bimensile da effettuarsi in tutte le aree soggette all'appalto, da personale tecnico specializzato, mediante prodotti e procedimenti scientifici completamente innocui all'uomo ed agli animali domestici, riconosciuti idonei dall'Alto Commissariato Igiene e Sanità;



- svuotamento e smaltimento dei rifiuti contenuti in qualsiasi cassonetto presente nell'area portuale sino alla dimensione di 1.700 litri;
- fornitura, svuotamento, manutenzione, disinfezione e lavaggio dei cassonetti portarifiuti presenti in tutte le aree in oggetto all'appalto così come specificatamente indicato nella tabella del presente CSA effettuato nel periodo giugno/settembre a cadenza bimensile e trimestrale nei successivi mesi dell'anno;
- spostamento dei cassonetti specificatamente indicato nella tabella di cui all'Art 6 del presente CSA su richiesta della Stazione Appaltante a seconda delle interventute esigenze tecniche della stessa;
- espurgo di materiale di qualsiasi natura contenuta da condotte fognarie, fosse imhoff, stazioni di sollevamento, caditoie, grate stradali, pozzetti d'ispezione, ciò fino alla quantità massima di 1.000 mc annui e di n. 200 pozzetti annui.
- gestione delle situazioni emergenziali che possono generare rischi ambientali da eseguire entro 30 minuti dalla comunicazione;

Le cadenze dei singoli servizi di sopra indicati sono di seguito raggruppati in tabella riassuntiva.

PERIODO DI RIFERIMENTO 01 GIUGNO - 30 SETTEMBRE								
	BIGLIETTERIA "A"	PARCHEGGIO TIR "B"	MOLO SUD "C"	EX-SCALO MAROTTI "D"	PORTO STORICO "E"	DARSENA MARCHE "F"	TUBUMAR "G"	MANDRACCHIO "H"
spazzamento meccanico	G	G	G/2	G	G	G/3	G/3	G/2
spazzamento manuale	G	-	-	-	G	-	-	-
lavaggio strade	G/2	G/2	G/2	G/2	G/2	-	-	-
deodorizzazione	G	-	-	G	G	-	-	-
contenimento polveri sottili	-	-	-	-	2 X S	-	-	-
diserbo ambientale urbano di tipo meccanico	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A
pulizia fognature	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A
pulizia caditoie	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A
raccolta residuo dai cassonetti stradali/manutenzione/disinfezione	3 X G	3 X G	G	3 X G	3 X G	G	G	3 X G
raccolta ingombranti	G	G	G	G	G	G	G	G
raccolta liquidi	R	R	R	R	R	R	R	R
trattamento/smaltimento rifiuti	2 X G	G	G	2 X G	2 X G	G	G	2 X G
lavaggio cassonetti	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2
sgombero neve	R	R	R	R	R	R	R	R
derattizzazione	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2	M/2

PERIODO DI RIFERIMENTO 01 OTTOBRE - 31 MAGGIO								
	BIGLIETTERIA "A"	PARCHEGGIO TIR "B"	MOLO SUD "C"	EX-SCALO MAROTTI "D"	PORTO STORICO "E"	DARSENA MARCHE "F"	TUBUMAR "G"	MANDRACCHIO "H"
spazzamento meccanico	G	G	G/2	G	G	G/3	G/3	G/2
spazzamento manuale	G	-	-	-	G	-	-	-
lavaggio strade	S/2	S/2	S/2	S/2	S/2	-	-	-



deodorizzazione	S	-	-	S	S	-	-	-
contenimento polveri sottili	-	-	-	-	S/2	-	-	-
diserbo ambientale urbano di tipo meccanico	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A	8 X A
pulizia fognature	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A
pulizia caditoie	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A	2 X A
raccolta residuo dai cassonetti stradali/manutenzione/disinfezione	G	G	G	G	G	G	G	G
raccolta ingombranti	G	G	G	G	G	G	G	G
raccolta liquidi	R	R	R	R	R	R	R	R
trattamento/smaltimento rifiuti	G	G	G	G	G	G	G	G
lavaggio cassonetti	M/3							
sgombero neve	R	R	R	R	R	R	R	R
derattizzazione	M/2							

#### LEGENDA

3 X G - tre volte al giorno
2 X G - due volte al giorno
G - giornallera
G/2 - giorni alternati
G/3 - ogni tre giorni
2 X S - due volte la settimana
S - settimanale
S/2 - ogni due settimane
7 X G - due volte al giorno
M/2 - bimensile
M/3 - trimestrale
M/4 - quadrimestrale
8 X A - otto volte all'anno
2 X A - semestrale
A - annuale
R - richiesta [1/anno compresa]

L'Impresa appaltatrice è comunque tenuta ad assicurare la propria reperibilità h24 in tutti i giorni feriali e festivi.

Pertanto, la Stazione Appaltante dovrà poter usufruire di un apposito numero telefonico al quale rivolgersi per ogni necessità.

Detto servizio è a totale carico dell'Impresa affidataria, essendo compensato e compreso nell'importo dell'appalto.

I succitati servizi dovranno essere svolti nelle seguenti fasce orarie:

- mattingo: dalle ore 05.00 in poi per il periodo 1 giugno – 30 settembre, dalle ore 06:00 in poi per il restante periodo dell'anno;



- pomeriggio: dalle ore 12.30 in poi per lo spazzamento mediante utilizzo di minispazzatrice, dalle ore 13.00 per i restanti interventi.

I servizi in questione dovranno essere eseguiti secondo le regole d'arte, con magisteri e mezzi appropriati.

L'appaltatore sarà altresì identificato come produttore del rifiuto, ai sensi del D. Lgs. n. 152/2006 ss. mm. ii..

L'impresa affidataria, ai sensi del punto 4.4.7 dei Criteri Minimi Ambientali relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, che debbono intendersi formare parte integrante del presente capitolato, dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante, secondo la cadenza dalla medesima stabilita, un resoconto periodico attestante quanto segue:

- gli interventi di lavaggio delle strade, piazzali, ecc;
- gli interventi di svuotamento e pulizia dei pozzetti di raccolta e di smaltimento delle acque piovane, delle fosse settiche di uso comune e delle vasche degli impianti di sollevamento di acque nere, disintasamento dei cunicoli delle e delle caditoie;
- gli interventi di derattizzazione;
- gli interventi di raccolta rifiuti di qualsiasi genere allegando la copia della quarta copia ufficiale dei F.I.R.;
- gli interventi di trattamento per polveri sottili (PM10);
- gli interventi di diserbo ambientale urbano;
- gli interventi di sgombero neve e di spargimento di ghiaia fine specificando le ore di lavoro effettuate indicando l'area con ora di inizio e fine prestazione;
- gli interventi di raccolta di sostanze sversate nelle strade, piazzali, ecc, presenti nell'appalto specificando le ore di lavoro effettuate indicando l'area con ora di inizio e fine prestazione, nonché allegando la quarta copia dei F.I.R.

Al termine di ciascuna delle prestazioni del servizio in appalto, i rifiuti devono essere trasportati, divisi seguendo il criterio differenziato in uso, nelle apposite aree di raccolta dell'appaltatore, queste ultime rese già disponibili dall'appaltatore in ambiti esterni alle aree oggetto del servizio.

In nessun caso i rifiuti potranno essere abbandonati o gettati in mare od in qualunque altro spazio non autorizzato.

Sono fatte salve le disposizioni di cui al comma 4) dell'art.193del D.Lgs. n° 152/2006 ss. mm. ii. (Raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi).

## 6. REQUISITI MINIMI DI ORDINE GENERALE, SPECIALI E MEZZI DI PROVA

Possono partecipare alla procedura di gara per l'appalto in questione i soggetti di cui all'art. 45 del D. L.vo n. 50/2016 così come da ultimo modificato ed integrato, che non versino in alcuna delle condizioni di esclusione stabilite dall'art. 80 dello stesso D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii..

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art.53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.



Nel caso in cui si tratti di operatore economico avente sede, residenza o domicilio in paesi inseriti nella "black list" di cui all'art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in Legge 122/2010, possedere l'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e Finanze, ovvero in alternativa prova della presentazione dell'apposita domanda di cui all'art. 4 del citato D.M. 14 dicembre 2010.

Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

### REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- Iscrizione alla CCIAA, o ad altro organismo equivalente per i soggetti non residenti in Italia, da cui risulti che il concorrente esercita un'attività inerente a quella oggetto del presente Capitolato Speciale.
- Per la partecipazione alla gara del presente appalto, le Imprese dovranno essere provviste del certificato vigente di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui all'art. 212 del D.L.vo 3/4/2006, n° 152 ss. mm. ii. per l'epletamento dei servizi di cui al presente disciplinare tecnico e dovranno rispondere a tutti i requisiti previsti nel Bando di gara nelle categorie e nelle classi sotto riportati:
  - CATEGORIA 1 (Raccolta e trasporto di rifiuti urbani e assimilati) CLASSE di attività minima F), inclusa l'attività di spazzamento meccanizzato;
  - CATEGORIA 4 (Raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi) CLASSE di attività minima F);
  - CATEGORIA 5 (Raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi prodotti da terzi) CLASSE di attività minima F);

### REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- Fatturato globale minimo annuo riferito agli ultimi n. 2 (due) esercizi finanziari disponibili ossia approvati e depositati alla data di pubblicazione del bando (2019-2020) non inferiore ad euro 1.000.000,00 (IVA esclusa);

- Fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto per servizi di cui ai:

CPV 90610000-6

CPV 90510000-5

riferito agli ultimi n. 2 (due) esercizi finanziari disponibili ossia approvati e depositati alla data di pubblicazione del bando (2019-2020), almeno pari ad euro 500.000,00 euro (IVA esclusa), da intendersi riferito al complesso dei settori di attività indicati.

*Motivazione ex art. 83, comma 5. Del D. Lgs. n. 50/2016*

*I requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario previsti risultano motivati dalla necessità di assicurare che il servizio sia svolto da un operatore solido dal punto di vista economico, in possesso di un'affidabilità tecnica, organizzativa ed operativa minima, ciò in ragione della particolare tipologia, del valore e della durata dell'appalto anche in ragione della tutela del personale impiegato e della continuità del servizio in affidamento.*



Nel caso di raggruppamento, tale requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel complesso e deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

La comprova dei requisiti è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

**N.B.:** sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti che possono dimostrare la propria capacità economica, finanziaria e tecnica come richiesto nella documentazione di gara.

#### REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a) Esecuzione negli ultimi tre anni decorrenti dalla pubblicazione del bando di gara dei seguenti servizi analoghi. Il concorrente deve aver eseguito con esito positivo nell'ultimo triennio decorrenti dalla pubblicazione del bando di gara almeno due servizi analoghi di spazzamento, pulizia e raccolta rifiuti urbani ciascuno di importo complessivo minimo nel triennio pari a euro 250.000,00 (IVA esclusa), o , in alternativa uno servizio analogo di importo complessivo minimo nel triennio pari a € 500.000,00 (IVA esclusa).

La comprova del requisito, è fornita mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Nel caso di raggruppamento, tale requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel complesso e deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

#### B) Disponibilità mezzi e attrezzature

avere nella disponibilità o essere in possesso dei mezzi e attrezzature necessari per lo svolgimento del servizio, la disponibilità di detti mezzi, ad esclusione di quelli di trasporto di rifiuti - che dovranno essere riportati nel relativo certificato di iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali - potrà essere assicurata anche mediante contratti di locazione finanziaria con soggetti terzi, etc., leasing o altro titolo di disponibilità.

L'Appaltatore dovrà garantire la disponibilità minima dei seguenti mezzi, che dovranno essere conformi ai Criteri Ambientali Minimi approvati con DM 13 febbraio 2014 - punto 4.3.2 (ossia 30% minimo di veicoli con



caratteristiche: EURO 5 o ibridi o alimentati a metano o GPL o elettrici), e/o attrezzature, di cui dovranno essere fornite, in fase di verifica dei requisiti, le carte di circolazione, le schede tecniche e foto:

- I mezzi e le attrezzature per le quali il concorrente deve dichiarare la disponibilità nel numero minimo pari ad 1 (una) unità salvo quanto diversamente indicato dalla Stazione Appaltante, sono i seguenti:
  - autospazzatrice meccanica di tipo meccanico, con impianto di abbattimento delle polveri a secco, munita di filtri in grado di garantire un filtraggio fino a 5 micron e un'emissione dell'aria proveniente dall'aspirazione con un contenuto di particelle non superiore a 0,1 mg/mc, completa di cassone contenitore di rifiuti e assicurare una superficie spazzabile non inferiore a 25.000 mq/h;
  - minispazzatrice aspirante;
  - autocompattatore, per il prelievo e trasporto alla pubblica discarica dei rifiuti depositati all'interno dei cassonetti, corredato di contenitore stagno rispondente alle normative vigenti in materia di trasporto di rifiuti solidi urbani;
  - autobotte per l'innaffiamento, il lavaggio delle strade e dei piazzali e per l'abbattimento delle polveri; essa dovrà essere dotata di pompa volumetrica, munita di apparecchiatura irroratrice stradale con ugelli spruzzatori laterali e centrali per assicurare il lavaggio di una striscia di almeno 3 m per ogni passaggio;
  - n. 2 spazzaneve meccanico a pala o turbina;
  - n. 2 pala meccanica;
  - autobotte della capacità volumetrica di almeno 10 mc per il prelievo e trasporto di rifiuti liquidi;
  - autospurgo della capacità volumetrica di almeno 10 mc munito di canal jet con sonda scovolatrice ad alta pressione per pulizia sistema fognario;
  - motocarro attrezzato per deodorizzazione;
  - macchina lava-cassonetti;
  - decespugliatore;
  - materiale ed attrezzatura idonea al servizio di derattizzazione;
  - materiale di sicurezza anticontaminante per interventi urgenti inerenti la fuoriuscita di sostanza pericolose da containers od altro (tute anticontaminazione, maschere, ecc.);
  - scorta congrua di materiali oleoassorbenti, idrorepellenti, prodotti biofissanti di origine naturale, materiale criogeno idoneo (caso di ghiaccio), esche rodenticide regolarmente registrate al Ministero della Sanità e rispondenti a tutte le norme vigenti e quanto altro per assicurare il servizio, in oggetto, eseguito a regola d'arte ed rispettoso delle vigenti normative.
  - cassonetti idonei, dislocati come da tabella di seguito riportata:



AREA	CASSONETTO 1700 LITRI [N°]	CASSONETTO 360 LITRI [N°]
A - biglietteria	6	12
B - parcheggio tir	0	5
C - molo sud	0	5
D - scalo Marotti	0	3
E - porto antico	34	60
F - darsena Marche	0	5
G - Tubimar	6	5
H - mercato ittico	2	5
totale	48	100

I cassonetti debbono essere conformi ai Criteri Ambientali Minimi approvati con D.M. 13 febbraio 2014 (Allegato 1 – punto 4.3.1) e debbono avere dotazioni tali da non poter essere rimossi e/o spostati, anche accidentalmente, dai punti prestabiliti e tali da poter resistere all'azione degli eventi atmosferici (vento forte, pioggia battente, ecc.).

Ogni successivo spostamento di cassonetti deve essere preventivamente concordato dall'Appaltatore con il DEC dell'AdSP.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di mantenimento e funzionamento dei mezzi, compresi carburante, assicurazioni etc. e compresa la fornitura dell'acqua per il lavaggio delle strade o per l'uso dell'auto spurgo, per il mantenimento e funzionamento delle attrezzature e tutte le spese per i materiali di consumo.

L'Appaltatore garantisce inoltre il possesso dei mezzi stradali per la movimentazione delle prefate attrezzature, per lo scarico ed il conferimento dei rifiuti, nonché si mezzi ausiliari necessari allo scopo, che dovranno essere efficienti e in ottimo stato.

I suddetti mezzi, indicati come minimi richiesti, non esimono l'Appaltatore dal munirsi di tutti quegli altri mezzi, apparecchi ed attrezzature che di volta in volta si rendessero necessari per il conseguimento di un miglior risultato.

