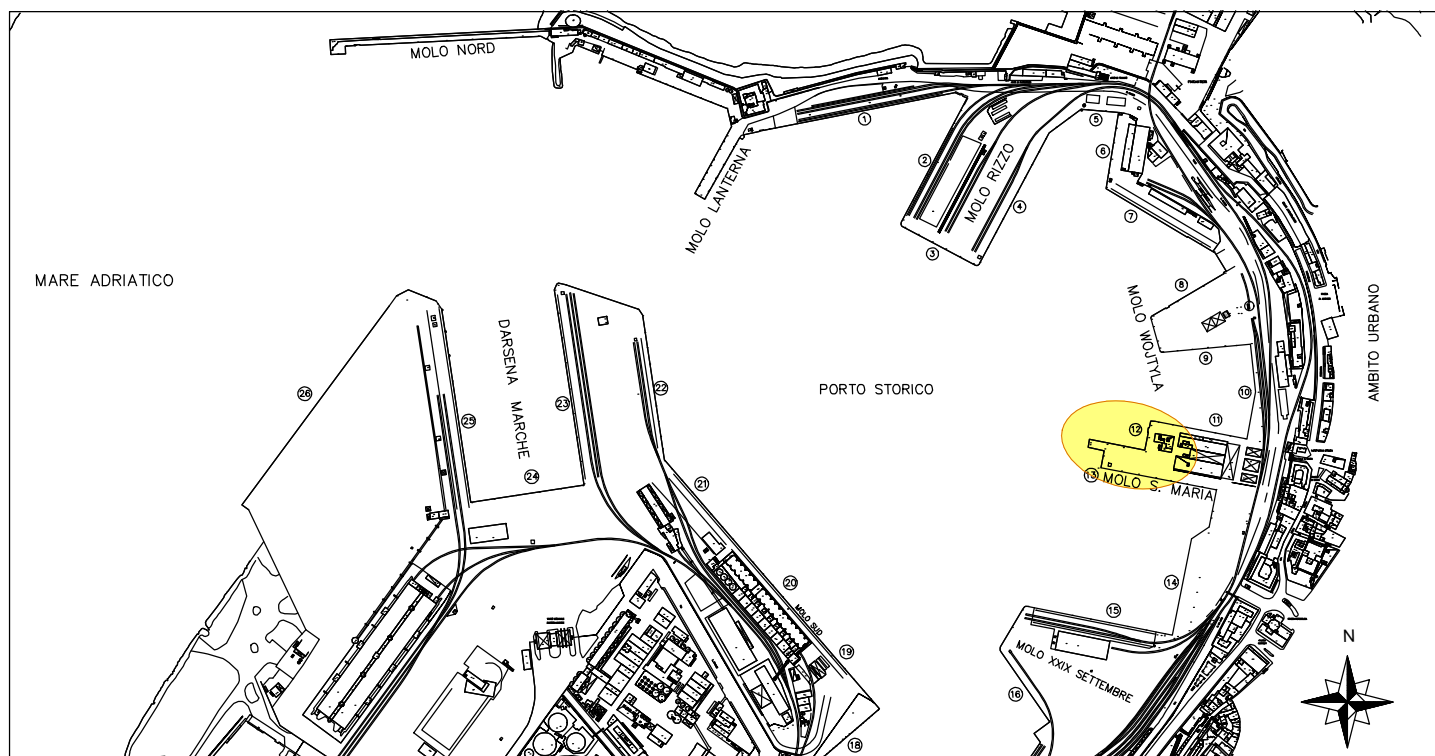


## Lavori di adeguamento delle banchine nn. 13 e 14 all'ormeggio delle navi traghetto - 2° stralcio AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO



**Il Presidente**  
(Sig. Rodolfo Giampieri)

**Il Segretario Generale**  
(Avv. Matteo Paroli)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO :

Dott. Ing. Gianluca PELLEGRINI

PROGETTAZIONE:

**ACQUA  
TECNO**



**MODIMAR S.r.l.**  
Amministratore Unico  
Dott. Ing. Marco Tartaglini

TITOLO ELABORATO:

**Schema di contratto**

ELABORATO N° :

**OM SC**

REVISIONE	N.	DATA	DESCRIZIONE
	0	OTTOBRE/2018	
	1	AGOSTO/2019	
	2	LUGLIO/2020	

DATA:

LUGLIO 2020

SCALA :

-

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO**  
**CENTRALE**

N. \_\_\_\_\_ / 201X - registro repertorio

N. \_\_\_\_\_ / 201X - registro contratti

**CONTRATTO DI APPALTO**

Tra l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale e l'\_\_\_\_\_, per l'affidamento dell'appalto relativo ai "Lavori di adeguamento delle banchine nn.13 e 14 all'ormeggio delle navi traghetto – 2° stralcio", per l'importo complessivo di euro 3.370.446,12, IVA non imponibile, ai sensi dell'art. 9 – comma 1 del D.P.R. n. 633/1972 ss. mm. ii..

