



**DETERMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**Del 18/03/2021**

OGGETTO: "RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO DEMANIALE SEDE DEL MERCATO ITTICO SITO NELLA ZONA DEL MANDRACCHIO AL PORTO DI ANCONA (C.U.P. J34B16000150005, CIG: 8615606EF9) C.U.I. 100093910420201900045 – PO FEAMP 2014-2020 Mis. 1.43 "Porti, luoghi di sbarco, sale per la vendita all'asta e ripari di pesca", codice progetto 1.43/2019/05/MA)

**Provvedimento di esclusione RTI EDILSTRADE BUILDING SPA | INVENI SRL**

**IL RUP**

➤ **VISTA** la Delibera a contrarre n. 306 del 30/12/2021 con la quale è stato disposto l'espletamento di una procedura aperta ai fini dell'affidamento dei lavori di *RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO DEMANIALE SEDE DEL MERCATO ITTICO SITO NELLA ZONA DEL MANDRACCHIO AL PORTO DI ANCONA*;

➤ **VISTO** il Bando di gara pubblicato sulla GU 5 a Serie Speciale - Contratti Pubblici n.15 del 8 febbraio 2021;

➤ **DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 61, comma 3, del Regolamento generale e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento generale, i lavori sono classificati nelle seguenti categorie:

- a) **OG 2 classifica III bis** "restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali", **categoria prevalente a qualificazione obbligatoria** – importo euro 1.545.569,77 (52,91 %) **AVVALIMENTO NON CONSENTITO ai sensi di quanto previsto dall'art. 146, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016.**
- b) **OG 1 classifica III** "edifici civili e industriali", **categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria** – importo euro 1.067.432,40 (36,54 %).
- c) **OS 18A classifica I** "componenti strutturali in acciaio", **categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria** - importo euro 308.095,68 (10,55 %) – Categoria di opere speciali - (superspecialistiche, c.d. "SIOS") ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D. Lgs. n.50/2016 e dell'art. 1, comma 2, del Decreto del M.I.T. n. 248/2016 singolarmente subappaltabile entro i limiti del 30 % dell'importo della medesima categoria – detto limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2 del Codice. **AVVALIMENTO NON CONSENTITO**

➤ **VISTA** la Delibera n. 57 del 04/03/2021 di nomina della Commissione di gara composta dai Sig.ri :

- Ing. Gianluca Pellegrini, RUP per il procedimento di cui trattasi e Dirigente Tecnico presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale (Presidente);

- Avv. Gabriele Lucchini Funzionario Incaricato presso il Settore di Staff: Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale (membro);



