



VERBALE DI GARA PROCEDURA TELEMATICA

(PRIMA SEDUTA)

Procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, secondo il Criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso PERCENTUALE sull'importo a base d'asta ex art. 36 c. 9-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei Lavori di SOSTITUZIONE DI NR.4 TORRI FARO DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE PORTUALE PRESSO LA NUOVA DARSENA Intervento parzialmente sostenuto con il contributo del PROGETTO SUSPORT "SUSustainable PORTs", Programma Italia-Croazia CUP: J37E17000170005 CIG: 86744839D1

L'anno 2021 (duemilaeventuno), addì 13 (tredici) del mese di aprile, in Ancona presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alle ore 09:30, viene esperita la procedura telematica per la gara per l'affidamento dei lavori di sostituzione di nr.4 torri faro dell'impianto di pubblica illuminazione portuale presso la nuova darsena, così come indicato agli operatori economici partecipanti a mezzo di avviso trasmesso mediante pec attraverso la piattaforma telematica in uso alla stazione appaltante.

Le operazioni sono svolte dallo scrivente, Ing. Gianluca Pellegrini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente Tecnico presso la Direzione Tecnica dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, alla presenza dell'Avv. Gabriele Lucchini e del dott. Luca Grisostomi, funzionari incaricati presso il Settore di staff: Gare, Appalti, Contratti – Contenzioso della medesima Autorità, premesso quanto segue:

- Che, in relazione all'intervento indicato in epigrafe, in data 22/03/2021, con nota prot. n. 2158 attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa ciò sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera Presidenziale n. 268 del 23/11/2020, mediante apposita procedura, ex Art. 1, comma 2, lett. b) Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, secondo il Criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso PERCENTUALE sull'importo a base d'asta, si procedeva, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D. lgs. n. 50/2016, all'invito di n. 10 operatori economici qualificati individuati come da nota prot. n. 1098 del 15/02/2021, così come di seguito indicati:

Ditta

CONSORZIO SIMPLEX SCARL
VIA SAVOIA N.78 00198 Roma Capitale (Roma)

GPT S.C. A R.L.
viale Brianza 31 20127 Milano (Milano)

GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.
Viale Italia n. 4 85037 Sant'Arcangelo (Potenza)

Alba Costruzioni S.c.p.A.
Via Rosanea 80048 Sant'Anastasia (Napoli)

SAICO S.R.L.
VIA NICOLA MARCHESE N. 8 00141 Roma Capitale (ROMA)

PEC

consorzio.simplex@pec.it

generalpublictender@legalmail.it

gicar@ebaspec.it

gare@pec.albacostruzioniscpa.it

saico.srl@legalmail.it



Ditta

PEC

Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.
Via C. di Marzabotto n. 47 47922 Rimini (Rimini)

gare.car@cert.cna.it

icg costruzioni srl
VIA MURILLO DI PETTI,8 80024 CARDITO (NAPOLI)

casillo.g@pec.it

COLGEMA GROUP S.R.L.
VIA SAN GIORGIO DI SOPRA 83059 VALLATA (Avellino)

info@pec.colgemasrl.it

Consorzio stabile Costruendo Srl
Via Nazionale n. 59 25080 Puegnago sul Garda (Brescia)

consorziocostruendo@pec.it

EDILCOSTRUZIONI SRL
Strada Provinciale 363 73020 Santa Cesarea Terme (Lecce)

edilcostruzionisct@legalmail.it

- Che l'importo complessivo dell'appalto, determinato da eseguirsi nella forma a misura e a corpo, è pari ad € **422.849,18** – I.V.A. non imponibile, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, D.P.R. 26/10/1972, n.633 e successive modifiche e integrazioni, **di cui € 2.739,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera sono stimati in complessivi € **65.516,10**.