L'Appaltatore dovrà:

- (i) ricoverare i mezzi, quando non in uso per il servizio, negli appositi spazi indicati da AdSP, rimanendo comunque responsabile della custodia degli stessi. AdSP non risponderà dunque di eventuali danni e/o furti;
- (ii) fornire un prospetto riepilogativo dell'allocazione dei mezzi rispetto alle aree oggetto del servizio;
- (iii) comunicare a AdSP eventuali riallocazioni dei mezzi per l'utilizzo in altra area oggetto del servizio o per manutenzione degli stessi.



L'AdSP si riserva la facoltà di verificare, sia prima dell'inizio del servizio, sia in qualsiasi altro momento durante l'esecuzione dello stesso, il buon ed adeguato funzionamento in concreto di tutti i mezzi, macchinari ed attrezzature.

Nel caso in cui il suddetto funzionamento risultasse scarso, insufficiente o comunque non adeguato a soddisfare le concrete esigenze di pulizia, sarà obbligo dell'Appaltatore provvedere a proprie spese alla sostituzione con altro mezzo avente caratteristiche superiori ed in perfetto stato di funzionamento.

Nel caso di guasto di un mezzo l'Appaltatore dovrà garantire comunque la regolare esecuzione del servizio provvedendo, se del caso, alla sua sostituzione immediata. Qualora, per guasti imprevisi e imprevedibili ai mezzi o per condizioni meteorologiche avverse, l'Appaltatore non possa utilizzare i mezzi meccanici in tutto o in parte nella giornata lavorativa, è obbligato in sostituzione, ad impegnare il personale nella pulizia manuale delle aree portuali terrestri, anche secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione del contratto.

L'Appaltatore è comunque obbligato a reperire prontamente altri idonei mezzi in sostituzione di quelli in avaria.

Resta inteso che ciascun mezzo destinato alle attività di spazzamento meccanizzato, carico, trasporto e scarico dei rifiuti dovrà essere rispondente alle normative vigenti in materia di raccolta e trasporto dei medesimi e a quanto prescritto dall'Albo Nazionale Gestori Ambientali.

L'eventuale individuazione di un'area per la sosta dei mezzi, il deposito delle attrezzature, eventuale box dotato di servizi per il personale, destinati al servizio in oggetto, in area demaniale marittima, sarà onere esclusivamente a carico dell'Appaltatore e sarà disciplinato con atto concessorio ex art. 36 Cod. Nav., con la corresponsione del relativo canone demaniale.

**N.B.:** in fase di verifica dei requisiti ex art. 83 del D.Lgs 50/2016, il concorrente dovrà fornire le schede tecniche e le foto di tutti i mezzi e/o attrezzature dei quali ha dichiarato di avere il possesso/disponibilità. Nel caso l'impresa abbia dichiarato la disponibilità degli stessi, dovrà fornire una dichiarazione del soggetto che si impegna a garantire la disponibilità per tutta la durata dell'appalto, o produrre eventuale contratto di locazione/leasing.

**c) Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 nel settore "raccolta e trasporto rifiuti".**

La comprova del requisito è fornita mediante un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015. Tale documento è rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008. Al ricorrere delle condizioni di cui all'articolo 87, comma 1 del Codice, la stazione appaltante accetta anche altre prove relative all'impiego di misure equivalenti, valutando l'adeguatezza delle medesime agli standard sopra indicati.

**d) Possesso di valutazione di conformità delle proprie misure di gestione ambientale alla/e norma/e UNI EN ISO 14001:2015 al Regolamento CE 1221/2009-EMAS idonea, pertinente e proporzionata all'oggetto di gara.**

La comprova del requisito è fornita mediante un certificato di conformità del sistema di gestione ambientale rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17021-1, per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del



Regolamento (CE), n. 765/2008. Al ricorrere delle condizioni di cui agli articoli 87, comma 2 del Codice la stazione appaltante accetta anche altre prove documentali relative all'impiego di misure equivalenti, valutando l'adeguatezza delle medesime agli standard sopra indicati.

## 7. PERSONALE ADDETTO AL SERVIZIO – COMPORTAMENTO ED ORDINE DA TENERSI NELL'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Nello svolgimento delle prestazioni contrattuali, l'impresa aggiudicataria è tenuta ad osservare e ad adeguarsi a tutte le vigenti norme di Legge, di Regolamento, nonché alla disciplina prevista dal vigente CCNL, oltre che alle prestazioni tecniche emanate dalle competenti Autorità ed a tutte le norme che dovessero emanate nel corso di validità di contratto.

Tutto il personale destinato dall'impresa appaltante all'esecuzione dei servizi previsti dal presente Capitolato – ivi inclusi i dipendenti di soggetti subappaltatori – dovrà essere munito di apposita uniforme ben riconoscibile e di tesserino con la denominazione della Società di appartenenza e del nominativo del lavoratore. Tutti i lavoratori impiegati nel servizio in oggetto saranno obbligati ad indossare la suddetta divisa durante tutto l'orario dell'espletamento del servizio.

Gli oneri per l'acquisizione e il mantenimento in ordine delle divise, tessere di riconoscimento ed ogni altra dotazione affine o conseguente all'organizzazione dell'appalto, inclusi i dispositivi di protezione individuale, sono a completo carico dell'aggiudicatario.

Con un anticipo minimo pari a n. 10 gg. naturali e consecutivi prima dell'avvio dei lavori, l'impresa dovrà presentare alla Direzione Lavori della Stazione Appaltante un elenco contenente i nominativi degli lavoratori destinati al servizio, avendo cura di aggiornarlo in caso di modifiche del predetto organico.

Stante la presenza di locali aperti al pubblico ed all'utenza in transito nell'ambito portuale, il suddetto personale dovrà tenere sempre un comportamento corretto e riservato; in tale ottica l'impresa rimane responsabile dei danni, anche d'immagine, causati da imperizia e negligenza nell'esecuzione delle attività di pulizia.

In relazione all'obbligo di disciplina nei luoghi di lavoro, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di chiedere la sostituzione del personale che fosse ritenuto incapace di svolgere le mansioni assegnate nel rispetto degli obblighi previsti dal presente capitolato, ovvero venga ritenuto di ostacolo al corretto svolgimento dell'attività portuale locale.

Il personale impiegato nell'esecuzione del servizio dovrà essere assunto nel rispetto delle norme vigenti in materia di collocamento, di manodopera e quantitativamente rispondente alle esigenze da soddisfare.

## 8. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La procedura sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, a favore del Concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

## 9. PENALI

L'aggiudicatario ha l'obbligo di improntare un'organizzazione tale da garantire che ogni prestazione programmata dal presente capitolato o comunque ordinata dalla committenza venga effettuata secondo i tempi e le modalità previste.



Nel caso di inosservanza delle norme del capitolato e di inadempienza ai patti contrattuali, od in altra circostanza comunque imputabile all'aggiudicatario in cui il servizio non venga espletato anche per una sola volta secondo le prestabilite modalità, o sia incompleto o non rispondente alle dovute esigenze sia igieniche che di tutela dell'operatività portuale locale o della pubblica incolumità o della salvaguardia ambientale, nonché in casi di inottemperanza di ogni altro ordine attinente la qualità del servizio in appalto, l'ente appaltante potrà applicare penalità commisurate al danno arrecato al normale funzionamento del servizio e al ripetersi delle manchevolezze.

