



**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' A SEGUITO DI EVENTI
CALAMITOSI DEL 2 NOVEMBRE 2023 STRADA VICINALE AD USO
PUBBLICO N. 222 - MOLINO DEL VECCIONE - LA LASTRA**

COD. CRITICITA' N. 2636

VERBALE DI SOMMA URGENZA
ai sensi dell'Art. 140 D.Lgs.36/2023

Premessa:

Il sottoscritto Arch. Francesco Paoletti in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale del Comune di Firenzuola, considerato che:

- A seguito degli eccezionali eventi meteorologici del 2 novembre 2023 si sono formate frane e smottamenti di terreno provenienti da monte che ostruiscono il passaggio dei mezzi sulla strada vicinale ad uso pubblico n. 222 – Molino del Veccione – La Lastra;
- Le frane si sono formate a causa delle straordinarie ed intense piogge;
- E' necessario e urgente provvedere alla rimozione delle frane e degli alberi caduti sulla viabilità per consentire, oltre al passaggio dei mezzi di soccorso e pubblica utilità, il passaggio ai proprietari delle case e dei terreni poste lungo tale strada;
- l'art.140 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti) comma 1 " In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisi o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità".

Lavori di urgenza:

- Alla luce di quanto sopra esposto si ritiene indispensabile procedere celermente all'esecuzione delle opere necessarie al fine di provvedere al ripristino del passaggio dei mezzi di soccorso e pubblica utilità.
- Visto che ricorrono i motivi di urgenza ai sensi dell'art. 140 D.Lgs.36/2023 e riconferma quanto indicato in premessa in merito ai lavori in oggetto.
- Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore III del Comune di Firenzuola, ha contattato l'impresa DIANI GABRIELE (P.IVA 05810020486) con sede legale in Via Corniolo,397/B, CAP. 50033 Firenzuola (FI), che si è dichiarata disponibile all'esecuzione dell'intervento nell'immediato.



COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Perizia estimativa di massima:

- Per l'esecuzione dei lavori d'urgenza è stata predisposta la seguente perizia di massima:

n.	E.P.U.	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	quantità	prezzo unitario	IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	IMPORTI COSTI SICUREZZA
1	TOS23/1_AT.N01.001.010	Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 3500 kg - 2 a 10 giorni	ora	32,00	€ 21,08	€ 674,56	
	TOS23/1_AT.N01.001.013	Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 5000 kg - da 2 a 10 giorni	ora	32,00	€ 23,78		
2	TOS23/1_AT.N02.014.031	Trattore gommato con potenza da 75 a 150 HP completo di presa di potenza, impianto distribuzione idraulica e sollevatore ed attacchi per attrezzature, nolo mensile.	ore	32,00	€ 18,63	€ 596,16	
3	TOS23/1_AT.N02.014.218	Trattore con semirimorchio MTC 44000 kg pu 30000 Kg - 1 mese	ore	38,00	€ 26,60	€ 1.010,80	
4	TOS23/1_AT.N01.001.902	oneri consumo carburanti, oli e altri materiali - macchine movimento terra da 10.000 kg a 25.000 kg - da 126 CV fino a 300 CV	ore	102,00	€ 49,50	€ 5.049,00	
5	TOS23/1_RU.M10.001.002	Operaio edile Specializzato (per n. 2 trattori e miniescavatore)	ore	134,00	€ 39,06	€ 5.234,04	
7	TOS23/1_AT.N01.015.066	Motosega completa di catena dentata, con motore a scoppio, con barra da 60 cm - 2-10 giorni	ore	64,00	€ 3,26	€ 208,64	
					TOTALE	€ 12.564,56	
		ONERI AGGIUNTIVI SICUREZZA D.Lgs 81/08					€ 500,00
		Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso					€ 500,00

RIEPILOGO

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 13.064,56
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
Importo lavori a base di gara (al netto cioè degli oneri di sicurezza)	€ 12.564,56

RIBASSO art. 140 del DLGS N. 36/2023 COMMA 3
NUOVO CONTRATTO

20,00000%
€ 10.551,65

22% € 12.873,01



COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

- La perizia sopra riportata, considerata la situazione di urgenza, è stata predisposta celermente e deve essere considerata di massima, ha lo scopo quindi di individuare la tipologia di opere da eseguire quantificandole indicativamente.
- I prezzi unitari riportati nella perizia di massima sono stati formulati sulla base di elenchi prezzi Regionali in vigore, analisi prezzi e richiesta di mercato.
- L'importo definitivo delle opere di messa in sicurezza sarà quantificabile solamente con perizia da eseguire a consuntivo dei lavori, considerate quindi le effettive dimensioni e gli eventuali imprevisti intercorsi.
- L'importo dei lavori è stimato largamente inferiore alla soglia dell'art.140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti);
- L'esecuzione dei lavori di somma urgenza viene affidata dal sottoscritto in forma diretta all'impresa DIANI GABRIELE (P.IVA 05810020486) con sede legale in Via Corniolo,397/B, CAP. 50033 Firenzuola (FI), che si è resa disponibile ad eseguire immediatamente le opere;
- che entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori, il sottoscritto con i propri collaboratori, provvederà a compilare una perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla, unitamente al presente verbale, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;
- che la perizia verrà sottoposta all'approvazione della Giunta Comunale, come previsto dal comma 5 dell'art. 140 D.Lgs.36/2023.

Firenzuola 04/11/2023

Il Tecnico
Arch. Francesco Paoletti

La ditta

DIANI GABRIELE

- Allegata documentazione fotografica.



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA









COMUNE DI FIRENZUOLA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

