



# COMUNE DI ARPINO

PROVINCIA DI FROSINONE

## SETTORE 3° - GESTIONE DEL TERRITORIO

c.a.p. 03033 - Tel. 0776.852107 - Fax 0776.848010 - C.F. 82000270601 - P.IVA 01408420600  
email [lavoripubblici@comune.arpino.fr.it](mailto:lavoripubblici@comune.arpino.fr.it) - PEC [pec@comunearpinopec.it](mailto:pec@comunearpinopec.it)

Li, 7 agosto 2017

Prot. n° 7159/3

### AVVISO ESPLORATIVO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE - DEFINITIVA ED ESECUTIVA - DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA’ E REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNALE**

**CUP I33D17000380002 – CIG ZE11F955D8**  
(ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con determinazione della Regione Lazio – Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, Area Programmazione Sostenibile e Infrastrutture Energetiche n°G07657 del 30/05/2017, il Comune di Arpino è stato inserito nell’elenco dei 92 interventi ammessi e finanziati, sottoposti alla Diagnosi Energetica, per l’esecuzione del seguente intervento:
  - Call for Proposal “Energia sostenibile 2.0” – Azione 4.1.1. del POR Fesr Lazio 2014-2020, Comune di Arpino, intervento LI-ES2-20160109-0460383 – Sede Comunale – Importo complessivo del finanziamento € 256.402,00 – CUP I33D17000380002, di cui € 187.981,00 per lavori, oneri per la sicurezza compresi ammontanti ad € 9.100,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 110 del 19/07/2017, esecutiva, si approvava, tra l’altro, il progetto preliminare dell’importo totale di € 256.402,00 redatto dalla Regione Lazio Regione Lazio – Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti – Area Programmazione Sostenibile e Infrastrutture Energetiche, trasmesso con nota prot. n° 0347967 del 7/07/2017, composto dagli elaborati ivi in premessa riportati e dal quadro economico nel quale sono riportate le spese ammissibili a finanziamento;

## RENDE NOTO

Che il Comune di Arpino (FR), con il presente avviso, intende espletare una manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di professionisti o gruppi temporanei di professionisti qualificati per il conferimento dell'incarico di *progettazione definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio adibito a sede comunale – intervento n° LI-ES2-20160109-0460383*, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza e da invitare a successiva procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. previa consultazione di almeno due professionisti;

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento delle prestazioni in oggetto.

- 1) **Amministrazione Selezionatrice:** Comune di Arpino (FR) – Settore 3° - Gestione del Territorio – Via Aquila Romana n° 2 – 03033 Arpino (FR) – sito internet [www.comune.arpino.fr.it](http://www.comune.arpino.fr.it)
- 2) **Oggetto dell'indagine di mercato:** individuazione di professionisti o gruppi temporanei di professionisti, qualificati eventualmente da consultare per il conferimento dell'incarico di *progettazione definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio adibito a sede comunale – intervento n° LI-ES2-20160109-0460383*.

La progettazione definitiva/esecutiva dovrà essere espletata in conformità al progetto preliminare, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 110 del 19/07/2017, dell'importo totale di € 256.402,00 redatto dalla Regione Lazio Regione Lazio – Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti – Area Programmazione Sostenibile e Infrastrutture Energetiche, che in sintesi prevede:

- sostituzione della caldaia esistente con caldaie modulari a condensazione con regolazione climatica;
- installazione di teste termostatiche con sistema antimanomissione e adeguamento dei corpi radianti esistenti per funzionamento a bassa temperatura con sostituzione di valvola e detentore;
- sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con corpi illuminanti LED dotati di reattore elettronico del tipo dimmerabile, oltre all'installazione di sensori di luminosità e di presenza per controllare il flusso luminoso in funzione della presenza di persone e dell'illuminazione naturale;
- sostituzione infissi con nuovi serramenti, in materiale da definire in sede di progetto esecutivo e di aspetto estetico idoneo alla struttura, con vetrocamera basso-emissiva 4-16-4 da  $U_w=2,7\text{IW}/\text{m}^2\text{K}$  a  $U_w<1,4\text{W}/\text{m}^2\text{K}$ ;
- installazione di un sistema di misurazione e di visualizzazione dei consumi per il monitoraggio dei consumi elettrici e termici dell'edificio;