CIG: \_\_\_\_\_ CUP: J34J13000010006

L'anno 2020 il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_,

\_\_\_/\_\_\_/2020

in Ancona, presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Molo S. Maria - Porto;

Avanti a me, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ dell'Autorità Portuale di Ancona, Ufficiale Rogante nominato con Delibera del Presidente dell'Autorità Portuale di Ancona n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 95 del R.D. 23/05/1924, n. 827,

si sono costituiti i Signori:

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, domiciliato dove di seguito per la carica, codice fiscale \_\_\_\_\_, il quale interviene nella sua qualità di \_\_\_\_\_ dell'Autorità di

Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, Ente di Diritto Pubblico ai sensi della Legge 28/1/1994, n° 84 e successive modificazioni, con sede in Ancona, Molo S. Maria - Porto, codice fiscale 00093910420, in esecuzione della Deliberazione Presidenziale n° \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ ;

nel seguito del presente atto chiamata "Autorità";

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_/\_\_/\_\_, domiciliato dove di seguito per la carica, il quale interviene, in qualità di \_\_\_\_\_, in nome e per conto dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, Codice fiscale e numero d'iscrizione al registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ numero R.E.A. \_\_\_\_\_;

nel seguito del presente atto chiamata "Impresa".

**Premettono:**

- che la Legge n. 84/94 sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione territoriale;

– che, con Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale Portuale del Mare Adriatico Centrale n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di adeguamento delle banchine nn.13 e 14 all'ormeggio delle navi traghetto – 2° stralcio", da

eseguirsi nella forma a corpo per un importo complessivo pari ad

euro 3.475.876,62 (diconsi

tremilioniquattrocentosettantacinqueeottocentosettantasei/62

Euro) – I.V.A. non imponibile, ai sensi dell'art. 9, 1° comma,

D.P.R. 26/10/1972, n.633 e successive modifiche e integrazioni

– di cui:

– euro 3.370.446,12 (diconsi

tremilionitrecentosettantaquattrocentoquarantasei/12 Euro) per

lavori a corpo;

– euro 105.430,50 (diconsi centocinquemilaquattrocentotrenta/50

Euro) quali oneri speciali per la sicurezza fisica dei lavoratori,

come desunti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento facente

parte del progetto esecutivo per le opere di che trattasi, non

assoggettabili ad alcuno sconto in ribasso ai sensi del punto

4.1.4 dell'Allegato XV del D.Lgs. n.81/2008;

– Che, sempre con Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema

Portuale del Mare Adriatico Centrale n. \_\_\_\_del \_\_/\_\_/\_\_, è stata

disposta l'indizione di una gara con procedura aperta ai sensi

degli art. 60, del D. L.vo 50/2016 e ss.mm.ii;

– Che, relativamente ai lavori in argomento, si è proceduto alla

pubblicazione del bando di gara sulla G.U.U.E. in data

\_\_\_\_/\_\_\_\_/2017 sul n. \_\_\_\_/S \_\_\_\_\_, sulla Gazzetta Ufficiale

della Repubblica Italiana - 5a Serie Speciale Contratti Pubblici -

no 133 del \_\_\_\_/\_\_\_\_/2017, con invito a formulare offerta con il

criterio del minor prezzo come previsto dall'art.36 comma 9-bis

del D.lgs. n.50/2016 ss.mm.ii., con esclusione automatica dalla gara – ai sensi dell'art. 97 comma 8 dello stesso Decreto – delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter del medesimo Decreto;

– che ad esito della summenzionata procedura selettiva, è risultata aggiudicataria dell'appalto in questione l'Impresa \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in via \_\_\_\_\_, per un importo complessivo pari ad € \_\_\_\_\_, di cui € \_\_\_\_\_ per oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 – comma 1, D.P.R. 633/72 e ss.mm.ii.);