L'ente appaltante avrà facoltà di applicare le seguenti penalità, su decisione insindacabile del Direttore dell'esecuzione, in relazione alla gravità delle inadempienze riscontrate e del danno da esse derivante in termini di regolare perseguimento delle finalità del servizio in appalto e tutela dell'interesse pubblico, ciò nelle misure di seguito indicate:

- a) per ogni circostanza di mancata reperibilità del responsabile operativo della ditta esecutrice nelle fasce orarie previste: € 150,00;
- b) ove anche per un solo giorno il servizio di pulizia ordinaria sia espletato in maniera incompleta o carente rispetto al capitolato e al progetto tecnico presentato in sede di gara, sarà applicata una penale di € 150,00, moltiplicandola per ciascuna area dove il servizio è stato incompletamente o carentemente eseguito e per ciascuno dei giorni di incompletezza o carenza del servizio stesso, fino al ripristino;
- c) impiego di personale non corrispondente o con caratteristiche/professionalità/abilitazioni difformi o mancanti a quanto previsto nel presente Capitolato: € 500,00 giornalieri e per ogni violazione;
- d) Interruzione, sospensione o abbandono delle lavorazioni previste, senza giustificazione: € 1.000,00 per ogni giorno e per ogni violazione;
- e) per ogni mancato utilizzo della divisa da lavoro e/o del cartellino di riconoscimento da parte del personale addetto al servizio, € 50,00 giornalieri;
- f) per ogni mancato utilizzo di attrezzatura e/o macchinari indicati nell'offerta tecnica, € 250,00;
- g) a fronte del mancato rispetto delle norme in materia di sicurezza fisica e salute dei lavoratori, previa rimozione delle cause che hanno determinato l'infrazione € 500,00 per ogni violazione accertata, fatto salvo ogni provvedimento sanzionatorio previsto dalle disposizioni legislative vigenti in materia;
- h) per l'utilizzo di prodotti non conformi a quelli dichiarati dall'appaltatore in sede di offerta o non corrispondenti alle caratteristiche ecologiche indicate nell'offerta economica presentata dalla stazione appaltante, € 100,00 per ciascun accertamento;
- i) il mancato invio delle comunicazioni e della documentazione previste dal presente Capitolato nei termini temporali ivi indicati comporterà l'applicazione della penale pari a € 100,00 per ogni mancata comunicazione accertata;
- j) l'impiego da parte della ditta appaltatrice di personale assunto non regolarmente durante l'esecuzione del contratto comporterà l'allontanamento dei lavoratori non autorizzati e l'applicazione di penalità pari a € 2.000,00 per ogni accertamento di soggetto non regolarmente assunto.



Gli inadempimenti contrattuali che possono dar luogo all'applicazione delle penali di cui al presente articolo ed ogni altra irregolarità nello svolgimento del servizio verranno contestati per iscritto dal Direttore dell'esecuzione del contratto entro e non oltre i 3 giorni dalla loro rilevazione.

L'appaltatore dovrà comunicare in forma scritta tramite utilizzo di posta elettronica certificata, all'ente appaltante, le proprie deduzioni nel termine massimo di n. 5 giorni lavorativi dalla contestazione.

Qualora le delucidazioni non siano accoglibili a giudizio dell'ente o le stesse non pervengano entro il termine sopra indicato, si procederà all'applicazione delle penali a decorrere dall'inizio dell'adempimento e fino al cessare dello stesso.

L'ente appaltante potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali con gli importi all'aggiudicatario a titolo corrispettivo ovvero rivalersi, a sua insindacabile scelta, sulla cauzione rilasciata a garanzia degli obblighi contrattuali, fermo restando il diritto dello stesso ente a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'ente, oltre a procedere all'applicazione delle penali di cui ai punti precedenti, non compenserà le prestazioni non eseguite.

Qualora dopo l'applicazione di n. 3 (tre) penalità e successiva diffida ad adempiere per iscritto i servizi in appalto non fossero eseguiti con la massima cura e puntualità, la stazione appaltante si riserverà la possibilità di provvedere alla risoluzione del contratto.

Gli eventuali maggiori oneri subiti dalla Stazione Appaltante per via della risoluzione contrattuale verranno posti a carico dell'Appaltatore.

## 10. CLAUSOLA SOCIALE

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel presente contratto, si applicano, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii., le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento di personale dipendente dal precedente affidatario del servizio. In tal senso l'appaltatore, nella misura e nei limiti in cui sia compatibile con il fabbisogno richiesto dall'esecuzione del presente contratto e con la pianificazione e l'organizzazione del lavoro elaborata ai fini del contratto medesimo, è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo l'applicazione dei C.C.N.L. di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Tale assorbimento dovrà avvenire compatibilmente con le mutate condizioni derivanti dall'espletamento del presente appalto, dei contesti sociale e di mercato in cui si inseriscono, a condizione che il numero e la qualifica dei lavoratori da assorbire siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa prescelta dall'imprenditore subentrante.

Resta fermo il principio per cui ciascuna impresa è libera di formulare l'offerta per il presente appalto secondo le proprie strategie organizzative, nel rispetto degli obblighi derivanti dalle norme applicabili e dal CCNL.



## 11. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si obbliga ad eseguire distintamente le prestazioni dell'appalto in questione avvalendosi della propria organizzazione d'impresa, con la propria attrezzatura, nelle tipologie e frequenze indicate nel presente capitolato, ovvero alle condizioni generali e particolari ivi previste, impegnandosi a tenere indenne l'Autorità Portuale da qualsiasi azione che possa a quest'ultima essere intentata da terzi in relazione dell'esecuzione del servizio stesso.

Egli si impegna pertanto ad osservare tassativamente sia gli orari disposti, le frequenze, le modalità, i termini e le condizioni previste nel Capitolato Tecnico e di quanto legittimamente impartito dal competente Direttore dell'esecuzione, attenendosi inoltre alle disposizioni riguardanti la sicurezza e l'incolumità dei lavoratori e di terzi.

La raccolta, il carico ed il trasporto di tutti i rifiuti deve essere eseguita in modo da evitare ogni loro dispersione, ogni esalazione nauseante e nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia.

Nessuna obiezione potrà essere sollevata per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso del servizio in relazione ad una pretesa ed eventuale imperfetta acquisizione di ogni elemento relativo alla ubicazione, nonché alla natura, alla superficie ed alle caratteristiche delle aree.

Il servizio di pulizia in appalto dovrà essere eseguito con la massima accuratezza. In ogni caso, le prestazioni dovranno essere eseguite in modo tale da ottenere il miglior risultato.

L'appaltatore dovrà eseguire il servizio con idonee attrezzature moderne ed efficienti perfettamente rispondenti alle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro.

A tal proposito, si specifica che le macchine e gli attrezzi utilizzati per l'espletamento del servizio dovranno essere dotati delle certificazioni previste dalle norme vigenti in tema di sicurezza, nonché di tutti gli accessori per proteggere i lavoratori e soggetti terzi da eventuali infortuni o conseguenze pregiudizievoli per la salute.

L'appaltatore impiegherà inoltre esclusivamente prodotti di prima qualità atti a garantire il pieno rispetto delle norme igienico-sanitarie nonché la salvaguardia delle persone e degli ambienti.

L'appaltatore sarà responsabile della custodia sia delle macchine e attrezzature tecniche, sia dei prodotti utilizzati.

La stazione appaltante non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti delle attrezzature e dei prodotti.

L'appaltatore, ai fini del servizio del presente appalto, dovrà attenersi a tutte le disposizioni vigenti nell'area portuale di Ancona in materia di "Security", ottemperando quindi a tutti i connessi obblighi.

A tal proposito, dovranno essere rispettati gli orari di apertura e chiusura delle aree operative di imbarco e sbarco (cosiddette Facilities), nonché gli obblighi in ordine al conseguimento delle autorizzazioni all'accesso presso le aree medesime, secondo quanto stabilito dai piani e dalle ordinanze dell'Autorità di Sistema Portuale e della Capitaneria di Porto competenti.