Si precisa che in caso di affidamento dell'incarico sarà richiesto al professionista specifiche polizze assicurative per la copertura di responsabilità civile professionale che garantisca l'amministrazione contro i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività e da rischi derivanti da errori od omissioni

che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

- 3) **Luogo di esecuzione:** Sede Comunale – Via Aquila Romana 2
- 4) **Importo del corrispettivo stimato:** L'importo del corrispettivo stimato in base al DM 17/06/2016 è pari ad € 17.004,38 oltre IVA e cassa. Non sono ammesse maggiorazioni per oneri e spese accessorie.
- 5) **Tempi per l'espletamento dell'incarico:** L'incarico dovrà essere espletato secondo i termini di cui al cronoprogramma delle attività tecnico/amministrative imposte dall'Ente Erogatore del finanziamento.  
Il termine massimo per la consegna del progetto definitivo/esecutivo non può essere superiore a giorni 40, decorrenti dalla data di formalizzazione dell'incarico.
- 6) **Modalità di richiesta della candidature:** Sono ammessi a manifestazione interesse tutti i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i. purché in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa.  
E' consentita la partecipazione a raggruppamenti temporanei, a consorzi ordinari di operatori economici come previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; non è ammessa la contemporanea richiesta come singolo professionista e come componente di un raggruppamento di professionisti o di un consorzio, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento.  
Si richiamano inoltre i divieti di cui all'art. 24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e quanto previsto nel Decreto del MIT del 2 dicembre 2016 n° 263 con il quale è stato adottato il Regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e l'individuazione di criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi ad incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee ai sensi dell'art. 24 comma 2 e 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- 7) **Requisiti di ordine generale:** I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 e 83 comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In particolare i candidati dovranno attestare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Per gli stranieri costituisce ulteriore requisito d'ammissibilità la buona conoscenza della lingua italiana scritta e orale.
- 8) **Requisiti di idoneità professionale:** I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di seguito elencati:
  - Possesso del diploma di laurea in architettura e ingegneria o diploma di laurea equipollente per legge o corrispondente laurea specialistica di cui all'ordinamento del D.M. 509/1999 o di corrispondente laurea magistrale di cui all'ordinamento previsto dal D.M. 270/2004 e s.m.i;
  - Abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione all'Ordine professionale di competenza;

- Possesso del requisito di idoneità per l'espletamento delle attività connesse alla valutazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori e relativo aggiornamento quinquennale ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- Capacità tecniche e professionali atte a dimostrare la propria esperienza professionale, adeguata alla tipologia dell'incarico da assegnare con specifico riferimento ad interventi di efficientamento energetico e di impiantistica. La dimostrazione di tali capacità dovrà risultare dal curriculum vitae da trasmettere in allegato all'istanza;

Per salvaguardare i principi sopra elencati, nonché nell'ottica della semplificazione e celerità amministrativa, **l'offerta (sia economica che temporale) sarà richiesta ad almeno due soggetti selezionati mediante valutazione comparativa dei curricula (trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00)** esaminati per lo svolgimento dei servizi di progettazione, direzione e contabilità lavori, con particolare riferimento all'esperienza specifica maturata per prestazioni simili a quella in oggetto.

La formazione dell'elenco dei curricula non pone in essere nessuna procedura selettiva, paraconcorsuale, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali, ma semplicemente l'individuazione dei soggetti ai quali affidare incarichi professionali di importo inferiore a 100.000,00 Euro.

**L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.**

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50 /2016 e s.m.i sono invitati a manifestare il proprio interesse presentando la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione, (da effettuarsi utilizzando, preferibilmente, l'allegato modello A), corredata da fotocopia di valido documento di riconoscimento;
- 2) curriculum vitae;
- 3) dichiarazione inerente incarichi precedentemente svolti per il comune di Arpino;
- 4) dichiarazione di possedere i requisiti di cui in premessa e di accettare in maniera incondizionata quanto riportato nel presente avviso;

La domanda, in carta semplice, firmata digitalmente e redatta, preferibilmente secondo il fac-simile allegato al presente avviso, corredata dal curriculum vitae e di tutti i documenti sopra citati dovrà pervenire tramite pec all'indirizzo [pec@comunearpinopec.it](mailto:pec@comunearpinopec.it), **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22 agosto 2017.**

L'oggetto della pec dovrà essere il seguente: **“PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA - DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' E REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNALE”.**

Non saranno prese in considerazione le domande non firmate digitalmente o prive della documentazione richiesta.

Questa Amministrazione procederà, a proprio insindacabile giudizio, all'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, sulla base di una valutazione comparativa delle domanda pervenute, tenuto conto della tipologia dell'incarico da affidare, della rilevanza del curriculum vitae rispetto all'oggetto della prestazione, della rotazione, ove possibile, degli incarichi e della disponibilità a effettuare la prestazione nei tempi richiesti.

In ogni caso l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche e integrazioni, si informa che:

- a) Il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato unicamente alla stesura di un elenco per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale;
- b) Il trattamento dei dati sarà effettuato dal Comune e, nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;
- c) I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare o affidato;
- d) Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'inserimento nell'elenco e l'eventuale affidamento dell'incarico professionale; il rifiuto comporta il mancato inserimento nell'elenco ed il non affidamento dell'incarico;
- e) All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7, della legge 196/2003, "Codice in materia di dati personali";
- f) Il responsabile per il trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Gestione del Territorio.