– che con Deliberazione Presidenziale n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, previa verifica del possesso dei prescritti requisiti dall'ordinamento vigente è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in capo alla predetta Impresa;

– che nei confronti dell'Impresa è stata accertata la sussistenza degli occorrenti requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici;

– Che, nei confronti dell'impresa \_\_\_\_\_, in ottemperanza alle prescrizioni di legge, si è provveduto ad attivare le dovute richieste di informazioni alle competenti Prefetture tramite l'applicativo B.D.N.A., ciò al fine di verificare l'insussistenza di cause di esclusione da appalti ai sensi dell'art. 91 del Decreto

Legislativo n. 159 del 2011 e successive modificazioni ed integrazioni;

- Che in relazione a quanto sopra con nota \_\_\_\_\_ risulta attestata l'insussistenza di cause di esclusione da appalti ai sensi dell'art. 91 del Decreto Legislativo n. 159 del 2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - che l'Impresa, con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha presentato la comunicazione relativa alla composizione societaria ed agli altri aspetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991, n. 187;
  - che in base al D.U.R.C. acquisito dalla Stazione Appaltante risulta attestata la regolarità contributiva dell'Impresa aggiudicataria;
  - che il Legale Rappresentante dell'Impresa ha ottemperato alla presentazione della prescritta dichiarazione di assenza di provvedimenti di sospensione o interdettivi di cui all'art.14 del Decreto Legislativo 9/04/2008 nr.81 e s.m.i. in materia di comunicazione relativa alle disposizioni di contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro;
  - che fra le parti contraenti, previo decorso del termine previsto dall'art. 32 comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, si è stabilito di addivenire oggi alla stipulazione del relativo contratto, in forma pubblico-amministrativa, relativo ai lavori in argomento;
- tutto ciò premesso e considerato, i comparenti - come innanzi

costituiti - mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto,

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE.**

***Articolo 1 RECEPIMENTO DELLE PREMESSE***

Le premesse e gli allegati al presente contratto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

***Articolo 2 OGGETTO DEL CONTRATTO***

L'Autorità dà in appalto all'Impresa, che accetta, l'incarico relativo all'esecuzione dei "Lavori di adeguamento delle banchine nn.13 e 14 all'ormeggio delle navi traghetto – 2° stralcio", in conformità allo specifico progetto esecutivo redatto in data 23/10/2018 (protocollato agli atti dell'Autorità con n. 8708 in data 23/10/2018) e validato in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 26 – comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, approvato con Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 27 del D. lgs. n. 50/2016.

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto, si applicano le disposizioni normative previste dal D.L.vo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, dal Regolamento in materia di contratti pubblici approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti, dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 145/2000 per le parti ancora vigenti e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Fanno parte integrante del presente contratto i seguenti

documenti:

- 1) il Capitolato generale di appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145 per le parti ancora vigenti, per quanto non in contrasto con il Capitolato speciale d'appalto o non previsto da quest'ultimo;
- 2) i seguenti elaborati del progetto esecutivo redatto in data 23/10/2018 (protocollato agli atti dell'Autorità con n. 8708 in data 23/10/2018) e validato in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 26 – comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, approvato con Delibera del Presidente dell'Autorità Portuale di Ancona n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_:

#### **1) RELAZIONI**

- Relazione generale
- Relazione geologica-geotecnica
- Relazione di calcolo delle strutture
- Relazione di calcolo degli impianti
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi
- Analisi Prezzi
- Piano di manutenzione dell'opera
- Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- Quadro incidenza della manodopera
- Quadro incidenza della sicurezza



- Quadro economico
- Cronoprogramma dei lavori

#### **ELABORATI OPERE MARITTIME**

- Planimetria di stralcio P.R.P.
- Planimetria di stralcio Piano di Sviluppo
- Planimetria stato ante operam
- Sezioni tipologiche banchine esistenti
- Piano quotato da rilievo aerofotogrammetrico
- Planimetria delle aree da sottoporre a indagine bellica
- Planimetria generale di progetto
- Sezioni di Progetto A-A', B-B' e C-C'
- Particolari costruttivi delle sezioni di progetto
- Planimetria pavimentazioni e arredi di banchina
- Arredi di banchina
- Planimetria delle demolizioni
- Sezioni tipologiche delle demolizioni e rimozioni
- Planimetria di dettaglio di progetto