Oltre a quant'altro stabilito nel presente capitolato, sono a carico dell'Appaltatore i seguenti oneri ed obbligazioni:



- a. l'adozione, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente servizio, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la salute e l'incolumità delle persone addette e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati;
- b. il conferimento dei rifiuti in discarica autorizzata che sia in grado di recepire tutte le tipologie di rifiuti previste nel presente capitolato;
- c. l'acquisizione di tutti i permessi relativi all'accesso in zona portuale sia per il personale che per i mezzi;
- d. l'obbligo di osservare il D.U.V.R.I., Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti, messo a disposizione da parte dell'AdSP a sensi dell'art. 27 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. e di presentare entro il momento di efficacia del contratto ogni necessaria integrazione, osservando ogni successiva disposizione di coordinamento;
- e. l'obbligo di concordare preventivamente e periodicamente con l'ADSP le attività da svolgere, in modo da individuare orari e modalità tali da non interferire con le normali attività portuali;
- f. uniformarsi prontamente agli ordini di servizio;
- g. inviare all'AdSP, a mezzo posta elettronica all'indirizzo di posta elettronica del RUP e del DEC, con frequenza trimestrale, ai fini della consuntivazione dei servizi, prospetto riepilogativo con indicazione del numero dei trasporti e del quantitativo di rifiuto conferito suddiviso per codice CER.
- h. la responsabilità della corretta qualificazione e gestione dei materiali raccolti nel corso dell'attività di pulizia e spazzamento, secondo quanto specificato nel presente disciplinare. Le penali eventualmente applicate dagli impianti di smaltimento, trattamento e recupero connesse alle attività sopra riportate e alla non idoneità del rifiuto ad essi conferito saranno a totale carico dell'Appaltatore;
- i. l'obbligo di segnalare tempestivamente all'AdSP, eventuali anomalie riscontrate nelle tipologie di tali rifiuti depositato all'interno dei contenitori per la raccolta dall'utenza portuale.
- Tali comunicazioni potranno essere anticipate telefonicamente, ma dovranno essere successivamente effettuate in tempi brevi via mail, al fine di garantire la tracciabilità delle anomalie stesse.
- l. nel caso di rinvenimento o di segnalazione della presenza di rifiuti di qualsiasi genere sul suolo pubblico o ad uso pubblico diversi da quelli indicati nel presente capitolato – la cui raccolta è comunque in ogni momento obbligatoria – l'Appaltatore dovrà darne tempestiva comunicazione all'AdSP, telefonicamente e successivamente via mail, per concordare le modalità per la rimozione dei rifiuti stessi;
- m. obbligo di osservare le seguenti prescrizioni collegate al traffico portuale:
- non ostacolare o ritardare per alcun motivo le attività connesse alle operazioni portuali;
  - prendere visione ed osservare scrupolosamente regolamento o ordinanze dell'AdSP;
  - prendere visione ed osservare scrupolosamente ordinanze dell'Autorità Marittima, che riguardano la circolazione e la sicurezza nell'ambito del porto;
  - non costituire per alcun motivo deposito di rifiuti non autorizzato e raccogliere i rifiuti prodotti nelle aree comuni di cui al presente appalto, salvo espressa richiesta scritta all' AdSP.

L'Appaltatore, durante il periodo di esecuzione del servizio, qualora la vigente normativa dovesse subire modifiche formali e/o sostanziali avrà l'obbligo di uniformarsi immediatamente, ottemperando alle stesse, in



caso contrario l'AdSP avrà la facoltà di rescindere il contratto. In particolare, a seguito dell'entrata in vigore di intervenute modifiche normative e/o regolamentari, l'Appaltatore sarà tenuto ad attuare nell'immediato, senza aggravio per l'AdSP, tutte le modifiche, integrazioni ed implementazioni di carattere tecnico, nonché le eventuali variazioni amministrative, gestionali ed operative necessarie al fine di ottemperare completamente a quanto previsto dalla norma vigente, mantenendo, in ogni caso, costante l'operatività complessiva del servizio in oggetto.

## 12. SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

Successivamente all'approvazione dell'aggiudicazione ed alla dichiarazione di efficacia della stessa, l'Ente appaltante provvederà a stipulare con l'impresa aggiudicataria apposito contratto in forma pubblica amministrativa, che regolerà i rapporti fra l'aggiudicatario e la stessa stazione appaltante.

Il rifiuto o il ritardo nella firma del contratto d'appalto costituiranno inadempienza da parte dell'impresa aggiudicataria e comporteranno l'automatico incameramento della cauzione provvisoria, fatta salva ogni circostanza eventualmente imputabile a cause altrui.

Il contratto dovrà essere sottoscritto dalle parti, con oneri a totale carico dell'aggiudicatario.

## 13. GARANZIE DI ESECUZIONE

Ai fini della sottoscrizione del contratto, l'appaltatore dovrà costituire una garanzia ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. 50/2016.

La predetta garanzia potrà essere prestata mediante cauzione o fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nel nuovo Albo di cui all'articolo 106 del D. Lgs. n. 385/1993.

La garanzia definitiva dovrà essere predisposta in conformità alle previsioni del d.m. 19 gennaio 2018, n. 31 nel rispetto dei facsimili ivi indicati e rispettare tutte le condizioni previste dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria o polizza assicurativa è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La mancata costituzione della garanzia determinerà la revoca dell'appalto e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'AdSP.

Tale garanzia copre tutti gli oneri per il mancato od inesatto inadempimento delle clausole di cui al presente Capitolato.

La garanzia fideiussoria è progressivamente svincolata proporzionalmente con l'avanzamento dell'esecuzione del servizio secondo le modalità previste dall'Art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/16 e ss. mm. e ii.

## 14. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. l'affidatario del contratto esegue in tutto e in proprio i servizi compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale



esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, acquisendo la preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante.

Fermo restando che non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto l'affidatario deve eseguire direttamente le seguenti prestazioni:

90610000-6 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade

90510000-5 Servizi di sgombero neve

per le seguenti motivazioni:

- ✓ in merito ai servizi di pulizia e spazzamento delle strade e dei piazzali, è necessario evitare la compresenza di più imprese nell'esecuzione delle lavorazioni, sia per rafforzare il controllo delle prestazioni affidate in appalto in relazione alla loro complessità e specificità esecutiva, sia per ridurre i rischi interferenziali potenzialmente derivanti per la salute e la sicurezza fisica dei lavoratori nonché della pubblica incolumità in genere;
- ✓ in merito ai servizi di sgombero della neve, oltre alle esigenze di cui al punto precedente, emerge la necessità imprescindibile dell'immediato ripristino della corretta e sicura funzionalità degli spazi portuali interessati, onde impedire ogni pregiudizievole conseguenza di collettivo interesse.

L'affidatario, inoltre è tenuto a comunicare alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Dovranno essere, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7 dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa prestazione;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80. (lettera che sarà soppressa dall'articolo 8, comma 1, lettera c), della legge europea approvata dal Senato e in discussione alla Camera, di prossima approvazione definitiva nel 2021)

Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale. L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.



La stazione appaltante provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

L'affidatario che si avvale del subappalto o del cottimo deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo. Analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio. La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 4 entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

#### 15. VICENDE SOGGETTIVE DELL'ESECUTORE DEL CONTRATTO

Le cessioni di azienda e gli atti di trasformazione, fusioni e scissioni sono ammesse nei limiti e con le modalità di cui all'art. 106 del D.lgs. 50/2016.

#### 16. DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO

È fatto divieto all'impresa affidataria di cedere il contratto a qualsiasi titolo, a pena di nullità della cessione stessa.

L'inosservanza del divieto di cessione del contratto è motivo di risoluzione espressa del contratto stesso.

Le cessioni di crediti derivanti da corrispettivo del contratto di appalto sono ammesse nei limiti e con le modalità di cui all'art. 106 del D.lgs. 50/2016.

#### 17. DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'Appaltatore, se non è autorizzata dal Responsabile unico del procedimento con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante da cui lo stesso Responsabile del procedimento dipende, nei limiti stabiliti dall'art. 106 D.lgs. 50/2016 ss. mm. ii..

Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il direttore dell'esecuzione lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'Appaltatore, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione.

#### 18. VARIANTI AL CONTRATTO

La stazione appaltante può chiedere all'esecutore una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni senza superare l'importo previsto dal contratto che l'esecutore è tenuto ad eseguire, previa



sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni.

Nei limiti di quanto consentito dal succitato art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii., la stazione appaltante, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell'importo complessivo contrattuale dell'appalto, potrà ordinare all'appaltatore l'esecuzione delle prestazioni in più od in meno alle stesse condizioni del contratto originario. In tal caso, l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto, né potrà invocare indennizzi, risarcimenti od ulteriori riconoscimenti economici di sorta.

In ogni caso l'esecutore ha l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale che siano ritenute opportune dalla Stazione Appaltante e che il Direttore dell'Esecuzione del contratto abbia ordinato, a condizione che non mutino sostanzialmente la natura delle attività oggetto del contratto e non comportino a carico dell'esecutore maggiori oneri.

L'esecutore è obbligato ad assoggettarsi alle variazioni di cui al presente articolo alle stesse condizioni previste dal contratto.

