



COMUNE DI FIRENZUOLA

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE EVENTI, GESTIONE E CURA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALI E DELLE AREE VERDI CIRCOSTANTI E CREAZIONE DI UN LUOGO DI AGGREGAZIONE PRESSO LA FRAZIONE DI PIETRAMALA PER IL PERIODO 18.04.2023 – 17.04.2028

Il Responsabile del Settore 4

VISTO il D.lgs 03.07.2017 n. 117 “Codice del terzo settore”;

VISTO il DPGR 7 Agosto 2018 n. 47/R “Regolamento di attuazione della LRT 20/12/2016 n. 86”

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Firenzuola, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 17.02.2023 e della determina n. 177 del 30.03.2023 intende affidare il servizio di “organizzazione eventi, gestione e cura degli immobili di proprietà comunali e delle aree verdi circostanti e creazione di un luogo di aggregazione per il periodo 18.04.2023 – 17.04.2028”

L’affidamento del servizio avverrà a seguito di indagine di mercato tramite il presente avviso pubblico.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente deve:

- essere un’associazione pro loco, un’organizzazione di volontariato o associazione di promozione sociale, iscritta da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo settore;
- aver svolto le medesime prestazioni oggetto della presente procedura presso pubbliche amministrazioni per almeno n. 2 anni negli ultimi 5 anni;
- essere in possesso dei requisiti di moralità professionale e di capacità tecnica previsti dall’art. 56, co. 3 del CTS.

CONDIZIONI DELLA PROCEDURA

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all’individuazione di soggetti che esprimano interesse a sottoscrivere con il Comune di Firenzuola una convenzione per la gestione dei servizi in oggetto.

La procedura avverrà ai sensi e secondo quanto previsto dall’art. 56 del D.lgs 03.07.2017 n. 117 “Codice del terzo settore”.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d’interesse, purchè idonea, l’Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di stipulare la convenzione con l’Associazione interessata.

COMUNE DI FIRENZUOLA

L'Amministrazione si riserva il diritto di non procedere all'affidamento, nel caso in cui nessuna manifestazione d'interesse risulti idonea in relazione all'oggetto del servizio o per sopraggiunte ragioni di opportunità organizzative, oppure di sospendere la selezione o indirne una nuova.

OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto il servizio di organizzazione eventi, gestione e cura degli immobili di proprietà comunali e delle aree verdi circostanti e creazione di un luogo di aggregazione presso la frazione di Pietramala per il periodo 18.04.2023 – 17.04.2028.

Il rimborso spese previsto in convenzione sarà pari ad € 5.200,00 per il primo anno, ed € 2.000,00 per ogni anno successivo al primo;

La convenzione avrà una durata di n. 5 anni con decorrenza 18.04.2023

L'amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di disporre una mera proroga tecnica del contratto, alle medesime condizioni economiche, nelle more del perfezionamento delle nuove procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria al fine di garantire la continuità del servizio.

Oggetto del presente affidamento è il centro ricreativo sito in Via Pietramala Foidane (si allega piantina allegato "C").

Nell'ambito di tale area, le utenze saranno a carico dell'affidatario.

In merito all'affidamento della gestione di parte dell'immobile precedentemente adibito a scuola dell'infanzia, si precisa che i locali concessi sono quelli indicati nella planimetria allegato A, mentre gli spazi che resteranno a disposizione dell'Amministrazione Comunale sono evidenziati nella planimetria allegato B.

Le utenze di tali locali saranno a carico dell'affidatario.

Si precisa che laddove i locali di cui l'Amministrazione si è riservata la disponibilità siano concessi in uso ad altro soggetto, i rapporti tra le parti interessate saranno regolati con successivo atto.

MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Ai fini di un'adeguata esecuzione del servizio, l'aggiudicatario dovrà espletare il servizio di che trattasi in ottemperanza del "Codice del Terzo settore, a norma dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge 6 giugno 2016, n. 106", e secondo termini e modalità previsti dalla specifica convenzione di servizio.

Le modalità di rimborso delle spese sostenute e documentate dall'affidatario ed i contenuti della convenzione saranno desunti dal succitato art. 56 del D.Lgs. 03.07.2017, n. 117.