- Che ai fini del possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.P.R. n. 207/2010, i lavori di cui trattasi sono riconducibili alle seguenti categorie:

OG10 CLASSIFICA II – Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione: euro 277.432,75 (65,61%) - Categoria PREVALENTE a qualificazione obbligatoria - subappaltabile tenuto conto dei limiti recati dall'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 - AVVALIMENTO CONSENTITO

OS21 CLASSIFICA I – Opere strutturali speciali: euro 145.416,43 (34,39%) - Categoria SCORPORABILE a qualificazione obbligatoria - Categoria di opere speciali - (superspecialistiche, c.d. "SIOS") ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D. Lgs. n.50/2016 e dell'art. 1, comma 2, del Decreto del M.I.T. n. 248/2016 singolarmente subappaltabile entro i limiti del 30 % dell'importo della medesima categoria – AVVALIMENTO NON CONSENTITO

N.B.

Ai sensi del vigente Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture emanato con D. Lgs. n. 50/2016, tenuto conto del combinato disposto degli artt. 89, comma 11, e 105, comma 5 D.Lgs. 50/2016 e del d.m. MIT 248/2016, la quota parte di lavori subappaltabile non può essere superiore al 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori e, per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica



di importo singolarmente superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, di cui al d.m. MIT 248/2016 (OS 21), l'eventuale subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere ai sensi del comma 5 dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016".

- Che l'aggiudicazione avviene, secondo il criterio del minor prezzo, in base al ribasso percentuale indicato in lettere, con previsione di esclusione automatica delle offerte anomale, così come ammesso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo cpv. della Legge 11 settembre 2020 n. 120, ai sensi del quale **"Le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque"**.
- Che con la citata lettera d'invito veniva determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte, da presentarsi presso la piattaforma <https://autoritaportualeancona.acquistitelematici.it/>, fissato per le ore 13:00 del giorno 09/04/2021;
- Che entro il termine perentorio citato, ossia entro le ore 13:00 del giorno 09/04/2021 sono state ricevute sulla piattaforma web autoritaportualeancona.acquistitelematici.it n. 6 offerte dalle seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l. Viale Italia n. 4 85037 Sant'Arcangelo (Potenza)	01696580768	08 aprile 2021 11:31:25
icg costruzioni srl VIA MURILLO DI PETTI,8 80024 CARDITO (NAPOLI)	03394741213	08 aprile 2021 12:03:58
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Via C. di Marzabotto n. 47 47922 Rimini (Rimini)	01685300400	08 aprile 2021 16:43:28
COLGEMA GROUP S.R.L. VIA SAN GIORGIO DI SOPRA 83059 VALLATA (Avellino)	01943040640	08 aprile 2021 17:47:02
GPT S.C. A R.L. viale Brianza 31 20127 Milano (Milano)	07879770969	08 aprile 2021 18:21:21
SAICO S.R.L VIA NICOLA MARCHESE N. 8 00141 Roma Capitale (ROMA)	12360251008	09 aprile 2021 12:43:52

- Che, l'apertura delle offerte pervenute, così come comunicato alle imprese partecipanti mediante apposito avviso veniva posticipato al giorno 13/04/2021 alle ore 09:30 e, quindi si procede, previa attivazione della funzione seduta pubblica di gara presente nella piattaforma in uso alla Stazione appaltante, ad aprire le buste telematiche trasmesse dalle predette imprese, al fine di verificare la completezza e regolarità relativa alla presentazione della documentazione richiesta dalla summenzionata lettera d'invito:



1) G.I.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato nella documentazione di gara le prestazioni e attività che intende subappaltare nel rispetto dei limiti di cui al combinato disposto degli artt. 89, comma 11, e 105, commi 2 e 5 D.Lgs. 50/2016 e del d.m. MIT 248/2016.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

2) ICG Costruzioni srl

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato nella documentazione di gara le prestazioni e attività che intende subappaltare nel rispetto dei limiti di cui al combinato disposto degli artt. 89, comma 11, e 105, commi 2 e 5 D.Lgs. 50/2016 e del d.m. MIT 248/2016.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

3) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.

La Commissione prende atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come Consorzio tra imprese artigiane ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016.

