

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia degli uffici della Fiumicino Tributi S.p.A.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Avviso per la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione di operatori economici da invitare a presentare preventivo-offerta, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'espletamento di cui all'oggetto

VISTA la determina a contrarre n. 24/2018 dell'08.10.2018 si rende noto che la Fiumicino Tributi S.p.A. intende acquisire manifestazione di interesse per procedere all'individuazione di massimo n. 3 (tre) operatori economici da invitare a presentare la propria migliore offerta per il servizio di pulizia degli uffici della Fiumicino Tributi S.p.A. per un periodo di 18 (diciotto) mesi a decorrere dalla stipula del contratto ed un corrispettivo presunto, per l'intero periodo, di € 33.000,00 (trentatremila/00) oltre IVA di legge e di € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) oltre IVA di legge per eventuali chiamate di emergenza;

CHE il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione di un adeguato numero di soggetti potenzialmente interessati, in nessun modo vincolante per la scrivente società, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, trasparenza, non discriminazione, proporzionalità. Con la presente nota non è indetta alcuna procedura di affidamento. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare alla società la disponibilità ad essere invitati a presentare eventuali offerte;

CONSIDERATO che possono presentare istanza gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che non si trovino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Qualora gli operatori economici che abbiano aderito all'indagine di mercato alle condizioni, termini e modalità indicate nel presente avviso siano in numero superiore a 3 (tre), la scrivente procederà alla scelta dei n. 3 (tre) soggetti che avranno ottenuto il miglior punteggio relativo ai seguenti criteri:

Utilizzo detergenti biologici (indicare se totale o parziale)	PUNTI 40 Il punteggio verrà assegnato in base alla percentuale di prodotti biologici offerti
Tempi di risposta per eventuali pulizie di emergenze entro 3 ore	PUNTI 60 Per ogni ora in meno verranno assegnati 10 punti

Il servizio di pulizia degli uffici della Fiumicino Tributi S.p.A. prevede:

1) OPERAZIONI GIORNALIERE:

- vuotatura dei cestini gettacarta con ricambio del sacchetto;
- spolveratura ad umido di scrivanie, arredi, piani di lavoro e suppellettili di ufficio;
- pulizia degli apparecchi telefonici ed informatici (comprese fotocopiatrici e fax) con panno imbevuto di prodotto ad azione detergente e disinfettante;
- spazzatura e pulitura dei pavimenti di tutti i vani e di tutti gli accessori (stanze, corridoi, scale, ingresso);
- lavaggio, disinfezione e deodorazione dei pavimenti degli antibagni e dei servizi igienici;
- lavaggio e disinfezione di tutti gli apparecchi igienico sanitari e delle pareti adiacenti gli apparecchi stessi, con specifico prodotto ad azione germicida e deodorante, lavaggio e asciugatura degli specchi;
- controllo del materiale necessario per i servizi igienici ed eventuale reintegro con quello fornito dal Committente;



2) OPERAZIONI SETTIMANALI

- a) lavaggio delle maioliche e delle porte dei servizi igienici;
- b) pulizie delle superfici vetrate interne (pareti vetro);

3) OPERAZIONI MENSILI

- a) spolveratura e pulizia delle parti superiori degli armadi;
- b) spolveratura dei corpi illuminanti;

4) OPERAZIONI SEMESTRALI

Pulizia delle vetrate esterne dell'edificio mediante mezzi ed apparecchiature idonee alle dimensioni dell'edificio e degli spazi disponibili per le operazioni. Si precisa che tali mezzi ed apparecchiature (che dovranno essere fornite a proprie spese dall'appaltatore del servizio) dovranno essere conformi alle vigenti norme di sicurezza.

La Fiumicino Tributi S.p.A. procederà ad invitare i n. 3 (tre) operatori individuati a presentare preventivo/offerta, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con PEC. Qualora il numero di manifestazioni di interesse risultasse inferiore a n. 3 (tre) si procederà comunque, vista l'esigenza e l'urgenza a predisporre ed attuare tale servizio.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro le ore 12.00 del 23.10.2018 esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@cert.fiumicinotributi.it, dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale con firma autografata, a cui dovrà essere allegata copia del documento di riconoscimento;

Sono escluse dalla selezione di cui al presente provvedimento le istanze pervenute oltre il termine di cui sopra.

Il presente provvedimento, nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, è pubblicato nella sezione SOCIETÀ' TRASPARENTE presente sul sito web della società www.fiumicinotributi.it