#### **ELABORATI STRUTTURALI**

- Planimetria disposizione elementi strutturali
- Banchina 13 - Palo  $\varnothing 1500$  e pulvino - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Armature impalcato - pianta e sezioni
- Banchina 13 - Trave tipo T2-T3-T4 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T5-T19-T20 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T6-T16-T17-T18 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T7 - carpenterie e armature

- Banchina 13 - Trave tipo T8 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T9 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T10 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T11 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T12 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T13 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T14 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Trave tipo T15 - carpenterie e armature
- Banchina 13 - Dalle prefabbricate - carpenterie e armature
- Banchina 12 – Palo Ø1200 e dalla prefabbricata – carpenteria e armature
- Banchina 12 - Pulvino - carpenteria e armature - Pianta e sezioni
- Banchina 12 - Armatura sovrastruttura
- Banchina 12 - Rinforzo dente di attracco

#### **ELABORATI IMPIANTISTICI**

- Impianti di raccolta acque meteoriche – Planimetria e Profilo
- Impianti di raccolta acque meteoriche – Particolari
- Impianto idrico - Planimetria

2) i piani di sicurezza previsti dall'art. 39 del D.L.gs n. 50/2016 e dal D.L.gs 81/2008 (piano di sicurezza e coordinamento facente parte del progetto summenzionato, piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore ed approvato dalla Stazione Appaltante);

3) l'elenco dei prezzi unitari, ai soli fini di cui all'art. 4 comma 3 e comma 4 del Capitolato speciale di appalto;

4) le polizze di garanzia;

5) l'offerta economica dell'Impresa.

I documenti di cui sopra, che le parti dichiarano di ben conoscere e voler qui integralmente richiamare, si trovano depositati agli atti dell'Autorità.

### **Articolo 3 CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo dovuto dall'Autorità all'Impresa per l'esecuzione dell'appalto di cui all'articolo 2 è fissato – nella forma a corpo – per l'importo di € \_\_\_\_\_ (diconsi \_\_\_\_\_ Euro), di cui € \_\_\_\_\_ (diconsi \_\_\_\_\_/\_\_\_\_ Euro) per oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 – comma 1, D.P.R. 633/72 e ss.mm.ii.).

Il corrispettivo contrattuale relativo ai predetti lavori a corpo verrà determinato secondo le previsioni del Capitolato Speciale d'Appalto, in particolare:

- per i lavori a corpo, il prezzo complessivo resta fisso ed invariabile, senza che l'Impresa possa invocare, per tali lavorazioni, alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

Sono fatte salve le variazioni in più o in meno disposte espressamente dalla committenza ai termini di legge.

In conformità a quanto disposto dall'art. 45 del Capitolato Speciale reggente l'appalto, all'Impresa sarà corrisposto, previa acquisizione del D.U.R.C., il pagamento del compenso ad essa dovuto in rate di acconto ogni qualvolta il valore dei lavori eseguiti,

secondo gli atti contabili ed in base ai prezzi contrattuali, maturi un importo di almeno € 500.000,00 al netto delle ritenute di legge; l'ultima rata di acconto verrà corrisposta a prescindere dal relativo valore, sempre al netto delle ritenute di legge. Ogni pagamento avverrà a mezzo rimessa diretta dell'importo dovuto, entro trenta giorni dalla data di emissione del "Certificato di pagamento" da parte del Responsabile del procedimento, previo ricevimento della dovuta nota di fattura fiscale; tale Certificato verrà comunque emesso entro trenta giorni dalla maturazione dell'importo come sopra stabilito per il pagamento delle rate in acconto.

La rata di saldo, subordinatamente alla presentazione della relativa fattura, sarà liquidata secondo i termini stabiliti dall' art.47 del capitolato speciale d'appalto e previa attestazione del regolare adempimento, da parte dell'impresa affidataria, degli obblighi contributivi ed assicurativi e a seguito del ricevimento della dovuta nota di fattura fiscale, oltre che subordinatamente agli esiti del collaudo finale.

Con la sottoscrizione del presente contratto, pertanto, l'Impresa dichiara espressamente di aver tenuto conto nella presentazione dell'offerta di tutti gli oneri, previsti o meno, posti a suo carico e di ritenersi per gli stessi totalmente compensata con i corrispettivi di cui al presente articolo.