L'affidatario dovrà garantire le seguenti prestazioni:

- organizzazione di eventi rivolti alla valorizzazione dei prodotti tipici e del territorio e alla promozione turistica all'interno della frazione di Pietramala (almeno n. 2 eventi l'anno);
- gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto sito in Via Pietramala Foidane utilizzabile anche per l'organizzazione di sagre e manifestazioni;
- cura e manutenzione degli spazi all'aperto e delle aree verdi circostanti;

COMUNE DI FIRENZUOLA

- utilizzo e gestione dell'immobile adibito precedentemente ad asilo, ad esclusione delle stanze riservate per le necessità dell'Amministrazione, al fine di creare un luogo di aggregazione per i giovani e uno spazio di informazione turistica volto alla promozione del territorio;
- pubblicità degli eventi e delle manifestazioni in programma tramite i canali e il personale dell'Associazione affidataria;

Il servizio dovrà svolgersi a cura ed oneri dell'affidatario e con personale di quest'ultimo, restando il Comune escluso da qualsiasi controversia riguardante i rapporti di lavoro, comprese le eventuali controversie con enti previdenziali ed erariali.

L'affidatario assume ogni responsabilità civile relativa alla gestione del servizio e deve stipulare apposita polizza assicurativa a copertura dei danni da responsabilità civile verso terzi, copia della quale deve essere consegnata all'Amministrazione comunale.

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le manifestazioni di interesse idonee e valide pervenute saranno valutate da una commissione costituita ad hoc secondo i criteri approvati con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 17.02.2023 riportati di seguito:

- estensione del calendario di eventi rivolti alla valorizzazione dei prodotti tipici e del territorio e alla promozione turistica all'interno della frazione di Pietramala, oltre ai due previsti come eventi obbligatori tra le caratteristiche e modalità di espletamento del servizio;
 - 1 punto per ogni evento in programma aggiuntivo (massimo 10 punti);
- coinvolgimento di altre associazioni locali nella programmazione e organizzazione del calendario di eventi;
 - 1 punto per ogni associazione coinvolta (massimo 10 punti – il coinvolgimento andrà dimostrato presentando l'eventuale evento che sarà svolto in collaborazione)
- erogazione delle medesime prestazioni oggetto della procedura presso Pubbliche amministrazioni eccedente il minimo di 2 anni previsti dai requisiti di partecipazione:
 - 2 punti per ogni anno (massimo 10 punti);
- realizzazione di progetti inerenti la valorizzazione del territorio, la conservazione dell'ambiente e la promozione turistica
 - 5 punti per ogni progetto presentato per un massimo di 20 punti
- realizzazione di progetti in ambito artistico culturale
 - 5 punti per ogni progetto presentato per un massimo di 20 punti

Sono inoltre previsti n. 10 punti nel caso l'affidataria si renda disponibile a gestire l'area sportiva adiacente alla chiesa di Pietramala, di proprietà del Clero;

VALUTAZIONE ED INDIVIDUAZIONE DEL GESTORE

Nell'ottica del principio di efficienza e di buon andamento, la commissione nominata ad hoc per la procedura in oggetto, procederà alla valutazione delle domande pervenute.

Ai fini della valutazione, la quale avverrà in forma di seduta riservata al fine di evitare influenza esterne sul processo valutativo tecnico-discrezionale, saranno assegnati un numero massimo di 80 punti distribuiti su una scala da 0 a 5 o da 0 a 10 per ogni elemento di valutazione (1-5), oltre la migliorata di cui all'ultimo punto dei criteri indicati precedentemente (max 10 punti);

A conclusione del procedimento sarà formulata una graduatoria in cui, il primo posizionatosi, sarà individuato quale gestore e si procederà con gli adempimenti necessari alla stipula della convenzione.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I soggetti interessati ai servizi di organizzazione eventi, gestione e cura degli immobili di proprietà comunali e delle aree verdi circostanti e creazione di un luogo di aggregazione presso la frazione di Pietramala per il periodo 18.04.2023 – 17.04.2028, dovranno presentare apposita istanza al settore comunale competente compilando il modello di domanda in allegato al presente avviso (All. 2).

La documentazione potrà essere presentata all'Ufficio protocollo negli orari di apertura o a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo comune.firenzuola@postacert.toscana.it entro le ore 23:59 del giorno 15/04/2023.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI

I dati di cui al presente procedimento amministrativo sono trattati e conservati negli archivi, con le finalità indicate negli atti della procedura ed in conformità con il Regolamento Europeo 679/2016, RGPD, sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Ambra Franchini - tel. 055 8199448 – mail a.franchini@comune.firenzuola.fi.it

Il Responsabile del Settore 4
Ambra Franchini