La Commissione prende altresì atto che il Consorzio concorre con l'impresa consorziata designata esecutrice la cui denominazione viene altresì indicata all'interno del DGUE:

- MACOSER s.r.l, sede legale Via Davide Albertario n. 41, FANO (PU)

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato nella documentazione di gara le prestazioni e attività che intende subappaltare nel rispetto dei limiti di cui al combinato disposto degli artt. 89, comma 11, e 105, commi 2 e 5 D.Lgs. 50/2016 e del d.m. MIT 248/2016.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.



4) COLGEMA GROUP S.R.L.

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato nella documentazione di gara le prestazioni e attività che intende subappaltare nel rispetto dei limiti di cui al combinato disposto degli artt. 89, comma 11, e 105, commi 2 e 5 D.Lgs. 50/2016 e del d.m. MIT 248/2016.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

5) GPT S.C. A R.L.

La Commissione prende atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come consorzio stabile art. 45 comma 2 lett. c..

La Commissione prende altresì atto che il Consorzio concorre con l'impresa consorziata designata esecutrice la cui denominazione viene altresì indicata all'interno del DGUE:

- S.I.L.E.M. S.r.l SOCIETÀ ITALIANA LAVORI EDILI MARITTIMI – sede legale Via Stazione Vecchia, 16 -89018 Villa San Giovanni (RC)

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato nella documentazione di gara le prestazioni e attività che intende subappaltare nel rispetto dei limiti di cui al combinato disposto degli artt. 89, comma 11, e 105, commi 2 e 5 D.Lgs. 50/2016 e del d.m. MIT 248/2016.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.

6) SAICO S.R.L

Viene preso atto che il concorrente chiede di partecipare alla gara come "Impresa Singola".

Viene constatato che il concorrente ha fornito tutte le dichiarazioni ed ha presentato tutta la documentazione prevista dalla lettera d'invito per la qualificazione ed ammissione alla gara.

Viene preso atto del fatto che il concorrente ha indicato nella documentazione di gara le prestazioni e attività che intende subappaltare nel rispetto dei limiti di cui al combinato disposto degli artt. 89, comma 11, e 105, commi 2 e 5 D.Lgs. 50/2016 e del d.m. MIT 248/2016.

Il concorrente viene, pertanto, ammesso alla gara.



Al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che risultano ammessi alla gara i seguenti operatori economici:

- 1) GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l., Viale Italia n. 4 85037 Sant'Arcangelo (Potenza)
- 2) ICG Costruzioni srl, VIA MURILLO DI PETTI,8 80024 CARDITO (NAPOLI)
- 3) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop., Via C. di Marzabotto n. 47 47922 Rimini (Rimini)
- 4) COLGEMA GROUP S.R.L., VIA SAN GIORGIO DI SOPRA 83059 VALLATA (Avellino)
- 5) GPT S.C. A R.L., viale Brianza 31 20127 Milano (Milano)
- 6) SAICO S.R.L, VIA NICOLA MARCHESE N. 8 00141 Roma Capitale (ROMA)

Tanto premesso, si procede allo sblocco telematico delle offerte economiche pervenute da parte delle imprese ammesse alla presente procedura, dando luogo alla loro visualizzazione e alla lettura del ribasso percentuale offerto da parte delle medesime.

Compiuta tale operazione, presa cognizione delle condizioni previste dalla lettera d'invito prot. n. 2158 del 22/03/2021, per la relativa formulazione viene constatato quanto segue:

- 1) GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l. ha offerto il ribasso del **23,797 %** sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 2) ICG Costruzioni srl ha offerto il ribasso del **25,933 %** sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 3) Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. ha offerto il ribasso del **28,514 %** sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 4) COLGEMA GROUP S.R.L ha offerto il ribasso del **23,437 %** sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 5) GPT S.C. A R.L. ha offerto il ribasso del **31,865 %** sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.
- 6) SAICO S.R.L. ha offerto il ribasso del **26,963 %** sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, specificando ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, i costi relativi alla manodopera e alla sicurezza.

