



COMUNE DI ARPINO
Provincia di Frosinone
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA- IMU
Informativa

A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27.12.2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della legge 27.12.2019, n. 160 (legge di bilancio 2020).

Si comunica che le scadenze dell'Imposta municipale propria IMU per l'anno 2020 sono le seguenti:

- 1° rata Acconto: da versare entro il 16 giugno 2020;
- 2° rata Saldo: da versare entro il 16 dicembre 2020.

Esonero acconto IMU-Alberghi (art. 177, dl 34/2020)

Sono esentati dal pagamento della prima rata dell'IMU i possessori di immobili che siano anche gestori delle attività adibite a alberghi o pensioni rientranti nella categoria catastale D/2, agriturismi, villaggi turistici, ostelli della gioventù, affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per vacanze, bed & breakfast, residence e campeggi.

Sono stati confermati con la risoluzione n. 29/E del 29.05.2020 dell'Agenzia delle Entrate i Codici tributo già utilizzati in precedenza per i versamenti con Modello F24 e istituiti con le Risoluzioni n. 35/E del 12.04.2012 e n. 33/E del 21.05.2013; si aggiunge alla lista un nuovo codice tributo 3939 denominato "IMU – imposta municipale propria per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita – COMUNE"

Il codice comune da utilizzare per i versamenti al Comune di Arpino è A433

Si ricorda che ai fini del pagamento della prima rata IMU 2020 non è necessario conoscere le disposizioni comunali aggiornate sulle aliquote applicabili; l'acconto 2020 dovuto si calcola, infatti, sulla base dell'importo dovuto nel 2019 a titolo sia di IMU che di Tasi, così come disposto dalla legge n. 160/2019, art. 1, comma 762.

In caso di ravvedimento, sanzioni e interessi sono versati unitamente all'imposta dovuta.

Ravvedimento

L'OMESSO, TARDIVO o PARZIALE VERSAMENTO dell' IMU dovuta alle scadenze previste comporta l'applicazione della sanzione pecuniaria nella misura del 30% degli importi non versati o versati in ritardo. Il contribuente può evitare l'applicazione integrale della sanzione mediante lo strumento del RAVVEDIMENTO OPEROSO, attraverso il versamento spontaneo nei termini stabiliti per tale istituto di imposta dovuta e non versata, sanzione amministrativa nella misura ridotta e interessi legali maturati.

Per informazioni l'Ufficio Tributi osserva il seguente orario di ricevimento: 9.00-13.00 dei giorni lunedì – mercoledì – venerdì. Tel. 0776.852132 e-mail: tributi@comune.arpino.fr.it

Dalla Residenza Municipale, 15.06.2020

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Massimiliano Rea