#### ***Articolo 4 TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI***

L'Impresa deve ultimare tutti i lavori entro il termine di n. 210 (diconsi duecentodieci) giorni naturali e consecutivi dalla data del

verbale di consegna, così come previsto dall'art.33 del Capitolato Speciale reggente l'appalto.

Così come previsto dall'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto, i lavori potranno iniziare e svolgersi solo nel periodo dell'anno che va dal 1° ottobre al 30 maggio, ciò al fine di non arrecare pregiudizievoli interferenze alle intense attività portuali del periodo estivo.

### ***Articolo 5 PENALI***

Per ogni giorno di ritardo dell'ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del termine contrattuale, l'Autorità applicherà una penale nella misura pari allo 0,5‰ (zerovirgolacinque per mille) dell'ammontare netto contrattuale, fino ad un massimo pari al decimo dell'importo del presente contratto, che verrà iscritta nello stato finale a debito dell'Impresa.

### ***Articolo 6 OBBLIGHI CONTRATTUALI***

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa si obbliga altresì:

- a) ad osservare tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 145/2000, per le parti ancora in vigore, nonché in ogni altra norma di legge e regolamento vigente in materia di opere pubbliche;
- b) ad ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri comunque previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- c) ad eseguire i lavori in oggetto a regola d'arte impiegando maestranze specializzate e materiali di prima qualità, pena dover

provvedere, a proprie spese, alla loro sostituzione immediata;

d) ad ottemperare alle disposizioni sull'assunzione obbligatoria delle categorie protette di cui alla legge 12/03/1999, n. 68 e successive modifiche ed integrazioni;

e) ad affidare, qualora se ne ravvisi la necessità, a propria cura e spese, a guardie giurate la custodia e la sorveglianza, diurna e notturna, dei cantieri e di tutti gli oggetti e i materiali in essi contenuti, anche se appartenenti all'Autorità purché consegnati all'Impresa;

f) ad ottemperare alle disposizioni di legge in merito all'identificazione degli addetti ai cantieri previste dall'art. 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136;

g) ad aggiornare il piano operativo di sicurezza ai sensi della normativa vigente, nonché a far aggiornare i piani operativi di sicurezza redatti da eventuali subappaltatori;

h) ad assumere formalmente, a pena di nullità assoluta del presente Contratto di Appalto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136.

### **Articolo 7 CAUZIONE**

A garanzia del pieno ed esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto, l'Impresa ha prestato, a mezzo di polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata dalla \_\_\_\_\_, agenzia di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, la cauzione definitiva ammontante ad € \_\_\_\_\_, che si trova depositata in originale agli atti

dell'Autorità.

In tutti i casi di inosservanza da parte dell'Impresa degli obblighi e delle condizioni del presente contratto, l'Autorità potrà rivalersi di propria autorità sulla cauzione come sopra costituita, che l'Impresa sarà tenuta a reintegrare nei termini e con le modalità che all'uopo verranno stabilite dall'Autorità.

L'impresa, inoltre, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 a mezzo di polizza di assicurazione n. \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, ha provveduto a stipulare una polizza di assicurazione "All risk", con massimale assicurato pari all'importo contrattuale a copertura di tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi in relazione alle opere da eseguire, nonché € \_\_\_\_\_ a garanzia della responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori, valida sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

### ***Articolo 8 PROROGHE E SOSPENSIONI***

Non potranno essere concesse proroghe, fatta salva la sussistenza di evenienze, verifiche in contraddittorio con la Stazione Appaltante non imputabili al soggetto contraente, risultando l'elemento tempo di esecuzione dei lavori elemento facente parte dei criteri di aggiudicazione.

Fatto salvo quanto sopra, la richiesta di proroga deve pervenire entro la data di scadenza del termine contrattuale. La risposta in merito all'istanza di proroga è resa dal Responsabile Unico del

Procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento.

Per eventuali richieste di proroga saranno, comunque, applicate le disposizioni di cui all'art. 107, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 a cui specificatamente si rinvia.

Per eventuali sospensioni ordinate dalla Direzione Lavori si rinvia all'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 38 del Capitolato Speciale di Appalto.

In caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016, il risarcimento dovuto all'appaltatore sarà quantificato sulla base dei criteri previsti all'art. 10, c. 2, lett. a), b), c), d) del DM 49/18.