Il Responsabile Unico del Procedimento, dopo aver rilevato che sono state ammesse sei offerte, dà atto che, quindi:

- risulta applicabile, come riportato nella lettera d'invito prot. n. 2158 del 22/03/2021, l'istituto dell'esclusione automatica delle offerte anomale, così come ammesso ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo cpv. della Legge 11 settembre 2020 n. 120, ai sensi del quale ***“Le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di***



ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

- risultando il numero delle offerte ammesse pari a sei è possibile procedere alla determinazione della soglia di anomalia nelle modalità previste dall'art. 97, comma 2 – bis) del D. lgs. n. 50/2016 così come di seguito riportato

Elenco in ordine crescente delle percentuali di ribasso offerte ed esclusione di n. 1 offerte di minor ribasso e n. 1 offerte di maggior ribasso.

GPT S.C. A R.L.	Ribasso del 31,865 %
COLGEMA GROUP S.R.L	Ribasso del 23,437 %

----- taglio 10 % offerte società partecipanti -----

Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop	Ribasso del 28,514 %
SAICO S.R.L.	Ribasso del 26,963 %
ICG Costruzioni srl	Ribasso del 25,933 %
GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.	Ribasso del 23,797 %

Somma dei ribassi percentuali	105,207
Media dei ribassi percentuali di cui alla lettera a)	105,207 : 4 = 26,30175

Calcolo degli scarti percentuali dei ribassi offerti superiori alla media ai sensi della lettera a):

Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop	Ribasso del 28,514%	Scarto %	2,21225 %
SAICO S.R.L.	Ribasso del 26,963 %	Scarto %	0,66125 %

Somma degli scarti percentuali	2,8735
Media degli scarti percentuali di cui alla lettera b)	2,8735 : 2 = 1,43675
Calcolo rapporto lettera c)	1,43675 : 26,30175 = 0,05462564278

Il rapporto di cui alla lettera c) è inferiore a 0,15, di conseguenza la soglia di anomalia è calcolata come pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica).

Individuazione della soglia di anomalia:

a) Media dei ribassi percentuali	26,30175
b) Incremento 20 %	5,26035
Soglia di anomalia a) + b)	31,5621

In relazione a quanto sopra viene rilevato che l'offerta il cui ribasso è pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata risulta essere la seguente:



GPT S.C. A R.L.	Ribasso del 31,865 %
-----------------	----------------------

Pertanto, ai sensi di quanto disposto nel bando di gara, procede all'esclusione della predetta impresa.

Graduatoria provvisoria società concorrenti:

1	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop	Ribasso del 28,514 %
2	SAICO S.R.L.	Ribasso del 26,963 %
3	ICG Costruzioni srl	Ribasso del 25,933 %
4	GI.CA.RO. Eredi Cudemo S.r.l.	Ribasso del 23,797 %
5	COLGEMA GROUP S.R.L	Ribasso del 23,437 %

Determinazione importo netto di aggiudicazione:

	euro
A) Importo a base di gara	422.849,18
Oneri sicurezza	2.739,24
Importo soggetto a ribasso d'asta	420.109,94
B) Ribasso d'asta 28,514 %	119.790,15
A – B Importo di aggiudicazione	303.059,03

Tanto premesso, il Responsabile Unico del Procedimento rileva che l'offerta prima classificata, risulta essere quella presentata dall'operatore economico concorrente: **Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop., Via C. di Marzabotto n. 47 47922 Rimini (Rimini), il quale ha offerto il ribasso del 28,514 % sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso.**

In relazione a quanto sopra, viene disposto di procedere nei confronti del predetto concorrente alle verifiche di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 in ordine al rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016, dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché di quelli speciali previsti per la partecipazione alla presente procedura di gara e alle ore 11:37 chiude le attività di cui al presente verbale.

Ing. Gianluca Pellegrini

Avv. Gabriele Lucchini

Dott. Luca Grisostomi