#### 19. RAPPORTI TRA AGGIUDICATARIO ED AMMINISTRAZIONE

I rapporti tra la stazione appaltante e l'aggiudicatario saranno curati, per la stazione appaltante, dal Responsabile del procedimento e dal Direttore dell'esecuzione del contratto per quanto alle rispettive competenze di legge, o da loro delegati/ausiliari, mentre invece, per l'Appaltatore, da un Responsabile Operativo del Servizio.

Il Responsabile individuato dall'Appaltatore si dovrà occupare del coordinamento di tutto il programma operativo, garantendo un servizio di reperibilità senza soluzione di continuità nell'intero arco di tempo in cui si svolgono le prestazioni dell'appalto per quanto concerne le comunicazioni operative con la Stazione Appaltante.

#### 20. RESPONSABILE OPERATIVO DEL SERVIZIO – IMPRESA AGGIUDICATRICE

Il Responsabile Operativo nominato dall'appaltatore avrà il compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'espletamento del servizio in appalto.

Nel caso di urgenti necessità, il Responsabile Operativo del Servizio dell'Appaltatore (o suo delegato) potrà coinvolgere, in caso di propria impossibilità ad intervenire direttamente, altri dipendenti dell'appaltatore al momento disponibili, distaccandoli dal normale servizio.

Il Responsabile Operativo costituisce l'interfaccia diretto con la Stazione Appaltante, e dovrà in tale ottica garantire un servizio di reperibilità di primo contatto senza soluzione di continuità.

#### 21. CONTROLLO E VIGILANZA

Il Committente provvede al controllo, tramite il Direttore dell'esecuzione o un suo delegato/ausiliario, alla verifica della corretta esecuzione del servizio in appalto, secondo le modalità descritte nel presente



Capitolato e mediante l'analisi della documentazione connessa all'attività di autocontrollo esperita dall'impresa esecutrice, così come previsto dallo stesso Capitolato.

## 22. REQUISITI DEL PERSONALE DELL'APPALTATORE

Per l'esecuzione del servizio, l'appaltatore dovrà avvalersi di proprio personale che opererà sotto la sua esclusiva responsabilità.

Tutto il personale addetto al servizio dovrà essere professionalmente qualificato e aggiornato sull'igiene, sulla sicurezza e sulla prevenzione in conformità a quanto previsto dalle vigenti leggi in materia ed, in particolare, dal D.M. 13 febbraio 2014, Allegato 1, paragrafo 4.2, cui si fa integrale rinvio.

L'appaltatore dovrà garantire che i propri operatori si atterrano a tutte le norme relative alla sicurezza sul lavoro e che si uniformeranno a tutte le norme di carattere generale emanate dal committente per il proprio personale.

L'appaltatore, prima dell'inizio del servizio, dovrà fornire all'Ente un elenco nominativo dei propri dipendenti con indicazione di qualifiche, livello retributivo, mansioni ed estremi dei documenti di lavoro ed assicurativi, nonché delle ore per il personale part-time ed il termine per il personale a tempo determinato.

Per l'eventuale personale straniero dovrà essere prodotta un'attestazione di regolare permesso di soggiorno – o altra documentazione equipollente prevista dalla legge – e di comprensione della lingua italiana. L'appaltatore dovrà mantenere costantemente aggiornato tale elenco trasmettendo eventuali variazioni alla stazione appaltante entro n. 10 giorni dalla relativa richiesta.

## 23. ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE

L'appaltatore organizzerà i mezzi necessari per la regolare e completa esecuzione dell'appalto a sue cure e spese, assumendone la gestione ed i rischi d'impresa conseguenti, fornendo i materiali (compresi i prodotti di consumo, ecc.), la manodopera, l'organizzazione tecnica e materiale.

Il personale incaricato, regolarmente assunto dall'appaltatore od altri soggetti subaffidatari per egli regolarmente operanti (subappaltatori, noleggiatori, etc.), dovrà indossare una divisa consona all'ambiente con in evidenza il marchio della ditta stessa e sarà tenuto ad esibire su semplice richiesta, la tessera personale di riconoscimento.

Le spese per la divisa, tessera e distintivo ed ogni altra affine o conseguente all'organizzazione, sono a completo carico della Ditta aggiudicataria.

Ogni variazione del personale, comprese eventuali sostituzioni, dovrà essere comunicata al Direttore dell'esecuzione.

Il personale dell'appaltatore, nell'espletamento delle proprie mansioni, dovrà tenere un contegno serio e corretto, di assoluta fiducia e provata onestà, moralità e riservatezza.

La ditta affidataria si impegna autonomamente ovvero su sollecitazione della Stazione Appaltante a richiamare ed anche, nei casi di particolare gravità, a sostituire i dipendenti che non mantengono una condotta irreprensibile oppure che si dimostrano non idonei a svolgere le mansioni inerenti l'appalto.



In tal senso le eventuali segnalazioni o richieste di controllo ispettivo da parte della stazione appaltante dovranno essere prese in carico dall'aggiudicatario.

Ogni onere derivante dalla necessità di incremento, sostituzione o altro, conseguente a malattia, ferie, infortuni o eventuali periodi di più intenso lavoro, resta ad esclusivo carico dell'appaltatore in quanto già compreso nel prezzo di aggiudicazione.

Qualsiasi eventuale variazione alle norme sopraindicate dovrà essere concordata con il Direttore dell'esecuzione.

#### 24. OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE IN MATERIA DI CONTRATTI DI LAVORO, PREVIDENZA E ASSICURAZIONE

L'appaltatore si obbliga ad attuare, nei confronti dei lavoratori occupati nel servizio oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e locali applicabili alla data di aggiudicazione dell'appalto, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche e integrazioni dei contratti collettivi che venissero successivamente stipulati.

L'appaltatore si impegna, altresì, ad osservare tutte le disposizioni derivanti dalla normativa vigente e dai contratti collettivi di lavoro e dagli eventuali accordi integrativi riguardanti l'utilizzazione e l'assunzione della manodopera, nonché la salvaguardia dei livelli occupazionali.

L'appaltatore è tenuto all'esatta osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di prevenzioni degli infortuni sul lavoro e di assicurazione degli operai contro gli infortuni, nonché delle assicurazioni sociali (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, ecc.).

L'appaltatore è tenuto altresì al pagamento puntuale dei contributi messi a carico dei datori di lavoro come assegni familiari, indennità di vario genere, ecc.).

Tutti gli obblighi e gli oneri sopra citati sono a carico dell'appaltatore, il quale ne è il solo responsabile, anche in deroga alle norme che dispongono l'obbligo del pagamento o l'onere a carico ovvero in solido con la committente amministrazione, con esclusione di ogni diritto di rivalsa nei confronti dell'amministrazione medesima e di ogni indennizzo.

#### 25. SICUREZZA DEI LAVORATORI

L'appaltatore assicura la rispondenza alle misure di sicurezza del posto di lavoro ai sensi del D. Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81 così come da ultimo modificato ed integrato, in relazione al tipo di svantaggio delle persone inserite, nonché il rispetto delle normative nazionali e regionali riguardanti l'organizzazione e lo svolgimento delle attività oggetto del contratto d'appalto. In particolare, l'appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni contenute nel succitato D. Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni nonché nel Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali (D.U.V.R.I.) del committente.

L'appaltatore dovrà inoltre ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni nei luoghi di lavoro, dotando il personale di indumenti idonei e dei dispositivi di protezione individuale atti a garantire la massima sicurezza fisica e la tutela della salute in relazione ai servizi oggetto del presente capitolato di gara.



L'appaltatore dovrà inoltre adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette all'appalto e dei terzi comunque coinvolti.

Tutto il personale addetto all'appalto dovrà aver effettuato apposita formazione nell'ambito della sicurezza con specifico riferimento a quanto concernente l'attività lavorativa riferita all'oggetto dell'appalto medesimo, con riferimento ai rischi specifici ed alle connesse misure di prevenzione contemplate nel D.U.V.R.I. della committenza.

Qualunque iniziativa concernente il miglioramento della sicurezza o che abbia rilievo in tale ambito dovrà essere comunicata all'ente appaltante ai fini delle condivisioni di competenza.

L'ente appaltante si riserva di verificare, anche con ispezioni, il rispetto delle norme antinfortunistiche e di salute e di risolvere il contratto o intraprendere azioni coercitive nel caso venissero meno i principi minimi di sicurezza stabiliti dalla vigente legislazione.

