



AVVISO IMU 2014

CITTADINI ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO

Con il D.L. n. 47 del 28 marzo 2014, convertito in Legge n. 80 del 23 maggio 2014, è stato modificato l'art. 13 comma 2 del DL 201/2011 in ordine alla equiparazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero, tenuta a disposizione e non locata, sopprimendo la potestà regolamentare del Comune che permetteva l'assimilazione delle abitazioni di iscritti AIRE all'abitazione principale. In conseguenza di ciò l'assimilazione prevista dal vigente Regolamento IUC è abrogata dalla richiamata disposizione normativa, pertanto tali immobili sono da considerarsi ai fini fiscali "altri fabbricati" applicandosi quindi l'IMU in luogo della TASI.

Per gli eventuali versamenti già effettuati a titolo di TASI potrà essere richiesta compensazione con l'IMU dovuta.