La presente non costituisce proposta contrattuale e non vincola la scrivente Amministrazione, che si riserva ogni facoltà per l'affidamento.

Le spese contrattuali sono a carico dell'incaricato.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet del Comune di Arpino.

Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi al servizio lavori pubblici del Comune di Arpino, negli orari d'apertura al pubblico.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Giuseppe Viscogliosi

**Allegato "A"**

**Al COMUNE DI ARPINO**  
Servizio Gestione del Territorio  
Via Aquila Romana n° 2  
03033 ARPINO (FR)

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE - DEFINITIVA ED ESECUTIVA - DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA’ E REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNALE - CUP I33D17000380002 – CIG ZE11F955D8**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, con studio tecnico in Via \_\_\_\_\_,  
n. \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_, con la presente

**CHIEDE**

di essere ammesso alla selezione per la partecipazione alla gara per l’affidamento dell’incarico in oggetto.

All'uopo, consapevole che la legge punisce in base al codice penale o ad altre leggi speciali in materia, chi fa dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità

**DICHIARA**

- di essere consapevole che il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto del D. L.vo n. 196 del 30/06/2003, per finalità di interesse pubblico, ai sensi del D.L.vo n. 135/1999 e s.m.i.;
- di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.;
- di essere abilitato all’esercizio della professione e di essere iscritto al n. \_\_\_\_\_ dell’albo degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_, e di essere in regola con i versamenti contributivi;
- di partecipare alla selezione per l’affidamento dell’incarico come:

professionista singolo;

professionista facente parte della Società di ingegneria o Studio Associato denominato:

\_\_\_\_\_

assumendo la responsabilità dell'incarico singolarmente o con altri professionisti facenti parte della stessa Società o dello stesso studio associato;

professionista capogruppo/ componente del raggruppamento temporaneo con i colleghi:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

N.B.: Resta inteso che ogni professionista, pena l'esclusione, non può presentare richiesta di partecipazione come componente di più di una Società di ingegneria o Studio Associato o raggruppamento temporaneo, né contemporaneamente come componente di una Società di ingegneria o Studio Associato o raggruppamento temporaneo e come professionista singolo.

#### **A) DATI GENERALI**

che il proprio Codice Fiscale è \_\_\_\_\_,  
di essere in possesso del titolo di studio di \_\_\_\_\_ e della relativa  
abilitazione professionale, di essere quindi nelle condizioni previste dalla legge per esperire l'incarico  
in oggetto, che non sussiste alcun motivo di incompatibilità;

#### **B) UBICAZIONE STUDIO TECNICO**

Di avere il proprio studio tecnico sito in Via/Piazza \_\_\_\_\_,  
città \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ prov.  
\_\_\_\_\_;

#### **C) ELENCO DEGLI INCARICHI RICEVUTI DA PARTE DEL COMUNE DI ARPINO (ai fini della valutazione del principio della rotazione)**

#### **D) INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA**

Per quanto concerne l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, si dichiara che:

- il sottoscritto ha i requisiti previsti dal D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed è disposto ad assumere l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- il componente \_\_\_\_\_ della Società di Ingegneria o Studio Associato o raggruppamento temporaneo, di cui alla presente richiesta ha i requisiti previsti dal D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed è disposto ad assumere l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- né il sottoscritto né alcuno dei componenti della Società di ingegneria o Studio Associato o raggruppamento temporaneo, di cui alla presente richiesta è disposto ad assumere l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- il sottoscritto per le prestazioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni si avvarrà di service o consulenza abilitata.

#### **DICHIARA, ALTRESI':**

- che le informazioni contenute nella presente richiesta sono veritiere e sono state desunte dalla documentazione della cui attendibilità il sottoscritto è personalmente certo;

- di essere consapevole che la carenza della documentazione richiesta o di una o tutte le informazioni richieste, come prescritto, comporta l'automatica esclusione dalla selezione di che trattasi;
- dichiarazione di possedere i requisiti per l'eventuale espletamento dell'incarico di cui in premessa e di accettare in maniera incondizionata quanto riportato nell'avviso pubblicato all'albo del Comune di Arpino;

**ALLEGA ALLA PRESENTE:**

- curriculum professionale, corredato da eventuali pubblicazioni, studi e ricerche nell'ambito dell'attività professionale con specifico riferimento all'oggetto dell'incarico ed ogni altro eventuale documento inerente l'attività svolta che si ritiene opportuno presentare.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_  
(Firmato digitalmente del professionista)

N.B. – Allegare copia fotostatica di un valido documento di riconoscimento.