All'appaltatore sarà richiesta evidenza del puntuale rispetto dei principali obblighi previsti dal D Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii. sia a livello documentale che gestionale (Documento aziendale di valutazione dei rischi, nomine del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione nonché degli addetti all'emergenza, al pronto soccorso, all'antincendio, elezione del Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza e relativa comunicazione ad INAIL, effettiva esecuzione dell'attività di formazione obbligatoria dei lavoratori e, specificatamente, del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, del Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, degli addetti alle squadre antincendio, pronto soccorso ed emergenza).

La stazione appaltante, per il tramite del Documento di valutazione dei rischi interferenziali (D.U.V.R.I.) prodotto a corredo del presente capitolato, fornirà informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui l'appaltatore sarà tenuto ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza da adottare.

Prima dell'inizio del servizio ad oggetto dell'appalto, l'appaltatore è comunque tenuto, tramite un proprio incaricato, ad effettuare un incontro con i referenti della stazione appaltante (Responsabile del procedimento e Direttore dell'esecuzione) al fine dell'acquisizione delle informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui i lavoratori sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza da adottare in relazione all'attività svolta.

A tal fine, l'appaltatore dovrà procedere in collaborazione con il committente ad un'attenta visita delle aree oggetto del servizio, onde prendere atto dei rischi per la salute e sicurezza dei lavoratori ivi presenti ed individuare le più idonee misure di prevenzione e protezione oltre che dell'opportuna istruzione ed addestramento del personale adibito al servizio in appalto.

Resta comunque obbligo dell'appaltatore, nonché di eventuali subappaltatori, redigere e consegnare alla stazione appaltante – prima dell'avvio del servizio – il Documento aziendale di valutazione dei rischi, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 81/2008 così come da ultimo modificato ed integrato, che tenga conto anche dei rischi specifici nonché delle connesse misure di prevenzione contemplati nel Documento di valutazione dei rischi interferenziali (D.U.V.R.I.) prodotto dalla committenza ai fini del servizio in argomento.

Tutta la documentazione comprovante l'attuazione della sicurezza dovrà essere tenuta a disposizione sia dell'ente appaltante che dei competenti organi di vigilanza.

Il succitato Documento di valutazione dei rischi redatto dalla stazione appaltante, nonché il Documento aziendale di valutazione dei rischi predisposto ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii. sia dall'appaltatore che da eventuali subappaltatori per lo specifico servizio in appalto saranno parte del contratto di appalto e



tali documenti saranno eventualmente adeguati, da parte dei rispettivi soggetti redattori (stazione appaltante, appaltatore, subappaltatori), in funzione dell'evoluzione delle prestazioni in appalto.

Tutti gli oneri speciali finalizzati alla sicurezza fisica ed alla salute dei lavoratori, intendendosi per tali i costi delle misure di prevenzione riguardanti i rischi specifici dei luoghi interessati dall'appalto, non sono soggetti a ribasso. Detti oneri speciali ammontano al complessivo valore di € 32.531,98 per tutta la durata dell'appalto (ove esercitata la prosecuzione del contratto), così come stimati nell'apposito Documento allegato alla perizia di cui il presente capitolato fa parte integrante.

## 26. RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE, COPERTURE ASSICURATIVE

L'appaltatore è responsabile della condotta del servizio nei riguardi della sicurezza fisica e della salute dei lavoratori, nonché della pubblica incolumità, in conformità alle prescrizioni del presente Capitolato, delle direttive impartite dalla stazione appaltante e delle disposizioni legislative vigenti di qualunque ordine e grado.

L'Appaltatore è altresì responsabile, sia civilmente che penalmente, in ordine ai danni riportati a cose e/o persone che si dovessero verificare in conseguenza del mancato rispetto delle prescrizioni di legge e del presente Capitolato, sollevando da ogni onere l'Ente appaltante e sarà tenuto al conseguente risarcimento.

La stazione appaltante è quindi esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere per qualsiasi causa all'appaltatore ed ai suoi dipendenti nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente capitolato, convenendosi, a tale riguardo, che qualsiasi eventuale onere è già compensato nel corrispettivo del contratto.

L'appaltatore risponde pienamente per danni alle persone od alle cose che potessero derivare al committente per fatto suo o dei suoi dipendenti nell'espletamento del servizio, tenendo quindi sollevata e indenne la stazione appaltante da qualsiasi pretesa che al riguardo le venisse mossa (v. art. 11)

L'appaltatore è responsabile del buon andamento del lavoro a lui affidato e delle passività cui l'ente appaltante dovesse incorrere per l'inosservanza di obblighi facenti carico direttamente a lui ed al personale da egli dipendente.

A tale proposito, l'appaltatore, qualora non ne fosse già in possesso, dovrà provvedere alla stipula di adeguata polizza assicurativa con primaria compagnia a beneficio dell'Ente per quanto segue:

- per i danni comunque derivanti alla stazione appaltante causati dal proprio personale, con massimale non inferiore ad €. 3.000.000,00 per sinistro;
- per la responsabilità civile verso terzi, con massimale non inferiore ad €. 3.000.000,00 per sinistro;
- per la responsabilità civile verso terzi, con massimale non inferiore ad €. 1.500.000,00 per singolo danneggiato.

L'appaltatore consegnerà alla stazione appaltante, prima della sottoscrizione del contratto d'appalto, le predette polizze.

Il massimale della polizza assicurativa si intende per ogni evento dannoso o sinistro e dovrà prevedere la rinuncia dell'assicuratore a qualsiasi eccezione nei confronti dell'ente beneficiario.



La polizza dovrà garantire l'ente appaltante anche in caso di colpa grave dell'assicurato, di non osservanza da parte dell'appaltatore di norme di legge e/o di sicurezza.

## 27. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE ALLA STAZIONE APPALTANTE

L'impresa aggiudicataria, entro n. 10 giorni dall'aggiudicazione dell'appalto, dovrà trasmettere all'amministrazione appaltante la seguente documentazione:

- dati anagrafici e recapito telefonico del Responsabile Operativo del servizio, che si dovrà occupare del coordinamento di tutto il programma operativo dell'appalto ed essere reperibile durante l'espletamento del servizio con il compito di intervenire in caso di insorgenza di eventuali problematiche connesse all'esecuzione del medesimo;
- elenco dei nominativi degli addetti al servizio (anche del personale impiegato saltuariamente, parzialmente o provvisoriamente nei casi di sostituzione temporanea), indicando i dati anagrafici di ciascuno, le sedi assegnate per la pulizia, il numero delle ore lavorative (dalle ore alle ore) per ogni singola sede, nonché la qualifica o il livello professionale (tale elenco dovrà essere aggiornato ad ogni variazione del personale);
- comunicazione degli estremi delle posizioni INAIL e INPS di ciascun dipendente e/o di ciascun socio lavoratore;
- dati anagrafici e recapito telefonico del Responsabile della sicurezza per quanto attiene all'appalto in questione;
- copia delle polizze assicurative RCT e RCO, conformi alle previsioni del presente capitolato;
- Documento aziendale di Valutazione dei rischi, redatto ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 con specifico riferimento al presente appalto.

Il mancato invio delle comunicazioni e della documentazione di cui sopra nei termini temporali previsti comporterà l'applicazione della penale di cui all'art. 7 del presente capitolato.

## 28. SCIOPERI

Qualora nel corso del contratto si verificassero scioperi che impediscano l'espletamento del servizio in appalto, la stazione appaltante provvederà al computo delle somme corrispondenti al servizio non svolto da detrarre dal compenso previsto per l'appaltatore.

In caso di scioperi, l'appaltatore è comunque tenuto a darne preventivamente comunicazione alla stazione appaltante, garantendo comunque lo svolgimento dei servizi minimi indispensabili a tutela dell'incolumità pubblica e della salubrità/salute ambientale e personale.

## 29. VERIFICA E CONFORMITA' DEL SERVIZIO

Il controllo tecnico e contabile dell'esecuzione dell'appalto è affidato al Direttore dell'esecuzione all'uopo nominato dalla committenza.



In linea generale, è stabilito che le attività per la Direzione dell'esecuzione dell'appalto si atterranno alle disposizioni del D.M. "Infrastrutture e Trasporti" 7 marzo 2018 n. 49 (Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione).