### ***Articolo 9 SUBAPPALTO***

L'Impresa è tenuta ad eseguire in proprio le attività e le prestazioni tutte che formano oggetto del presente contratto.

L'affidamento in subappalto o in cottimo di qualsiasi parte dei lavori di cui al presente contratto può essere autorizzato dall'Autorità sussistendo i requisiti e le condizioni previste dal D.L.vo n. 50/2016, nonché in generale dalle norme di legge in materia di pubblici appalti. In ogni caso non può essere autorizzato l'affidamento in subappalto o in cottimo di prestazioni e attività in misura superiore al 40% dell'importo contrattuale.

In caso di autorizzazione all'affidamento in cottimo o in subappalto, l'Impresa si impegna a trasmettere all'Autorità e al



Direttore dei lavori copia autentica del relativo contratto entro e non oltre n. 15 giorni dalla stipula dello stesso, comunque almeno n. 20 giorni prima dell'effettivo inizio delle relative lavorazioni. Nell'ipotesi di accertata violazione delle disposizioni del presente articolo l'Autorità si riserva il diritto di procedere alla risoluzione del contratto, fatte salve le conseguenze ulteriori previste dalle norme di legge vigenti in materia. Le disposizioni di cui all'art. 105 del D.L.vo n. 50/2016, nonché quelle contenute nel presente articolo si applicano anche, in quanto compatibili, ai noli a caldo ed altri contratti simili.

#### **Articolo 10        COLLAUDO**

Ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, per le opere di cui trattasi verrà emesso il certificato di collaudo entro e non oltre sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Le operazioni per il collaudo suddetto avverranno comunque anche in corso d'opera, comprendendo altresì quelle per il collaudo statico ai sensi della Legge n. 1086/1971 e delle altre vigenti normative in materia di costruzioni.

Il certificato di collaudo assume carattere definitivo al termine dei due anni successivi alla data della sua emissione, durante i quali l'appaltatore, salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, risponderà per eventuali difformità e vizi d'opera, ancorché riconoscibili, che venissero riscontrati.

#### **Articolo 11        CONTROLLI**

Il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile

dell'esecuzione delle opere appaltate è affidato all'ufficio della direzione dei lavori.

## **Articolo 12      *RICHIAMO DEI CONTRATTI E ACCORDI COLLETTIVI***

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa ha l'obbligo di applicare integralmente le disposizioni contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro del settore di competenza e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nel luogo in cui i lavori si svolgono.

L'Impresa si impegna a rispettare i contratti e gli accordi di cui al precedente comma anche successivamente alla scadenza degli stessi nelle more del loro rinnovo.

L'Impresa si impegna altresì a rispettare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi anche se non aderente alle associazioni di categoria stipulanti ovvero anche qualora receda da tali associazioni nel corso dell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto.

L'Impresa è responsabile nei confronti dell'Autorità dell'osservanza dei contratti e degli accordi di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori, anche nei casi in cui tali contratti e accordi non disciplinino l'ipotesi del subappalto.

Nei casi di violazione degli obblighi previsti dal presente articolo, segnalata dall'Ispettorato del Lavoro o comunque accertata, l'Autorità, previa contestazione dell'inadempimento, si riserva l'applicazione delle sanzioni previste dalle disposizioni di legge e

regolamentari vigenti in materia.

### **Articolo 13      *OBBLIGHI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI***

L'Impresa si impegna a trasmettere all'Autorità, prima dell'inizio dei lavori, anche per conto degli eventuali subappaltatori, idonea documentazione attestante l'avvenuta denuncia agli istituti assicurativi, previdenziali ed infortunistici. L'Impresa si impegna altresì a trasmettere all'Autorità, anche per conto degli eventuali subappaltatori, ai fini del pagamento di ciascuno stato di avanzamento lavori, copia della documentazione attestante il pagamento delle retribuzioni ai propri lavoratori impiegati nell'esecuzione del contratto, l'effettuazione ed il versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente nonché la regolarità dei versamenti contributivi, ove dovuti, agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva; il pagamento degli stati di avanzamento dei lavori è in ogni caso subordinato alla acquisizione, da parte dell'Autorità, del Documento Unico di Regolarità Contributiva.