- Dott. Luca Grisostomi Funzionario Incaricato presso il Settore di Staff: Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso presso l’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale (membro e segretario);
- **VISTO** il verbale di gara, relativo alla seduta della Commissione del 18 marzo 2021;
- **CONSIDERATO** che nel predetto verbale la Commissione di gara, nel riesaminare la documentazione amministrativa contenuta nella Busta telematica prodotta dal concorrente costituendo **RTI EDILSTRADE BUILDING SPA | INVENI SRL**, ha constatato, circostanza questa non rilevata nell’immediatezza della seduta dell’11/03/2021, che, in capo all’impresa mandante **INVENI SRL** con sede in Montecassiano (MC) CAP 62010 Via Montale n. 1, con riguardo alla parte delle prestazioni contrattuali che l’Impresa intende assumere nella ripartizione dell’oggetto contrattuale all’interno del R.T.I., difettano i requisiti minimi di qualificazione in ordine alla categoria **OG 2 classifica III bis** “*restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*”, **categoria prevalente a qualificazione obbligatoria** – importo euro 1.545.569,77 (52,91 %);
- **DATO ATTO** nello specifico che la Commissione ha rilevato, nel corso della seduta dell’11/03/2021 che il concorrente chiede di partecipare alla gara come costituendo raggruppamento temporaneo di imprese di tipo misto e che la parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna Impresa raggruppanda intende assumere nella ripartizione dell’oggetto contrattuale all’interno del R.T.I. è la seguente:
  - (Impresa) Edilstrade Building spa (tipologia di prestazione) OG 2 (quota %) 80%;
  - (Impresa) Edilstrade Building spa (tipologia di prestazione) OG 1 (quota %) 51%;
  - (Impresa) Edilstrade Building spa (tipologia di prestazione) OS18A (quota %) 100%;
  - **(Impresa) Inveni srl (tipologia di prestazione) OG 2 (quota %) 20%;**
  - (Impresa) Inveni srl (tipologia di prestazione) OG 1 (quota %) 49%;
- **DATO ATTO**, in ordine a tale circostanza, che riverificate le categorie e classifiche di partecipazione in possesso dell’impresa mandante Inveni s.r.l. la Commissione ha riscontrato che:
  - Così come previsto nel disciplinare di gara i concorrenti possono beneficiare dell’incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all’art. 61, comma 2, del Regolamento 207/2010, nella misura massima del 20%;
  - Ai sensi dell’art. 61, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 per accedere al beneficio dell’incremento del quinto da parte dell’impresa Inveni è necessario il possesso di una classifica pari almeno a un quinto dei lavori a base di gara con riferimento alla categoria per la quale si invoca l’estensione della portata abilitante dell’attestazione SOA;
  - In ordine alle lavorazioni appartenenti alla categoria OG2, previste nell’ambito del presente appalto, il quinto dell’importo dei lavori corrisponde ad € 309.113,95;
  - L’impresa **INVENI srl** risulta in possesso della qualificazione SOA, relativamente alla categoria OG2, per la classifica I (soglia di importo eseguibile nella categoria in questione: € 258.000,00);
  - Non risulta possibile per l’impresa mandante fruire dell’incremento di 1/5 previsto dall’art. 61, comma 2, del DPR n. 207/2010, con conseguente difetto di qualificazione, tenuto altresì conto della circostanza che l’impresa mandante **INVENI** intende assumere,



nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del R.T.I., la quota del 20 % con riguardo alla categoria OG2 (corrispondente appunto ad € 309.113,95);

- **RISCONTRATA**, quindi, da parte della Commissione, la non possibilità per l'impresa mandante di fruire dell'incremento di 1/5 previsto dall'art. 61, comma 2, del DPR n. 207/2010, con conseguente difetto di qualificazione, tenuto altresì conto della circostanza che l'impresa mandante INVENI intende assumere, nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del R.T.I., la quota del 20 % con riguardo alla categoria OG2 (corrispondente appunto ad € 309.113,95);
- **TENUTO CONTO** che, per le motivazioni di cui sopra, la Commissione, rilevata la mancanza del richiamato requisito di partecipazione, attesa la necessaria corrispondenza delle quote di esecuzione dei lavori dichiarati in fase di gara rispetto alla misura dei requisiti di qualificazione posseduti, ha disposto di non ammettere il concorrente costituendo **RTI EDILSTRADE BUILDING SPA | INVENI SRL** alle successive fasi di gara;
- **VISTI** l'art. 29 e l'art. 76 del D. Lgs. 50/2016,

#### **DETERMINA**

- l'esclusione dalla procedura in oggetto del concorrente costituendo RTI EDILSTRADE BUILDING SPA con sede in Piacenza (Prov. PC) CAP 29122 Via Cristoforo Colombo n. 22 (capogruppo mandataria); INVENI SRL con sede in Montecassiano (MC) CAP 62010 Via Montale n. 1, per le motivazioni sopra citate;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29,c 1, del d.lgs 50/2016, alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti", nell'ambito della suddetta procedura di gara, del presente provvedimento di esclusione;
- di dare avviso al concorrente del suddetto provvedimento di esclusione e dell'avvenuta pubblicazione del medesimo sul profilo del committente.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
*Ing. Gianluca Pellegrini*