Per la verifica di conformità delle prestazioni del presente appalto, si opererà come segue:

- a. l'appaltatore attiverà gli strumenti e le procedure proposte nell'offerta tecnica in sede di gara;
- b. l'appaltatore trasmetterà settimanalmente al Direttore dell'esecuzione, anche a mezzo di posta elettronica, i rapportini scritti delle attività svolte giornalmente (tali rapportini dovranno essere compilati sulla base di un apposito modello tipo preventivamente approvato dal Direttore dell'esecuzione, ove siano indicate notizie in ordine alle prestazioni, agli orari ed agli spazi interessati);
- c. il Direttore dell'esecuzione, coadiuvato da personale di assistenza, effettuerà controlli periodici e casuali nei luoghi interessati dal servizio in questione, anche per accertare il rispetto da parte dell'appaltatore degli obblighi contrattuali e di legge in ordine alla sicurezza fisica ed alla salute dei lavoratori.

Nel caso di verifica positiva, il Direttore dell'esecuzione provvederà all'emissione del certificato di verifica di conformità, prima del pagamento di ogni fattura del servizio trasmettendola al Responsabile del procedimento per la liquidazione di competenza.

Nell'ipotesi in cui dai controlli effettuati emerga il mancato rispetto delle condizioni contrattuali (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: non rispetto dei tempi e delle modalità di esecuzione dei servizi, carenza del personale stabilito, comportamento scorretto, etc.), troveranno applicazione le penalità di cui al precedente art. 7, fatta salva la facoltà per la stazione appaltante della risoluzione contrattuale nei casi previsti.

Le penali verranno applicate alla prima liquidazione in acconto utile, non appena riscontrata la negligenza che ad esse dà luogo.

### 30. PAGAMENTI

L'appaltatore avrà diritto al pagamento del compenso contrattuale in acconti ogni tre mesi, per l'importo delle prestazioni effettivamente svolte – ossia come contabilizzate per la parte a corpo e quella a misura in contraddittorio con il Direttore dell'esecuzione – nel trimestre precedente, al netto delle ritenute di garanzia e di legge, oltre che di eventuali penalità.

In particolare, si opererà su ciascun pagamento la ritenuta dello 0,5% a garanzia degli obblighi previdenziali ed assicurativi nei confronti dei lavoratori impegnati nell'esecuzione dell'appalto.

Ciascun pagamento avverrà mediante rimessa diretta entro n. 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di emissione dell'apposito certificato di pagamento da parte del Responsabile del procedimento, previo ricevimento della regolare fattura fiscale dell'appaltatore nonché favorevole verifica, da parte della stazione appaltante, delle regolarità fiscali e contributive relativamente all'appaltatore medesimo.

La rata di saldo verrà liquidata entro n. 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di emissione del Certificato di ultimazione e di verifica di conformità del servizio in appalto, a firma del Direttore dell'esecuzione e con l'approvazione del Responsabile del procedimento.



La fatturazione dovrà avvenire in modalità elettronica.

La fattura dovrà indicare il codice C.I.G., (in caso di mancata indicazione, non si potrà procedere al pagamento, ai sensi dell'art. 25 D.L. 24 aprile 2014, n. 66 recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale", convertito con modificazioni dalla L. 23 giugno 2014, n. 89).

Il presente appalto rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136, pertanto l'inadempimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 13 agosto 2010 n. 136 comporta la nullità assoluta del contratto, così come previsto dall'art. 3, comma 8, della richiamata Legge.

L'impresa appaltatrice, di conseguenza, dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità discendenti dalla normativa sopra richiamata.

Sono tassativamente esclusi eventuali compensi per danni cagionati da forza maggiore.

### 31. PRESTAZIONI EXTRA-CONTRATTUALI ED IN ECONOMIA

La stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'appaltatore od anche ad altri operatori economici idoneamente qualificati prestazioni aggiuntive al presente appalto, da quest'ultimo non contemplate ma comunque attinenti.

Per tali prestazioni, verranno di volta in volta concordati regolarmente appositi nuovi prezzi, nonché le modalità di esecuzione e pagamento; ciò senza che l'appaltatore possa in proposito formulare eccezioni o riserve, od invocare indennizzi o pretese di sorta al riguardo.

### 32. SPESE ED ONERI FISCALI

Tutte le spese dovute per stesure, registrazioni, imposte e tasse inerenti al contratto stesso e conseguenti, anche se non richiamate espressamente nel presente Capitolato, sono a totale carico dell'appaltatore, senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale.

### 33 CONTROVERSIE – FORO DI COMPETENZA

Per tutte le controversie comunque dipendenti dal contratto d'appalto è competente il Foro di Ancona ed a tal fine l'Impresa appaltatrice elegge il proprio domicilio in Ancona.

In ogni caso, qualora l'appaltatore intenda formulare contestazioni sull'operato del Direttore dell'esecuzione o su circostanze inerenti l'andamento dell'appalto, dovrà iscrivere riserve sul primo atto di pertinenza della Direzione dell'esecuzione (es. stato di avanzamento contabile, verbale, etc.), ciò entro il termine di n. 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione dell'atto medesimo. Entro i successivi n. 15 giorni naturali e consecutivi, il Direttore dell'esecuzione iscriverà nell'atto ove sono state formulate le riserve suddette le proprie controdeduzioni al riguardo.

Lo scioglimento delle riserve formulate dall'appaltatore compete al Responsabile del procedimento, entro n. 30 giorni naturali e consecutivi dall'iscrizione delle controdeduzioni da parte del Direttore dell'esecuzione.

E' comunque escluso il ricorso a procedure di arbitrato. Trovano invece applicazione le disposizioni di cui all'art. 206 del D. Lgs. n. 50/2016 ss. mm. ii. in materia di accordo bonario.



#### 34. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI, PROTEZIONE DELLE INFORMAZIONI RISERVATE

Le Parti si impegnano a conformarsi ad ogni obbligo previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 concernente la 'tutela delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e la libera circolazione di tali dati' (di seguito "GDPR") nonché alle normative nazionali in materia ed ai provvedimenti dell'Autorità Garante per la protezione dei dati personali. Ciascuna Parte riconosce ed accetta che i dati personali relativi all'altra, nonché i dati personali (es. nominativi, indirizzo e-mail aziendale, ecc.) di propri dipendenti / collaboratori, coinvolti nelle attività di cui alla presente convenzione, saranno trattati in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali (di seguito "Titolare") per finalità strettamente funzionali alla instaurazione e all'esecuzione della convenzione stessa, conformemente alle proprie procedure interne, nonché per lo svolgimento degli adempimenti istituzionali e di legge, ivi compresa la gestione amministrativa e contabile, correlati al rapporto contrattuale, nell'ambito delle attività predisposte nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri. Resta inteso che i dati personali saranno trattati, secondo principi di liceità e correttezza, in modo da tutelare i diritti e le libertà fondamentali, nel rispetto di misure tecniche e organizzative idonee per assicurare un livello di sicurezza adeguato al rischio, con modalità manuali e/o automatizzate.

A tale fine, titolari del trattamento sono l'Autorità e l'Impresa stessa; il referente della presente procedura è individuato nel Responsabile Unico del Procedimento. Le parti si impegnano a non fare dei dati personali e del relativo trattamento oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori dei casi consentiti dal GDPR e dal rapporto contrattuale.

Ogni parte mantiene tutti i diritti di proprietà sulle Informazioni riservate. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto. Nello specifico, l'Appaltatore dovrà impiegare lo stesso grado di diligenza adottato per proteggere la riservatezza delle proprie Informazioni riservate, oltretutto limitare l'accesso alle Informazioni riservate ai soli dipendenti e consulenti che abbiano necessità di accedervi per scopi conformi al Contratto e che siano sottoposti a impegni di riservatezza che prevedano misure di tutela sostanzialmente non meno protettive di quelle previste nel presente Contratto. L'Appaltatore può divulgare le Informazioni riservate se obbligato per legge, a condizione che fornisca un preavviso di tale divulgazione obbligatoria (nella misura consentita dalla legge). L'obbligo di cui al presente articolo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Committente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuta a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