### **Articolo 14      *COMUNICAZIONI***

Le comunicazioni tra le parti avverranno esclusivamente per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o posta elettronica certificata, salvo i casi in cui particolari ragioni di urgenza giustifichino la trasmissione a mezzo, fax o analoghi mezzi.

Qualsiasi comunicazione dell'Autorità e del Direttore dei lavori eseguita al Direttore tecnico dell'Impresa si considera effettuata

personalmente al legale rappresentante dell'Impresa stessa.

**Articolo 15      RISERVATEZZA E TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Le parti dichiarano che il trattamento dei dati personali, dei quali sono reciprocamente in possesso per ragioni legate al presente contratto, ha l'esclusiva finalità di provvedere in modo adeguato a tutti gli adempimenti connessi all'espletamento delle attività amministrative e tecniche necessarie alla stipula ed alla esecuzione del contratto medesimo, ai sensi e per gli effetti di cui al D.L.vo 30 giugno 2003, n. 196. A tale fine, titolari del trattamento sono l'Autorità e l'Impresa stesse; l'Autorità nomina il responsabile del trattamento, individuandolo nel Responsabile Unico del Procedimento. Le parti si impegnano a non fare dei dati personali e del relativo trattamento oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori dei casi consentiti dal D.L.vo 30 giugno 2003, n. 196 e delle modalità ivi previste.

**Articolo 16      DECORRENZA OBBLIGAZIONE**

Il presente contratto impegna le parti fin dal momento della sua sottoscrizione.

**Articolo 17      ELEZIONE DI DOMICILIO**

L'Impresa dichiara di eleggere domicilio, ai fini del presente contratto, presso gli uffici del Comune di Ancona.

**Articolo 18      SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti

(imposte, tasse, diritti di segreteria, registrazione, ecc.) sono a totale carico dell'Associazione.

Le imposte di registro e di bollo saranno versate con modalità telematica ai sensi di legge.

Sono altresì a carico dell'Associazione tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 139, comma 3, del Regolamento.

Le prestazioni previste nel presente contratto si configurano fra quelle previste dall'art. 7, ultimo comma, del DPR 26/10/1972, n° 633 e, pertanto, a termini del successivo art. 9, comma 1, non sono imponibili.

Ai sensi delle disposizioni recate dall'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, pertanto, la registrazione del presente contratto avverrà con l'applicazione dell'imposta in misura fissa.

#### ***Articolo 19      OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI***

L'inadempimento degli obblighi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ex Legge 13 agosto 2010 n.136, comporta la nullità assoluta del presente contratto così come previsto dall'art.3 comma 8 della richiamata Legge. L'Impresa, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, nr. 136 e s.m.i..

L'Impresa, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna

altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.

L'Impresa, in virtù di quanto sopra, si impegna a dare immediata comunicazione all'Autorità ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) rispetto agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

## ***Articolo 20        APPROVAZIONE ESPRESSA DI CLAUSOLE***

Le parti dichiarano di approvare espressamente, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice civile, le seguenti clausole del presente contratto: art.li 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19 e in maniera specifica ed esplicita le previsioni di cui all'art. 3 e art. 4 del presente contratto riferite al corrispettivo e alle modalità di pagamento e al termine di esecuzione dei lavori. A seguito degli impegni assunti col presente contratto dall'Impresa aggiudicataria, nella sua qualità su esposta, riconosciuta regolare la costituzione

della cauzione definitiva descritta nel presente contratto,

**A F F I D A**

all'Impresa \_\_\_\_\_ l'appalto dei lavori di cui trattasi, nei modi e nei termini stabiliti dal presente contratto e dal Capitolato Speciale di appalto in esso richiamato.

=====

Ometto la lettura degli allegati a richiesta e su dispensa dei comparenti che dichiarano averne esatta conoscenza.

=====

Richiesto, ho ricevuto il presente atto, scritto, da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile ai sensi di Legge, in n. \_\_\_\_\_ pagine intere e \_\_\_\_\_ riga della \_\_\_\_\_, così come risultanti a video e ne ho data lettura ai comparenti che lo dichiarano pienamente conforme alla loro volontà e con me Ufficiale Rogante lo sottoscrivono qui in fine con firma digitale i cui certificati sono in corso di validità.

Firmato: \_\_\_\_\_ firmato digitalmente  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ firmato digitalmente  
\_\_\_\_\_ firmato digitalmente